

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao phát triển tôm xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định;

Căn cứ hồ sơ đề xuất dự án Khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao phát triển tôm xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn theo quy định tại Khoản 2 Điều 33 Luật Đầu tư năm 2020;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 186/BC-SKHĐT ngày 06/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời phê duyệt Danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất dự án Khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao phát triển tôm xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ với các nội dung sau đây:

1. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

2. Tên dự án: Khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao phát triển tôm xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ.

3. Địa điểm thực hiện: Khu vực ven biển thuộc xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

4. Mục tiêu dự án:

4.1. Mục tiêu tổng quát

Hình thành khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao phát triển tôm tại tỉnh Bình Định.

4.2. Mục tiêu cụ thể

Đến quý II năm 2026 toàn bộ các hạng mục công trình của dự án vận hành và đi vào hoạt động:

- Xây dựng và đưa vào hoạt động nhà máy chế biến tôm công suất 20.000 tấn tôm thương phẩm/năm, giá trị xuất khẩu 256 triệu USD.
- Xây dựng và đưa vào hoạt động nhà máy sản xuất thức ăn thủy sản công suất 100 ngàn tấn/năm.
- Hoàn thiện và đưa vào sản xuất khu nuôi tôm thương phẩm công nghệ cao với tổng sản lượng tôm thương phẩm đạt 11.450 tấn/năm.
- Giải quyết công ăn việc làm khoảng 4.000 – 5.000 người.
- Xây dựng các mô hình trình diễn, sản xuất, trưng bày các chế phẩm sinh học, thức ăn vi sinh, thuốc kháng, chữa bệnh cho tôm, thuốc xử lý môi trường.
- Phát triển sàn giao dịch thương mại về tôm và các ngành công nghiệp phụ trợ.

5. Quy mô dự án: Xây dựng khu sản xuất, chế biến tôm có diện tích 126,62 ha. Khu điều hành có diện tích 46,99 ha và các hạng mục phụ trợ có diện tích 55,05 ha. Quy mô cụ thể như sau:

- Xây dựng khu nuôi tôm thương phẩm công nghệ cao với tổng sản lượng tôm thương phẩm đạt 11.450 tấn/năm. Xây dựng và đưa vào hoạt động nhà máy chế biến tôm công suất 20.000 tấn tôm thương phẩm/năm. Xây dựng và đưa vào hoạt động nhà máy sản xuất thức ăn thủy sản công suất 100 ngàn tấn/năm. Xây dựng các mô hình trình diễn, sản xuất, trưng bày các chế phẩm sinh học, thức ăn vi sinh, thuốc kháng, chữa bệnh cho tôm, thuốc xử lý môi trường.

- Nhu cầu lao động khoảng 4.000 - 5.000 người.

(Theo Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao phát triển tôm xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định).

6. Tổng mức đầu tư dự kiến (M1+ M2): 1.498.002.748.200 đồng (Bằng chữ: Một nghìn bốn trăm chín mươi tám tỷ, không trăm lẻ hai triệu, bảy trăm bốn mươi tám nghìn, hai trăm đồng), gồm:

- Sơ bộ về chi phí thực hiện dự án (M1): 1.186.000.000.000 đồng (Chưa bao gồm kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, tiền sử dụng đất và tiền thuê đất);
- Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng sơ bộ (M2): 312.002.748.200 đồng.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm (tính từ ngày nhà đầu tư được quyết định cho thuê đất).

8. Tiến độ thực hiện dự án: Tiến độ hoàn thành toàn bộ dự án không quá 3 năm (36 tháng) kể từ ngày hợp đồng thực hiện dự án có hiệu lực.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Theo quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan liên quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

- Giao Sở Tài chính xác định Giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m^3) và các khoản chi phí khác theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời phê duyệt Danh mục dự án có sử dụng đất này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được lập thành 03 bản gốc: 01 bản gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, 01 bản được lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh N.T.Thanh;
- Các Sở: KHĐT, NN&PTNT, XD, TNMT, TC, KHCN;
- UBND huyện Phù Mỹ;
- CVP, PVP NN;
- Lưu: VT, K13 (25b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh