

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn
tại cuộc họp giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến dự án
Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nhơn Tân
và Cụm công nghiệp An Trường, thị xã An Nhơn**

Ngày 18/4/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi làm việc với Chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nhơn Tân và Cụm công nghiệp An Trường để giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc đầu tư dự án. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; đại diện lãnh đạo UBND thị xã An Nhơn; Chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Nhơn Tân, CCN An Trường. Sau khi nghe báo cáo của Sở Công Thương và Chủ đầu tư dự án; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận và chỉ đạo cụ thể như sau:

1. Đối với CCN Nhơn Tân, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn

- Giao Sở Công Thương:

+ Làm việc với Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Minh Hiếu về việc chấm dứt hoạt động dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Nhơn Tân, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh.

+ Xây dựng tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Nhơn Tân theo thứ tự ưu tiên: (1) Năng lực tài chính của Nhà đầu tư, (2) Khả năng lấp đầy CCN, (3) Kinh nghiệm thực hiện các Dự án tương tự... Nhà đầu tư đã chấm dứt hoạt động dự án nêu trên vẫn được đăng ký tham gia thực hiện dự án theo tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư được duyệt.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thị xã An Nhơn xem xét lại khả năng chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa tại CCN Nhơn Tân; tham mưu, đề xuất UBND tỉnh.

2. Đối với CCN An Trường, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn

- Giao Sở Công Thương kiểm tra, rà soát tình hình đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN An Trường của Công ty cổ phần Du lịch Hoàn Cầu, bao gồm những công trình hạ tầng đã xây dựng hoàn thành, đang thực hiện dang dở và chưa thực hiện.

Yêu cầu Nhà đầu tư xây dựng kế hoạch chi tiết, triển khai xây dựng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy hoạch đã được phê duyệt và tuân thủ đúng các quy định của pháp luật. Trong trường hợp Nhà đầu tư không triển khai thực hiện, Sở Công Thương tham mưu, đề xuất UBND tỉnh thu hồi và tổ chức lựa chọn nhà đầu tư mới theo quy định.

- Giao UBND thị xã An Nhơn tích cực xúc tiến thu hút đầu tư, mời gọi các doanh nghiệp đầu tư lấp đầy các cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã; đồng thời, tổ chức làm việc với chủ đầu tư các cụm công nghiệp trên địa bàn, yêu cầu các đơn vị thực hiện đầy đủ, nghiêm túc, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP, PVPKT;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K6, K14.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Ngọc An