

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH Thuận Đức 4 gia hạn thời gian thuê đất để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường, phục hồi môi trường và làm công trình phụ trợ tại thôn Xuân Phong Nam, xã An Hòa, huyện An Lão

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 51/GP-UBND ngày 15/6/2011 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty TNHH Thuận Đức 4 khai thác đá làm vật liệu xây dựng (đá có màu xám trắng, màu xám trắng đốm đen và màu xám đen) tại núi Đá Mọc (tục danh núi Bằng Tranh), xã An Hòa, huyện An Lão;

Căn cứ Quyết định số 4474/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Thuận Đức 4 thuê đất để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường và để phục hồi môi trường và làm công trình phụ trợ tại thôn Xuân Phong Nam, xã An Hòa, huyện An Lão;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 472/TTr-STNMT ngày 28/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý gia hạn thời gian thuê đất cho Công ty TNHH Thuận Đức 4 đối với khu đất có diện tích 83.408,4m² tại thôn Xuân Phong Nam, xã An Hòa, huyện An Lão để tiếp tục khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường, phục hồi môi trường và làm công trình phụ trợ.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất (trích đo) số 1176/TĐVP, tỷ lệ 1:2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 11/3/2013.

Thời hạn cho thuê đất: 02 năm kể từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất. Hình thức cho thuê đất: thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Ký hợp đồng thuê đất đối với Công ty TNHH Thuận Đức 4 theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Thuận Đức 4 theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện An Lão, Chủ tịch UBND xã An Hòa, Giám đốc Công ty TNHH Thuận Đức 4 và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh