

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt điều chỉnh Quyết định số 02/QĐ-UBND
ngày 03/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc xác định giá đất cụ thể theo phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 528/QĐ-UBND ngày 21/2/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất ở cụ thể để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định đoạn Cát Tiến - Diêm Vân thuộc địa bàn huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 1872/QĐ-UBND ngày 10/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở cụ thể và giá đất ở theo giá thị trường để tính thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Xây dựng kè, nạo vét lòng sông đoạn trước kè và giải phóng mặt bằng khu tái định cư Quảng Vân, xã Phước Thuận;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 03/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở cụ thể (tái định cư và theo thị trường) tại Khu tái định cư Quảng Vân, xã Phước Thuận để thu tiền sử dụng đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án đường ven biển tỉnh Bình Định, đoạn Cát Tiến – Diêm Vân;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 812/STNMT-CCQLĐĐ ngày 24/03/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh tên “**đường ĐS3**” tại Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 03/01/2023 (*tại mục 1 và 2 của Điều 1 và bảng Phụ lục kèm theo Quyết định*) thành “**đường ĐS2**”, cụ thể như sau:

1. Giá đất cụ thể (*tái định cư*) để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các lô đất ở tiếp giáp với đường ĐS2, lộ giới 10m là 3.500.000 đồng/m².

2. Giá đất ở cụ thể (*theo thị trường*) để thu tiền sử dụng đất đối với các lô đất ở tiếp giáp với đường ĐS2, lộ giới 10m là 8.100.000 đồng/m².

3. Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn thực hiện theo Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 03/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 03/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K16, K19.(M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng