

**PHỤ LỤC 01. DANH MỤC DỰ ÁN NHÀ Ở THƯƠNG MẠI, KHU ĐÔ THỊ VÀ KHU DÂN CƯ NĂM 2023**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)*

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	<b>Toàn tỉnh</b>	<b>181</b>	<b>870,43</b>	<b>1.867,15</b>	<b>2.737,58</b>	<b>25.280</b>	<b>65.695</b>	<b>90.975</b>	
<b>I</b>	<b>Thành phố Quy Nhơn</b>	<b>27</b>	<b>63,26</b>	<b>108,51</b>	<b>171,77</b>	<b>25.280</b>	<b>3.704</b>	<b>28.984</b>	
1	Dự án nhà ở tại thửa đất số 79, tờ bản đồ số 7, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	Phường Quang Trung	0,92	-	0,92	1.035	-	1.035	Chuyển sang từ năm 2022
2	Dự án Khu nhà ở cao cấp phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	Phường Quang Trung	9,52	-	9,52	-	214	214	Chuyển sang từ năm 2022
3	Dự án Nhà chung cư hỗn hợp tại khu đất quy hoạch Đảo 1A Bắc sông Hà Thanh	Phía Bắc đường Lê Thanh Nghị, phường Đống Đa	0,57	-	0,57	741	-	741	Chuyển sang từ năm 2022
4	Khu phức hợp 06 Phan Chu Trinh	Số 06 đường Phan Chu Trinh	1,77	-	1,77	2.305	-	2.305	Chuyển sang từ năm 2022
5	Khu đô thị mới Long Vân (A2)	Phường Trần Quang Diệu	10,80	-	10,80	-	243	243	Chuyển sang từ năm 2022
6	Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 5	Xã Nhơn Hội	-	20,40	20,40	-	459	459	Theo Văn bản 1443/BQL-QLQHXD ngày 30/9/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế
7	Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 8	Xã Nhơn Hội	-	16,40	16,40	-	369	369	Theo Văn bản 1443/BQL-QLQHXD ngày 30/9/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế
8	Khu đô thị Tây Nam xã Nhơn Lý	Xã Nhơn Lý	-	20,36	20,36	-	458	458	Theo Văn bản 1443/BQL-QLQHXD ngày 30/9/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế
9	Khu dân cư tại khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Phường Nhơn Bình	3,57	-	3,57	-	80	80	Theo Văn bản số 836/BGPMB-HT ngày 30/9/2022 của Ban GPMB tỉnh
10	Chung cư cao tầng HH-2-1, HH-2-2, HH-2-3 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội	Xã Nhơn Lý	-	1,19	1,19	1.851	-	1.851	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội theo Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
11	Chung cư cao tầng HH-2-4, HH-2-5, HH-2-6 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội	Xã Nhon Lý	-	1,05	1,05	1.807	-	1.807	Tách thành dự án cụ thể từ dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội theo Quyết định số 419/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh
12	Chung cư cao tầng HH-3-1, HH-3-2, HH-3-4 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội	Xã Nhon Lý	-	1,13	1,13	1.822	-	1.822	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội theo Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh
13	Chung cư cao tầng HH-4-1, HH-5-4 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội	Xã Nhon Lý	-	0,95	0,95	1.687	-	1.687	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội theo Quyết định số 422/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh
14	Chung cư cao tầng HH-3-3, HH-5-3 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội	Xã Nhon Lý	-	1,05	1,05	1.757	-	1.757	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội theo Quyết định số 421/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh
15	Chung cư cao tầng HH-5-1 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội	Xã Nhon Lý	-	0,63	0,63	1.088	-	1.088	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhon Hội theo Quyết định số 423/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
16	Chung cư cao tầng HH-5-2 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội	Xã Nhơn Lý	-	0,64	0,64	1.144	-	1.144	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội theo Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh
17	Chung cư cao tầng HH-1-1, HH-1-2 thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội	Xã Nhơn Lý	-	1,22	1,22	2.129	-	2.129	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội theo Quyết định số 417/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND tỉnh
18	Chung cư cao cấp thuộc Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 9 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội	Xã Nhơn Hội	-	4,66	4,66	6.737	-	6.737	Tách thành dự án cụ thể từ Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 9 thuộc Khu đô thị - Du lịch - Sinh thái Nhơn Hội theo Quyết định số 1484/QĐ-UBND ngày 23/04/2021 của UBND tỉnh
19	Khu đất thu hồi đất dự án Nhà an điều dưỡng Bình đoàn 15 của Bộ Tư lệnh Bình đoàn 15 tại Phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn	Phường Đống Đa	0,16	-	0,16	202	-	202	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023 của TT PTQĐ tỉnh
20	Khu đất phía Tây nam cầu Long Vân (Phân khu A4 thuộc Khu ĐT Long Vân), phường Trần Quang Diệu	Phường Trần Quang Diệu	12,00	-	12,00	-	405	405	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023 của TT PTQĐ tỉnh
21	Dự án khu thương mại dịch vụ kết hợp đất ở (từ vị trí Sở LĐT BXH số 72B đường Tây Sơn)	Phường Ghềnh Ráng	0,75	-	0,75	975	-	975	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023 của TT PTQĐ tỉnh
22	Hạ tầng kỹ thuật khu đất thu hồi của Công ty cổ phần Muối và Thương mại Miền trung	Phường Đống Đa	1,27	-	1,27	-	64	64	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023 của TT PTQĐ tỉnh

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
23	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới	Phường Nhon Bình	8,70	-	8,70	-	196	196	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023 của TT PTQĐ tỉnh
24	Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhon Phú	Phường Nhon Phú	9,80	-	9,80	-	221	221	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023 của TT PTQĐ tỉnh
25	Khu đất xí nghiệp Song Mây xuất khẩu, Phân viện Điều tra quy hoạch rừng Nam Trung bộ và Tây nguyên	Phường Quang Trung	2,49	-	2,49	-	75	75	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023
26	Khu đất phía Tây Bệnh viện Y học cổ truyền	Phường Nhon Phú	0,94	-	0,94	-	47	47	Theo Văn bản số 179/BC-TTPTQĐ ngày 26/12/2022; số 33/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 12/01/2023 của TT PTQĐ tỉnh
27	Dự án chuyển đổi sang đất ở đô thị từ một phần dự án khu trung tâm thương mại dịch vụ Nhon Hội	Xã Nhon Hội	-	39	38,83	-	874	874	Theo Văn bản số 1443/BQL-QLQH XD ngày 30/9/2022; 2034/BQL-QLQH XD ngày 26/12/2022 của Ban QL KKT
<b>II</b>	<b>Thị xã An Nhơn</b>	<b>36</b>	<b>330,03</b>	<b>136,10</b>	<b>466,13</b>	<b>-</b>	<b>11.113</b>	<b>11.113</b>	
1	Khu dân cư N4A nối dài về phía Tây, phường Nhon Hưng, thị xã An Nhơn	Phường Nhon Hưng	10,00	-	10,00	-	225	225	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
2	Khu dân cư số 02 phía Đông đường Nguyễn Văn Linh	Phường Bình Định	7,49	-	7,49	-	169	169	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
3	Khu dân cư tiếp giáp phía Bắc Khu dân cư thương mại dịch vụ An Nhơn	Phường Nhon Hưng	8,20	-	8,20	-	185	185	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
4	Khu dân cư N4A nối dài về phía Đông	Phường Nhon Hưng và Xã Nhon An	23,57	-	23,57	-	530	530	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
5	Khu dân cư Tôn Thất Tùng nối dài về phía Đông	Phường Nhon Hưng	22,90	-	22,90	-	515	515	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
6	Khu đô thị Phường Nhon Hưng, thị xã An Nhơn (thuộc phạm vi 2 đồ án QHCT 1/500: Khu đất tiếp giáp về phía Bắc khu dân cư đông Nguyễn Văn Linh và phía Nam khu dân cư Tôn Thất Tùng (45ha) và khu dân cư dịch vụ thương mại phía Tây tuyến tránh QL1 (26,76ha))	Phường Nhon Hưng	47,70	-	47,70	-	1.073	1.073	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
7	Khu dân cư số 2 phía đông đường Nguyễn Văn Linh (dự án 1)	Phường Nhơn Hưng	8,04	-	8,04	-	212	212	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
8	Khu dân cư thương mại dịch vụ An Nhơn (thuộc phạm vi 2 đồ án QHCT 1/500: Khu đất tiếp giáp về phía Bắc khu dân cư đông Nguyễn Văn Linh và phía Nam khu dân cư Tôn Thất Tùng (45ha) và khu dân cư dịch vụ thương mại phía Tây tuyến tránh QL1 (26,76ha))	Phường Bình Định và phường Nhơn Hưng	10,80	-	10,80	-	243	243	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
9	Khu đô thị mới Cẩm Văn	Phường Nhơn Hưng	42,50	-	42,50	-	956	956	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
10	Khu dân cư An Lộc, phường Nhơn Hoà	Phường Nhơn Hoà	5,30	-	5,30	-	119	119	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
11	Khu dân cư 2 bên đường từ cầu Trường Thi đến Quốc lộ 19 khu vực An Lộc (Dự án An Lộc 3, 4)	Phường Nhơn Hoà	11,36	-	11,36	-	256	256	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
12	Khu dân cư Hoà Nghi	Phường Nhơn Hoà	5,00	-	5,00	-	113	113	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
13	Khu dân cư Đông Bàn Thành 3	Phường Đập Đá	10,00	-	10,00	-	225	225	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
14	Khu dân cư, thương mại dịch vụ phía Bắc đường Nguyễn Nhạc nối dài về phía Đông, khu vực Bằng Châu	Phường Đập Đá	10,00	-	10,00	-	225	225	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
15	Khu dân cư phía Nam đường Nguyễn Nhạc nối dài về phía Đông, khu vực Bằng Châu	Phường Đập Đá	5,00	-	5,00	-	113	113	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
16	Khu đô thị dịch vụ - thương mại phía Tây tuyến tránh Quốc lộ 01	Xã Nhơn An	-	66,00	66,00	-	1.485	1.485	Theo Văn bản số 1234/UBND ngày 06/10/2022
17	Khu dân cư khu vực phía Bắc trục đường khu kinh tế nối dài thuộc phường Nhơn Thành	Phường Nhơn Thành	23,51	-	23,51	-	529	529	Theo Văn bản số 2047/SKHĐT-TTXX ngày 03/10/2022
18	Khu dân cư và thương mại dịch vụ Đông Bàn Thành 4, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	Phường Đập Đá	10,30	-	10,30	-	232	232	Chuyển sang từ năm 2022
19	Khu dân cư đường N4A nối dài về phía Đông (Khu B dự án 1), thị xã An Nhơn	Phường Nhơn Hưng	10,60	-	10,60	-	239	239	Chuyển sang từ năm 2022

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
20	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhon Khánh (Khu trung tâm xã Nhon Khánh (6,64ha); Điểm dân cư xen kẹt Đội 10, thôn Khánh Hòa (vị trí HTX điện cũ) 0,0332ha; Điểm dân cư xen kẹt Đội 9, thôn Khánh Hòa (vị trí trụ sở thôn và trường mẫu giáo cũ xóm 9) 0,0428ha)	Xã Nhon Khánh	-	6,72	6,72	-	151	151	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
21	Khu dân cư phía Nam khu dịch vụ và dân cư thôn An Thái	Xã Nhon Phúc	-	3,64	3,64	-	82	82	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
22	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Bình Định (KDC xen kẽ Hào Thành 2,5ha; Điểm dân cư xen kẹt khu vực Kim Châu 0,56ha; Điểm dân cư phía Tây công viên nước (0,45ha); Điểm dân cư phía Đông đường Cẩn Vương (0,3ha); Lô đất xen kẹt phía Tây bến xe An Nhon (0,017ha)	Phường Bình Định	3,83	-	3,83	-	86	86	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
23	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Nhon Hưng (Khu dân cư phía Tây đường Chu Văn An (1,7ha); Khu dân cư KV Cẩm Văn (phía đông Bắc cầu Ông Chắt) 1,3ha; Khu dân cư khu vực Phò An (giai đoạn 2) 1,55ha; Khu dân cư Hòa Cư (phía đông đường Bắc - Nam số 02) 1,2ha; Điểm dân cư xen kẽ khu vực Cẩm Văn 0,77ha; Khu dân cư tiếp giáp với khu dân cư N4A nối dài về phía Tây (4,1ha); khu dân cư phía Tây đường liên phường Bình Định đi Nhon Hưng (7,1ha).	Phường Nhon Hưng	17,72	-	17,72	-	399	399	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
24	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Nhon Thành (Khu dân cư Đám Hào, khu vực Lý Tây 0,52ha; Khu dân cư Tổ 7, khu vực Châu Thành 2,68ha; Khu dân cư sau trường THCS Phường Nhon Thành (GĐ3) 1 ha; Điểm dân cư tại tổ 9, khu vực Châu Thành 0,8ha)	Phường Nhon Thành	5,00	-	5,00	-	113	113	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
25	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhon Tân (KDC trung tâm kết hợp mở rộng chợ Nhon Tân (gđ2) 4,95ha; Khu dân cư Nam Tượng (khu vực 2) 8,56ha; Điểm dân cư thôn Nam Tượng 2 (0,06ha)).	Xã Nhon Tân	-	13,57	13,57	-	305	305	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
26	Khu dân cư chợ mới Cảnh Hàng, xã Nhơn Phong	Xã Nhơn Phong	-	6,00	6,00	-	135	135	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
27	Khu quy hoạch dân cư xóm Thọ Mỹ, thôn Đông Bình	Xã Nhơn Thọ	-	6,80	6,80	-	153	153	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
28	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn An (Khu thương mại dịch vụ và dân cư phía Bắc sông Gò Chàm, thôn Tân Dương 2,54ha; Điểm dân cư thôn Tân Dân 0,8843ha; khu dân cư trung tâm xã Nhơn An (giai đoạn 3) 1,8ha.	Xã Nhơn An	-	5,22	5,22	-	118	118	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
29	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn Mỹ (KDC thôn Thiết Tràng (phía Đông đường vào UBND xã Nhơn Mỹ) 2ha; Điểm dân cư xen kẹt thôn Thiết Tràng 0,16ha; Khu quy hoạch dân cư thôn Thiết Tràng ( phía Đông - Nam UBND xã Nhơn Mỹ) 0,86ha.	Xã Nhơn Mỹ	-	3,02	3,02	-	68	68	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
30	Các khu dân cư trên địa bàn xã Nhơn Hậu (KDC Ngãi Chánh 4 (GD 3) 3,1ha; Khu dân cư trung tâm Đông - Bắc công viên Vân Sơn (2,15ha); Khu dân cư phía Nam đường Ngô Văn Sở phường Đập Đá và xã Nhơn Hậu (2,05ha).	Xã Nhơn Hậu	-	7,30	7,30	-	164	164	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
31	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn Phong (KDC phía Nam rộc chợ 1,15ha; Điểm dân cư xen kẹt khu vực Tam Hòa 0,5ha; Khu dân cư - dịch vụ Trung Lý 2,3ha)	Xã Nhơn Phong	-	3,95	3,95	-	89	89	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
32	Các Khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Đập Đá (Khu dân cư và kè phía bắc sông Đập Đá (2,95ha); Điểm dân cư Bắc Phương Danh (0,5ha); Điểm dân cư Tổ 6 Nam Phương Danh (0,65ha); Điểm dân cư Đội 4 Bằng Châu (0,51ha); Điểm dân cư phía Đông trường Tiểu học số 1 phường Đập Đá 0,2ha.	Phường Đập Đá	4,81	-	4,81	-	108	108	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
33	Khu dân cư Phía Đông Nam trường Mầm non xã Nhơn Lộc	Xã Nhơn Lộc	-	8,40	8,40	-	189	189	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
34	Khu dân cư nông thôn xóm 2, thôn An Hòa, xã Nhơn Khánh	Xã Nhơn Khánh	-	5,48	5,48	-	123	123	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
35	Khu dịch vụ thương mại dân cư Bắc cầu Tân An (giai đoạn 02, 03, 04; thuộc mục 03. Khu dịch vụ thương mại dân cư Bắc Cầu Tân An)	Phường Bình Định	24,05	-	24,05	-	1.082	1.082	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
36	Khu dân cư Lê Hồng Phong nối dài về phía Đông (thuộc mục 03. Khu dịch vụ thương mại dân cư Bắc Cầu Tân An)	Phường Bình Định	2,35	-	2,35	-	106	106	Theo Văn bản số 1730/UBND ngày 30/12/2022
<b>III</b>	<b>Thị xã Hoài Nhơn</b>	<b>9</b>	<b>235,02</b>	<b>-</b>	<b>235,02</b>	<b>-</b>	<b>5.288</b>	<b>5.288</b>	
1	Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc	Phường Tam Quan Bắc	4,80	-	4,80	-	108	108	Chuyển sang từ năm 2022
2	Khu dịch vụ dân cư dọc sông Lại Giang	Phường Bồng Sơn	27,56	-	27,56	-	620	620	Chuyển sang từ năm 2022
3	Khu đô thị Bình Phú, phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn	Phường Hoài Thanh Tây	73,00	-	73,00	-	1.643	1.643	Theo Văn bản số 2624/UBND-PTĐT ngày 26/12/2022
4	Khu đô thị Trường An, phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn	Phường Hoài Thanh	25,00	-	25,00	-	563	563	Theo Văn bản số 2624/UBND-PTĐT ngày 26/12/2022
5	Khu đô thị phía Bắc cây xăng dầu Việt Hưng	Phường Tam Quan Bắc	17,50	-	17,50	-	394	394	Theo Văn bản số 2624/UBND-PTĐT ngày 26/12/2022
6	Khu dân cư Nam sông Lại Giang (Khu đô thị Bãi bồi)	Phường Hoài Đức	27,00	-	27,00	-	608	608	Theo Văn bản số 2624/UBND-PTĐT ngày 26/12/2022
7	Xây dựng chợ mới Tam Quan kết hợp nhà ở thương mại và chỉnh trang khu đất chợ Tam Quan	Phường Tam Quan	16,90	-	16,90	-	380	380	Theo Văn bản số 2624/UBND-PTĐT ngày 26/12/2022
8	Khu đô thị Phú Mỹ Tân (Giai đoạn 2,3 - khu đô thị sinh thái và khu phố chợ)	Phường Hoài Tân	31,26	-	31,26	-	703	703	Theo Văn bản số 2624/UBND-PTĐT ngày 26/12/2022
9	Khu dân cư Hoài Đức, phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn	Phường Hoài Tân	12,00	-	12,00	-	270	270	Theo Văn bản số 2624/UBND-PTĐT ngày 26/12/2022
<b>IV</b>	<b>Huyện Tây Sơn</b>	<b>14</b>	<b>53,33</b>	<b>251,01</b>	<b>304,34</b>	<b>-</b>	<b>6.848</b>	<b>6.848</b>	
1	Khu du lịch sinh thái và nhà ở Văn Phong, huyện Tây Sơn	Xã Tây Giang	-	72,75	72,75	-	1.637	1.637	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
2	Khu đô thị phía Bắc sông Kôn	Xã Bình Thành	-	20,00	20,00	-	450	450	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
3	Khu đô thị khối Hoà Lạc	Thị trấn Phú Phong	20,00	-	20,00	-	450	450	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
4	Khu đô thị thương mại dịch vụ nghỉ dưỡng Tây Phú	Xã Tây Phú	-	30,00	30,00	-	675	675	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
5	07 Khu dân cư xã Tây Bình	Xã Tây Bình	-	15,00	15,00	-	338	338	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022



ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
6	Khu dân cư Đồng Cây Keo, thị trấn Phú Phong	Thị trấn Phú Phong	8,80	-	8,80	-	198	198	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
7	05 Khu dân cư xã Tây Thuận	Xã Tây Thuận	-	20,00	20,00	-	450	450	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
8	08 Khu dân cư xã Bình Nghi	Xã Bình Nghi	-	20,00	20,00	-	450	450	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
9	02 Khu dân cư xã Tây Vinh	Xã Tây Vinh	-	10,26	10,26	-	231	231	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
10	Khu đô thị thương mại dịch vụ Tây Xuân	Xã Tây Xuân	-	38,00	38,00	-	855	855	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
11	03 khu dân cư xã Bình Tường	Xã Bình Tường	-	10,00	10,00	-	225	225	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
12	02 khu dân cư thị trấn Phú Phong	Thị trấn Phú Phong	11,90	-	11,90	-	268	268	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
13	Khu dân cư khối Phú Xuân	Thị trấn Phú Phong	12,63	-	12,63	-	284	284	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
14	05 Khu dân cư xã Tây An	Xã Tây An	-	15,00	15,00	-	338	338	Theo Văn bản số 1962/UBND-KTN ngày 28/12/2022
<b>V</b>	<b>Huyện Phù Mỹ</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>657</b>	<b>657</b>	<b>-</b>	<b>16.912</b>	<b>16.912</b>	
1	Khu đô thị Mỹ Thành 1	Xã Mỹ Thành	-	55,58	55,58	-	1.251	1.251	Chuyển sang từ năm 2022
2	Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Mỹ Thành	Xã Mỹ Thành	-	283,00	283,00	-	8.490	8.490	Chuyển sang từ năm 2022
3	Khu đô thị và du lịch biển Phù Mỹ	Xã Mỹ Thành	-	228,00	228,00	-	5.130	5.130	Chuyển sang từ năm 2022
4	Khu đô thị Mỹ Thành 2	Xã Mỹ Thành	-	51,30	51,30	-	1.154	1.154	Theo Văn bản số 2237/UBND-KTHT ngày 27/12/2022; số 69/UBND-KTHT ngày 16/01/2023
5	Khu đô thị nghỉ dưỡng Mỹ Thành (Khu đất HH4-4 QHPK 1/2.000)	Xã Mỹ Thành	-	16,28	16,28	-	366	366	Theo Văn bản số 2237/UBND-KTHT ngày 27/12/2022; số 69/UBND-KTHT ngày 16/01/2023
6	Khu dân cư ven đầm Đê Gi (HH4-6 QHPK 1/2.000)	Xã Mỹ Thành	-	18,76	18,76	-	422	422	Theo Văn bản số 2237/UBND-KTHT ngày 27/12/2022; số 69/UBND-KTHT ngày 16/01/2023

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
7	Khu dân cư thôn Tường An	Xã Mỹ Quang	-	4,40	4,40	-	99	99	Theo Văn bản số 2237/UBND-KTHT ngày 27/12/2022; số 69/UBND-KTHT ngày 16/01/2023
<b>VI</b>	<b>Huyện Phù Cát</b>	<b>58</b>	<b>76,02</b>	<b>501,78</b>	<b>577,80</b>	<b>-</b>	<b>13.339</b>	<b>13.339</b>	
1	Khu dân cư nông thôn xã Cát Khánh	Xã Cát Khánh	-	9,36	9,36	-	281	281	Chuyển sang từ năm 2022
2	Khu nhà ở và thương mại dịch vụ Cát Hải	Xã Cát Hải	-	47,00	47,00	-	1.058	1.058	Chuyển sang từ năm 2022
3	Khu dân cư phía Tây Nam cầu Kiều An	Xã Cát Tân	-	28,45	28,45	-	640	640	Chuyển sang từ năm 2022
4	Khu dân cư khu vực trường Mẫu giáo bán trú xã Cát Hạnh	Xã Cát Hạnh	-	8,00	8,00	-	180	180	Chuyển sang từ năm 2022
5	Khu đô thị nghỉ dưỡng Calla Cát Hải	Xã Cát Hải	-	33,10	33,10	-	745	745	Chuyển sang từ năm 2022
6	Khu dân cư thôn Tân Thanh	Xã Cát Hải	-	7,00	7,00	-	158	158	Chuyển sang từ năm 2022
7	Khu dân cư thôn Chánh Oai	Xã Cát Hải	-	7,30	7,30	-	164	164	Chuyển sang từ năm 2022
8	Khu dân cư thôn Tân Thắng	Xã Cát Hải	-	5,35	5,35	-	120	120	Chuyển sang từ năm 2022
9	Khu dân cư thôn Chánh Oai (Từ cầu sau đến Nhà Phong)	Xã Cát Hải	-	0,52	0,52	-	12	12	Chuyển sang từ năm 2022
10	Khu dân cư trung tâm xã	Xã Cát Hưng	-	21,86	21,86	-	492	492	Chuyển sang từ năm 2022
11	Khu dân cư đường nam xã - thôn Xuân An	Xã Cát Minh	-	5,57	5,57	-	125	125	Chuyển sang từ năm 2022
12	Khu dân cư lân cận Chợ Kê Thử	Thị trấn Cát Tiến	5,90	-	5,90	-	133	133	Chuyển sang từ năm 2022
13	Khu dân cư Phú Hậu	Thị trấn Cát Tiến	1,67	-	1,67	-	38	38	Chuyển sang từ năm 2022
14	Khu đất ở, dịch vụ thương mại tại Km0+280, đường trục kinh tế nối dài	Thị trấn Cát Tiến	10,37	-	10,37	-	233	233	Theo Văn bản 1443/BQL-QLQHXD; Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
15	Khu dân cư dọc tuyến đường nối từ đường trục đến khu tâm linh chùa Linh Phong	Thị trấn Cát Tiến	14,08	-	14,08	-	317	317	Theo Văn bản 1443/BQL-QLQHXD; Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
16	Khu dân cư phía Tây Nam điểm tái định cư số 1 Cát Tiến	Thị trấn Cát Tiến	11,87	-	11,87	-	267	267	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
17	Khu dân cư phía Đông Suối ông Sung, Cát Tiến	Thị trấn Cát Tiến	12,95	-	12,95	-	291	291	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
18	Khu dân cư Chánh Đạt (sông Cây Bông)	Thị trấn Cát Tiến	4,5	-	4,50	-	101	101	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
19	Khu dân cư số 3-khu An Kiều	Thị trấn Ngô Máy	2,1	-	2,10	-	63	63	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
20	Khu dân cư năm 2016 - điểm số 1 khu An Ninh	Thị trấn Ngô Máy	0,43	-	0,43	-	13	13	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
21	Khu dân cư phía Nam nhà thờ Phù Cát	Thị trấn Ngô Máy	0,12	-	0,12	-	4	4	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
22	Khu dân cư phía bắc Trung tâm Y tế huyện	Thị trấn Ngô Máy	0,7	-	0,70	-	21	21	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
23	Khu dân cư phía Tây đường sắt, thị trấn Ngô Máy	Thị trấn Ngô Máy	8	-	8,00	-	180	180	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
24	Các khu dân cư năm 2021 thị trấn Ngô Máy	Thị trấn Ngô Máy	3,33	-	3,33	-	75	75	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
25	Khu dân cư xã Cát Thắng	Xã Cát Thắng	-	9,3	9,30	-	279	279	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
26	Khu dân cư thôn Long Hậu, xã Cát Thắng	Xã Cát Thắng	-	1,3	1,30	-	29	29	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
27	Khu dân cư trên chợ Gò Chim thôn Phú Giáo, xã Cát Thắng	Xã Cát Thắng	-	1,4	1,40	-	32	32	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
28	Khu dân cư nông thôn xã Cát Tường	Xã Cát Tường	-	9,7	9,70	-	291	291	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
29	Các khu dân cư (03 điểm) năm 2019 xã Cát Hanh	Xã Cát Hanh	-	3,18	3,18	-	95	95	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
30	Khu dân cư Thôn Tân Hóa Nam, xã Cát Hanh	Xã Cát Hanh	-	0,73	0,73	-	16	16	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
31	Khu dân cư Thôn Hòa Hội, xã Cát Hanh (đối diện Khu TĐC )	Xã Cát Hanh	-	0,98	0,98	-	22	22	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
32	Khu dân cư Gò Xoài thôn Vĩnh Trường, xã Cát Hanh	Xã Cát Hanh	-	12,5	12,50	-	281	281	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
33	Khu dân cư thôn Chánh Danh, xã Cát Tài	Xã Cát Tài	-	10,29	10,29	-	309	309	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
34	Các điểm dân cư năm 2020 xã Cát Tài (Điểm số 1, 2, 3)	Xã Cát Tài	-	13,15	13,15	-	296	296	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
35	Khu dân cư trung tâm xã Cát Tài	Xã Cát Tài	-	10	10,00	-	225	225	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
36	Tiểu khu đô thị 2.8 Phân khu 2 – Khu đô thị du lịch biển Nam vùng đầm Đê Gi	Xã Cát Hải	-	28,85	28,85	-	649	649	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
37	Khu dân cư phía Đông Bắc đường Nguyễn Chí Thanh	Xã Cát Trinh	-	28	28,00	-	630	630	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
38	Khu dân cư phía Nam Cụm công nghiệp Cát Trinh	Xã Cát Trinh	-	12,4	12,40	-	279	279	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
39	Khu dân cư phía đông trường Tiểu học số 1 Cát Trinh	Xã Cát Trinh	-	0,84	0,84	-	19	19	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
40	Khu dân cư phía Đông nhà máy nước sạch thị trấn Ngô Mây	Xã Cát Trinh	-	1,18	1,18	-	27	27	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
41	Khu dân cư khu TT xã (Bắc UBND xã)	Xã Cát Minh	-	3,48	3,48	-	78	78	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
42	Khu dân cư phía nam Nhà văn hóa thôn Chánh Nhon	Xã Cát Nhon	-	0,75	0,75	-	17	17	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
43	Khu dân cư phía bắc cầu Xã Tòng, thôn Chánh Nhon	Xã Cát Nhon	-	1,48	1,48	-	33	33	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
44	Khu dân cư thuộc Khu trung tâm xã Cát Nhon	Xã Cát Nhon	-	2,3	2,30	-	52	52	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
45	Khu dân cư Bàu Sen, thôn Liên Trì	Xã Cát Nhon	-	7,06	7,06	-	159	159	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
46	Khu dân cư xã Cát Lâm.	Xã Cát Lâm	-	7,55	7,55	-	170	170	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
47	Khu dân cư Gò Đổ xã Cát Sơn	Xã Cát Sơn	-	2,69	2,69	-	61	61	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
48	Khu dân cư Chánh Hội	Xã Cát Chánh	-	4,99	4,99	-	112	112	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
49	Khu dân cư trước chùa Long Đức, xã Cát Tân	Xã Cát Tân	-	3,14	3,14	-	71	71	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
50	Khu dân cư trên Bưu điện văn hóa xã phía Bắc đường bê tông xóm Kiều Hội, Kiều An	Xã Cát Tân	-	2,73	2,73	-	61	61	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
51	Khu dân cư trên Bưu điện văn hóa xã phía Nam đường bê tông xóm Kiều Hội, Kiều An	Xã Cát Tân	-	8,33	8,33	-	187	187	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
52	Khu dân cư dọc đường trục KKT nối dài - Điểm số 1	Xã Cát Tân	-	13,21	13,21	-	297	297	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
53	Điểm dân cư Đồng Đá, thôn Hóa Lạc, xã Cát Thành	Xã Cát Thành	-	4,88	4,88	-	110	110	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
54	Điểm dân cư thôn An Nhuệ, xã Cát Khánh	Xã Cát Khánh	-	4,5	4,50	-	101	101	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
55	Các Khu dân cư (4 điểm) năm 2019 xã Cát Khánh	Xã Cát Khánh	-	20,62	20,62	-	464	464	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
56	Các dân cư nông thôn xã Cát Khánh năm 2020	Xã Cát Khánh	-	26,46	26,46	-	595	595	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
57	Khu dân cư Cát Khánh (Chuyển từ đất CCN chế biến thủy sản Cát Khánh	Xã Cát Khánh	-	41,3	41,30	-	929	929	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
58	Các khu dân cư phía Tây Ngãi An	Xã Cát Khánh	-	29,00	29,00	-	653	653	Theo Văn bản số 39/UBND-KTHT ngày 11/01/2023
<b>VII</b>	<b>Huyện Tuy Phước</b>	<b>19</b>	<b>74,52</b>	<b>169,74</b>	<b>244,26</b>	<b>-</b>	<b>5.947</b>	<b>5.947</b>	
1	Khu dân cư thuộc Khu hỗn hợp – dịch vụ thương mại, kết hợp khu dân cư chính trang đô thị thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	10,33		10,33	-	232	232	Chuyển sang từ năm 2022
2	Khu dân cư thuộc khu phố Trung Tín 1 (vị trí 01), thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	20,68		20,68	-	465	465	Chuyển sang từ năm 2022
3	Khu dân cư thuộc khu phố Trung Tín 1 (vị trí 02), thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	15,76		15,76	-	355	355	Chuyển sang từ năm 2022
4	Khu dân cư phía Nam và phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ, khu phố Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	12,78		12,78	-	288	288	Chuyển sang từ năm 2022

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
5	Khu dân cư thuộc Khu hỗn hợp thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	13,08		13,08	-	294	294	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022
6	Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới), xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước	Xã Phước Lộc	-	77,26	77,26	-	1.738	1.738	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022
7	Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới), xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước	Xã Phước Thuận	-	30,50	30,50	-	686	686	Theo Văn bản số 836/BGPMB-HT ngày 30/9/2022; Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022
