

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Dự án: Hạ tầng kỹ thuật tại quỹ đất phía Tây Bệnh viện Y học cổ truyền

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 30/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Quỹ đất phía Tây Bệnh viện Y học cổ truyền, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo Văn bản số 2480/UBND-TH ngày 10/5/2022 của UBND tỉnh về việc thực hiện lập quy hoạch và đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống Hạ tầng kỹ thuật tại quỹ đất phía Tây Bệnh viện Y học cổ truyền;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 26/TTr-TTPTQĐ ngày 22/02/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 46/BC-SKHĐT ngày 14/02/2023 và Báo cáo số 61/BC-SKHĐT ngày 21/02/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Hạ tầng kỹ thuật tại quỹ đất phía Tây Bệnh viện Y học cổ truyền, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm Chủ đầu tư, với các nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Tạo quỹ đất bố trí tái định cư cho các hộ dân trên đường Hùng Vương bị ảnh hưởng do GPMB thuộc 02 dự án: Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định và Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

- Góp phần từng bước chỉnh trang đô thị cho phù hợp với kiến trúc - quy hoạch, cảnh quan đô thị và hạ tầng kỹ thuật.

2. Quy mô đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên khu đất diện tích khoảng 0,89 ha với quy mô theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt tại Quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 30/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh, bao gồm các hạng mục: San nền mặt bằng; Đường giao thông; Thoát nước mưa; Thoát nước thải; Cấp nước sinh hoạt và PCCC; Cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng; Hồ ga và ống luồn cáp thông tin liên lạc.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

5. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 14.898.305.000 đồng (Mười bốn tỷ, tám trăm chín mươi tám triệu, ba trăm lẻ năm nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây lắp	:	11.688.935.079	đồng;
- Chi phí thiết bị	:	562.634.591	đồng;
- Chi phí Quản lý dự án	:	317.538.410	đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	975.205.226	đồng;
- Chi phí khác	:	250.413.739	đồng;
- Chi phí dự phòng	:	1.103.578.164	đồng.

6. Về nguồn vốn thực hiện: Vốn Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

7. Khả năng cân đối các nguồn vốn: Ngân sách tỉnh bố trí từ nguồn “Các công trình hạ tầng phát triển quỹ đất và các khu tái định cư, hỗ trợ, bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án của tỉnh” tại Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025.

8. Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2024.

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc đầu tư dự án nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh

