

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

V/v nội dung liên quan đến quy hoạch
chi tiết tỷ lệ 1/500 Tổ hợp Trung tâm
nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên
gia công nghệ FPT, TP.Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 959/SXD-QHKT ngày 04/4/2023 của Sở Xây dựng về báo cáo ý tưởng đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT, thành phố Quy Nhơn (kèm theo Văn bản số 243/2023/CV-FQNH ngày 24/3/2023 của Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn). Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Ngày 11/01/2023, UBND tỉnh có Văn bản số 189/UBND-VX giao Sở Xây dựng phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, tham gia góp ý về ý tưởng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software. Tuy nhiên, việc tham gia góp ý về ý tưởng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và hướng dẫn Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn về trình tự, thủ tục lập và trình phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đối với dự án nêu trên quá chậm, không đáp ứng yêu cầu cải cách thủ tục hành chính, cải thiện môi trường đầu tư và chủ động tháo gỡ khó khăn cho nhà đầu tư theo chỉ đạo của UBND tỉnh. Mặt khác, báo cáo của Sở Xây dựng tại Văn bản số 959/SXD-QHKT ngày 04/4/2023 chỉ nêu sự việc nhưng chưa đề xuất UBND tỉnh xem xét, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, giải quyết kiến nghị của nhà đầu tư là chưa thực hiện đầy đủ trách nhiệm của cơ quan tham mưu.

2. Để bảo đảm tiến độ triển khai thực hiện theo kế hoạch, UBND tỉnh yêu cầu Sở Xây dựng khẩn trương triển khai thực hiện ngay các nội dung sau:

- Xem xét báo cáo giải trình của nhà đầu tư về ý tưởng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án tại Văn bản số 243/CV-FQNH ngày 24/3/2023, có ý kiến đề xuất cụ thể, báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo (Hoàn thành trước ngày 11/4/2023).

- Hướng dẫn, hỗ trợ Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn hoàn thiện thủ tục, hồ sơ về lập, trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, cấp giấy phép xây dựng và các thủ tục cần thiết khác để nhà đầu tư triển khai thực hiện Dự án theo đúng quy định.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn cử người có trách nhiệm, có năng lực và kinh nghiệm để làm việc với Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan của tỉnh sớm hoàn thành các thủ tục theo quy định, tập trung nguồn lực

để triển khai thực hiện dự án theo tiến độ cam kết. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc phải chủ động báo cáo UBND tỉnh để xem xét, giải quyết.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TN&MT, KH&CN,
- Ban GPMB tỉnh;
- UBND TPQN;
- CVP, PVPVX;
- TCT của Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K8, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang