

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Khắc phục khẩn cấp hậu quả thiên tai tại phường Ghềnh Ráng,
thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ Quy định quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu; Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT ngày 31/5/2022 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc Ban hành Quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 332/QĐ-UBND ngày 07/02/2023 của UBND tỉnh về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai tình trạng ngập lụt phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND tỉnh về việc ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp dự án Khắc phục khẩn cấp hậu quả thiên tai tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Theo Quyết định số 10790/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn đầu tư công năm 2023 nguồn ngân sách thành phố; Quyết định số 1074/QĐ-UBND ngày 08/3/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt điều chỉnh tên danh mục công trình tại Quyết định số 10790/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 do Ban Quản lý dự án ĐTXD & PTQĐ thành phố thực hiện;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo tổng hợp trình duyệt dự án đầu tư xây dựng và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu số 272/BC-SKHĐT ngày 28/4/2023; Báo cáo thẩm định của Sở Xây dựng tại Văn bản số 152/SXD-HTKTTĐ ngày 18/4/2023, kèm theo hồ sơ dự án đã được thẩm định, đóng dấu xác nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khắc phục khẩn cấp hậu quả thiên tai tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng

1. Tên dự án: Khắc phục khẩn cấp hậu quả thiên tai tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định.

3. Chủ đầu tư: UBND thành phố Quy Nhơn.

4. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng thêm hệ thống thoát nước khu vực phường Ghềnh Ráng nhằm nâng cao khả năng thoát nước, khắc phục tình trạng ngập úng trong khu dân cư khu vực 3, 4 phường Ghềnh Ráng, cải tạo vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị.

5. Nội dung và quy mô đầu tư dự án: Xây dựng các tuyến cống thoát nước với tổng chiều dài 267,40m gồm 02 đoạn:

5.1. Đoạn số 1: Đầu tư xây dựng mới tuyến cống hộp trên đường Ché Lan Viên nối dài (đoạn từ ngã 5 đường Phạm Thị Đào đến đường Hàn Mặc Tử).

- Chiều dài L = 212,40m;

- Kích thước: 2x(BxH)= 2x(3,8x1,6)m;

- Kết cấu: Cống được xây dựng bằng bê tông cốt thép M300; chiều dày mặt cống, tường và đáy cống bằng 30cm; phía dưới là lớp bê tông lót M150 dày 10cm; Hoàn trả mặt đường hiện trạng bằng lớp bê tông nhựa C16 dày 7cm.

5.2. Đoạn số 2: Đầu tư xây dựng tuyến cống hộp thay thế 4 cống D2000 (đoạn cắt ngang đường Hàn Mặc Tử); điểm đầu từ nút giao Hàn Mặc Tử, điểm cuối tại đầu tuyến mương trong khuôn viên Resort Hoàng Gia.

- Chiều dài $L = 55,00\text{m}$;
- Kích thước: $2 \times (B \times H) = 2 \times (4,0 \times 2,5)\text{m}$;
- Kết cấu: Cống được xây dựng bằng bê tông cốt thép M350; chiều dày mặt cống, tường và đáy cống bằng 30cm; phía dưới là lớp bê tông lót M150 dày 10cm; Hoàn trả mặt đường hiện trạng bằng lớp bê tông nhựa C16 dày 7cm.

5.3. Các công trình trên tuyến:

- Xây dựng 06 điểm đầu nối vào các tuyến mương hiện trạng;
- Xây dựng mới 24 hồ thu và hoàn trả 03 hồ thu nước mặt đường: Mỗi hồ có kích thước $B \times L = (0,60 \times 2,20)\text{m}$; kết cấu bằng bê tông, phía trên lắp tấm đan bằng gang để thu nước mặt, tải trọng 40T, mỗi hồ thu lắp 02 van ngăn mùi bằng HPDE đường kính D315mm;
- Xây dựng 18 giếng thăm: Giếng thăm được xây dựng trực tiếp trên miệng cống, có nắp thăm bằng gang cầu kích thước khung $(1000 \times 1000 \times 100)\text{mm}$, nắp tròn có đường kính $D = 800\text{mm}$, tải trọng 40T;
- Xây dựng tuyến đường ống thu nước thải về trạm bơm PS4, các thông số như sau:
 - + Chiều dài tuyến ống: $L = 242\text{m}$;
 - + Đường kính ống 315mm, bằng vật liệu HPDE dày 15mm;
 - + Bố trí 09 hố ga trên tuyến, kích thước $B \times H = (0,8 \times 0,8)\text{m}$; kết cấu bằng bê tông cốt thép M300, phía trên đặt bằng nắp gang cầu kích thước khung $(770 \times 770 \times 100)\text{mm}$, nắp tròn có đường kính nắp $D = 640\text{mm}$, tải trọng 40T.
 - Xây dựng cụm điều tiết tại đầu đoạn số 2 để ngăn triều xâm nhập và điều tiết đưa nước thải về trạm bơm PS4:
 - + Số cửa xả: 04 cửa.
 - + Chiều rộng mỗi cửa: $B = 2,0\text{m}$.
 - + Kết cấu: Dàn đóng mở bằng bê tông cốt thép M300; cửa van phẳng inox SUS 304 kích thước $4 \times (2,0 \times 1,5)\text{m}$ kết hợp van lật D1000, vận hành bằng máy vít me chạy điện kết hợp quay tay.
 - Xây dựng hoàn trả các tuyến ống cấp nước bị ảnh hưởng: Đường ống cấp DN80÷100 phía Nam đường Chế Lan Viên nối dài (đường số 01), đoạn từ Phạm Thị Đào tới Hàn Mặc Tử; đường ống DN63 cắt qua nút giao Hàn Mặc Tử; đường ống DN150 ra vào trạm bơm tăng áp trong khu vực khách sạn Hoàng Gia; 01 trụ cứu hỏa góc Tây Bắc của chợ Ghềng Ráng;
 - Di dời đường dây 0,4kV thuộc TBA DC Bông Hồng 3–250kVA–22/0,4kV;
 - Di dời 42 cây xanh bị ảnh hưởng trong quá trình thi công xây dựng dự án.

(Chi tiết theo hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đã được Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 152/SXD-HTKTTĐ ngày 18/4/2023 và đóng dấu xác nhận)

6. Tổ chức tư vấn khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả dự án: Viện Đào tạo và Khoa học ứng dụng Miền Trung.

7. Địa điểm xây dựng: Phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.

8. Loại, nhóm dự án, cấp công trình: Công trình Hạ tầng kỹ thuật; dự án nhóm C; công trình cấp II.

9. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

9.1. Số bước thiết kế: Thiết kế hai bước.

9.2. Danh mục Quy chuẩn, Tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đã được Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 152/SXD-HTKTTĐ ngày 18/4/2023.

10. Tổng mức đầu tư xây dựng: 45.000.000.000 đồng (Bốn mươi lăm tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	31.493.221.000	đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	751.113.000	đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.886.772.000	đồng;
- Chi phí khác	:	609.056.000	đồng;
- Chi phí bồi thường, GPMB	:	5.221.346.000	đồng;
- Chi phí dự phòng	:	5.038.492.000	đồng.

11. Tiến độ thực hiện dự án: Thực hiện theo Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp tại Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND tỉnh.

12. Nguồn vốn đầu tư: Thực hiện theo Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND tỉnh, cụ thể: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ theo quy định tại Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh và vốn ngân sách thành phố Quy Nhơn.

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực quản lý dự án.

14. Phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng: Chủ đầu tư phối hợp với các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

15. Các nội dung khác:

15.1. Chủ đầu tư có trách nhiệm cập nhật đầy đủ, chính xác các thông tin báo cáo của dự án theo quy định vào Hệ thống thông tin giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định tại Điều 101 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ trước khi triển khai thực hiện bước tiếp theo của dự án và báo cáo định kỳ theo quy định

15.2. Trước, trong quá trình triển khai thực hiện bước tiếp theo của dự án, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung đã được Sở Xây dựng thẩm định nêu tại Văn bản số 152/SXD-HTKTTĐ ngày 18/4/2023.

II. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Chi tiết theo phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật và các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K10, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU TƯ VẤN
Dự án: Khắc phục khẩn cấp hậu quả thiên tai tại phường Ghềnh Ráng,
thành phố Quy Nhơn

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn lập thiết kế BVTC và dự toán	701.039	Vốn đầu tư công	Chỉ định thầu (*)	Thương thảo hợp đồng	Tháng 5/2023	Trọn gói	30 ngày
2	Tư vấn thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán	99.520		Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Tháng 5/2023	Trọn gói	10 ngày
3	Tư vấn giám sát thi công xây dựng	685.923		Chỉ định thầu (*)	Thương thảo hợp đồng	Tháng 5/2023	Trọn gói	Theo tiến độ xây lắp
4	Thẩm định giá vật tư, thiết bị	14.000		Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Tháng 5/2023	Trọn gói	30 ngày
5	Bảo hiểm công trình xây dựng	45.411		Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Tháng 5/2023	Trọn gói	Theo tiến độ xây lắp
6	Gói thầu số 1: “Di dời, hoàn trả hệ thống cấp nước”	1.291.949 (Trong đó: - Chi phí di dời đường ống cấp nước: 1.090.392; - Chi phí hoàn trả tường rào trạm bơm tăng áp: 84.107; - Chi phí dự phòng PSKL 10%: 117.450)		Chỉ định thầu (*)	Thương thảo hợp đồng	Tháng 5/2023	Trọn gói	60 ngày

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
7	Gói thầu số 2: “Thi công xây dựng toàn bộ khối lượng xây lắp công trình”	33.647.297 <i>(Trong đó:</i> <i>- Chi phí xây dựng Hệ thống thoát nước: 30.274.039; - Chi phí di dời tuyến điện 0,4 kV: 44.683;</i> <i>- Chi phí đảm bảo ATGT: 269.730;</i> <i>- Chi phí dự phòng PSKL 10%: 3.058.845)</i>	Vốn đầu tư công	Chỉ định thầu (*)	Thương thảo hợp đồng	Tháng 5/2023	Theo đơn giá cố định	200 ngày
Tổng cộng giá trị các gói thầu: 36.485.139.000 đồng <i>(Ba mươi sáu tỷ, bốn trăm tám mươi lăm triệu, một trăm ba mươi chín nghìn đồng)</i>								

(*) Theo quy định tại điểm c Khoản 6 Điều 18 Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; điểm a khoản 1 Điều 22 Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; khoản 1 Điều 56 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ và khoản 2 Điều 13 Nghị định 66/2021/NĐ-CP ngày 06/7/2021 của Chính phủ.

Giá trị các gói thầu được lập theo kết quả tổng hợp trên cơ sở kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng tại Văn bản số 152/SXD-HTKTTĐ ngày 18/4/2023 của Sở Xây dựng; khi triển khai thực hiện Chủ đầu tư có trách nhiệm cập nhật lại giá các gói thầu (bước thiết kế bản vẽ thi công – dự toán) theo quy định hiện hành trước khi triển khai tổ chức lựa chọn nhà thầu.