

**PHỤ LỤC 04. BẢNG TỔNG HỢP VỊ TRÍ, DANH MỤC DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở TỈNH BÌNH ĐỊNH
NĂM 2023**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)

STT	Khu vực/dự án	Vị trí	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng nhu cầu quỹ đất (ha)	Số lượng căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà liền kề	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Toàn tỉnh	250	963,91	2.288,30	3.252,21	29.250	78.166	107.416
I	Các dự án nhà ở thương mại, khu đô thị, khu dân cư	181	870,43	1.867,15	2.737,58	25.280	65.695	90.975
1	Thành phố Quy Nhơn	27	63,26	108,51	171,77	25.280	3.704	28.984
2	Thị xã An Nhơn	36	330,03	136,10	466,13	-	11.113	11.113
3	Thị xã Hoài Nhơn	9	235,02	-	235,02	-	5.288	5.288
4	Huyện Tây Sơn	14	53,33	251,01	304,34	-	6.848	6.848
5	Huyện Phù Mỹ	7	-	657,32	657,32	-	16.912	16.912
6	Huyện Phù Cát	58	76,02	501,78	577,80	-	13.339	13.339
7	Huyện Tuy Phước	19	74,52	169,74	244,26	-	5.947	5.947
8	Huyện Vân Canh	3	34,50	26,30	60,80	-	2.091	2.091
9	Huyện Vĩnh Thạnh	8	3,75	16,39	20,14	-	453	453
II	Các dự án nhà ở xã hội	13	27,76	46,00	73,76	3.970	2.259	6.229
1	Thành phố Quy Nhơn	6	16,36	-	16,36	3.820	-	3.820
2	Thị xã An Nhơn	1	1,40	-	1,40	150	-	150
3	Thị xã Hoài Nhơn	2	8,50	-	8,50	-	293	293
4	Huyện Tuy Phước	1	-	3,00	3,00	-	129	129
5	Huyện Tây Sơn	2	1,50	8,00	9,50	-	338	338
6	Huyện Vân Canh	1	-	35,00	35,00	-	1.500	1.500
III	Các dự án nhà ở tái định cư	56	65,72	375,15	440,87	-	10.212	10.212
1	Thành phố Quy Nhơn	5	19,74	-	19,74	-	740	740
2	Huyện Vân Canh	4	-	210,71	210,71	-	2.776	2.776
3	Huyện Tuy Phước	1	-	4,66	4,66	-	175	175
4	Huyện Tây Sơn	2	-	3,50	3,50	-	131	131

STT	Khu vực/dự án	Vị trí	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng nhu cầu quỹ đất (ha)	Số lượng căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà liền kề	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
5	Thị xã Hoài Nhơn	6	16,50	5,40	21,90	-	1.028	1.028
6	Huyện Phù Cát	4	-	57,06	57,06	-	1.670	1.670
7	Huyện Phù Mỹ	4	-	62,12	62,12	-	1.517	1.517
8	Thị xã An Nhơn	20	26,48	18,35	44,83	-	1.681	1.681
9	Huyện Vĩnh Thạnh	1	-	3,50	3,50	-	88	88
10	Huyện An Lão	2	3,00	3,00	6,00	-	150	150
11	Huyện Hoài Ân	7	-	6,85	6,85	-	257	257

Ghi chú: Trong năm 2023, triển khai thực hiện các thủ tục kêu gọi, đầu tư dự án; chưa hình thành nhà ở, số liệu về căn hộ/nhà phục vụ việc quản lý, theo dõi.