8	Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh	Xã Phước Thuận	-	43,16	43,16	-	1.422	1.422	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022
9	Khu dân cư thị trấn Diêu Trì (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Thị trấn Diêu Trì	0,75	-	0,75	-	17	17	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
10	Khu dân cư thị trấn Tuy Phước (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Thị trấn Tuy Phước	1,14	-	1,14	-	26	26	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
11	Khu dân cư xã Phước An (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước An	-	0,71	0,71	-	16	16	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
12	Khu dân cư xã Phước Hưng (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Hưng	-	1,36	1,36	-	31	31	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
13	Khu dân cư xã Phước Hoà (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Hoà	-	2,55	2,55	-	57	57	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
14	Khu dân cư xã Phước Nghĩa (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Nghĩa	-	1,51	1,51	-	34	34	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023

ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
15	Khu dân cư xã Phước Thắng (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Thắng	-	2,00	2,00	-	45	45	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
16	Khu dân cư xã Phước Sơn (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Sơn	-	2,29	2,29	-	52	52	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
17	Khu dân cư xã Phước Thuận (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Thuận	-	2,00	2,00	-	45	45	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
18	Khu dân cư xã Phước Lộc (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Lộc	-	4,40	4,40	-	99	99	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
19	Khu dân cư xã Phước Quang (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 20/10/2022)	Xã Phước Quang	-	2,00	2,00	-	45	45	Theo Báo cáo số 389/BC-UBND ngày 30/12/2022; số 12/BC-PKT&HT ngày 12/01/2023
<b>VIII</b>	<b>Huyện Vân Canh</b>	<b>3</b>	<b>34,50</b>	<b>26,3</b>	<b>60,80</b>	<b>-</b>	<b>2.091</b>	<b>2.091</b>	
1	Khu dân cư kết hợp dịch vụ phía Nam thị trấn Vân Canh	Thị trấn Vân Canh	9,00	-	9,00	-	203	203	Theo Văn bản số 1526/UBND-KTHT ngày 05/10/2022; số 65/UBND-KTHT ngày 12/01/2023
2	Khu dân cư địa bàn thị trấn Vân Canh	Thị trấn Vân Canh	25,50	-	25,50	-	574	574	Theo Văn bản số 1526/UBND-KTHT ngày 05/10/2022; số 65/UBND-KTHT ngày 12/01/2023
3	Khu dân cư tại khu vực phía Đông Tuyến đường ĐT.638 (đường phía Tây tỉnh), xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	Xã Canh Vinh	-	26,30	26,30	-	1.315	1.315	Theo Văn bản số 1526/UBND-KTHT ngày 05/10/2022; số 65/UBND-KTHT ngày 12/01/2023
<b>IX</b>	<b>Huyện Vĩnh Thạnh</b>	<b>8</b>	<b>3,75</b>	<b>16,39</b>	<b>20,14</b>	<b>-</b>	<b>453</b>	<b>453</b>	
1	Khu dân cư trung tâm xã Vĩnh Hiệp	Xã Vĩnh Hiệp	-	4,80	4,80	-	108	108	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022



ST T	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
2	Khu dân cư trung tâm thị trấn Vĩnh Thạnh	Thị trấn Vĩnh Thạnh	2,65	-	2,65	-	60	60	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022
3	Khu dân cư đoạn lò gạch cũ sau nhà ông Võ Ngọc Sáng, thị trấn Vĩnh Thạnh	Thị trấn Vĩnh Thạnh	0,20	-	0,20	-	5	5	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022
4	Khu dân cư Khu phố Định An (dọc kè sông Kôn)	Thị trấn Vĩnh Thạnh	0,90	-	0,90	-	20	20	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022
5	Khu dân cư thôn Định Nhất	Xã Vĩnh Hào	-	1,89	1,89	-	43	43	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022
6	Khu dân cư phía Nam đường ra trường tiểu học Vĩnh Hào	Xã Vĩnh Hào	-	0,13	0,13	-	3	3	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022
7	Khu dân cư thôn Định Xuân	Xã Vĩnh Quang	-	7,00	7,00	-	158	158	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022
8	Khu dân cư thôn M6, M7, M8, M9, Tiên Hòa	Xã Vĩnh Hòa	-	2,57	2,57	-	58	58	Theo Văn bản số 1276/UBND-KT&HT ngày 04/10/2022