

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Nhơn Hậu, thị xã An Nhơn để xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Nhà Văn hóa đến nhà ông Việt, thôn Bắc Thuận, xã Nhơn Hậu, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 của thị xã An Nhơn;

Căn cứ Nghị quyết số 23/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án có sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2021 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Nghị quyết số 29/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2022 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1953/QĐ-UBND ngày 20/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã An Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 405/TTr-TNMT ngày 20/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 4.887,3m² đất; bao gồm: 39,9m² đất ở nông thôn, 180,7m² đất trồng cây lâu năm (gắn với đất ở), 879,1m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 284,5m² đất nghĩa trang – nghĩa địa, 2.222,3m² đất giao thông, 133,1m² đất thủy lợi và 1.147,7m² đất bằng chưa sử dụng thuộc 23 thửa đất của tờ bản đồ số 02, xã Nhơn Hậu, thị xã An Nhơn cho UBND xã Nhơn Hậu để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Nhà Văn hóa đến nhà ông Việt tại thôn Bắc Thuận, xã Nhơn Hậu, thị xã An Nhơn.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục) do UBND xã Nhơn Hậu lập, được Văn phòng Đăng ký đất đai – CN thị xã An Nhơn ký ngày 14/4/2023.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. UBND xã Nhơn Hậu có trách nhiệm sử dụng đất để đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Nhà Văn hóa đến nhà ông Việt tại thôn Bắc Thuận, xã Nhơn Hậu, thị xã An Nhơn theo quy định.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn thực hiện việc chỉnh lý biên động đất đai theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Hậu và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh