

## THÔNG BÁO

### Ý kiến kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 5 năm 2023.

Ngày 15 tháng 5 năm 2023, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh (*địa chỉ: Số 28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn*), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn chủ trì tiếp và đối thoại với công dân. Tham gia buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Hội Nông dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh; Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn; Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú và Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình (*thành phố Quy Nhơn*).

Sau khi nghe ý kiến của các sở, ban, ngành và địa phương có liên quan báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc, ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự buổi tiếp công dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn có ý kiến kết luận như sau:

#### 1. Trường hợp ông Trần Văn Lý ở tổ 3, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn:

**Khiếu nại:** Yêu cầu giao lô đất tái định cư tại vị trí đường có lộ giới 30m; tính toán bồi thường 22,1m<sup>2</sup> vì đất không do lấn chiếm; bồi thường đủ 100% giá trị đất ở, không thống nhất trừ 50% nghĩa vụ tài chính; xin được mua thêm 20% diện tích đất tái định cư tương ứng với diện tích đất ở bị thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông tại khu vực 7 và 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ, kết luận của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 273/TTT-P3 ngày 12 tháng 4 năm 2023, theo đó:

Không công nhận các nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Lý yêu cầu bồi thường đủ 100% giá trị đất ở và yêu cầu được mua thêm 20% tương ứng với diện tích đất ở bị thu hồi, vì Hội đồng bồi thường đã tính bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án.

- Giao Ban Tiếp công dân tỉnh dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Trần Văn Lý theo quy định.

- Trên cơ sở nguyện vọng của gia đình ông Trần Văn Lý, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện:

+ Tổ chức làm việc để thống nhất về lô đất tái định cư giao cho hộ ông Trần Văn Lý tại vị trí đường có lộ giới 12m hoặc 30m và đơn giá thu tiền sử dụng đất. Trên cơ sở kết quả làm việc, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra hồ sơ quy hoạch Khu tái định cư, thống nhất điều chỉnh diện tích lô đất giao cho hộ ông Lý (*từ 100m<sup>2</sup> lên 110m<sup>2</sup> cho tương ứng với diện tích đất ở được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú giao cho hộ ông Trần Văn Lý trước đây*), trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

+ Thống nhất hỗ trợ bằng 30% đơn giá đất ở đối với diện tích 22,1m<sup>2</sup> cho hộ ông Trần Văn Lý; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tính toán cụ thể và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt theo quy định.

## **2. Trường hợp bà Đỗ Thị Thanh Dung, bà Đỗ Thị Thanh Thanh và bà Đỗ Thị Thanh Thúy (con của ông Đỗ Hân và bà Nguyễn Thị Ngọc) ở tổ 01, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:**

**Kiến nghị:** Xem xét giao riêng cho mỗi hộ 01 lô đất ở thu tiền sử dụng đất theo giá của Nhà nước quy định để có điều kiện ổn định cuộc sống do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Hệ thống tiêu thoát lũ sông Dinh, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Qua ý kiến trình bày của bà Đỗ Thị Thanh Dung, bà Đỗ Thị Thanh Thanh và bà Đỗ Thị Thanh Thúy (*con của ông Đỗ Hân*); ý kiến của đại diện các cơ quan tham dự, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

Thanh tra tỉnh tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp; chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, xác minh cụ thể và làm rõ thời điểm lần chiếm sử dụng đất đai, thời điểm xây dựng và sử dụng nhà tại vị trí thu hồi, việc xử lý vi phạm hành chính, quá trình nhập tách khâu trong hộ ông Đỗ Hân đối với gia đình các bà Đỗ Thị Thanh Dung, bà Đỗ Thị Thanh Thanh, bà Đỗ Thị Thanh Thúy; tổng hợp báo cáo và đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

## **3. Trường hợp bà Nguyễn Thị Rạng ở thôn Hải Đông, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn:**

**Khiếu nại:** Yêu cầu đo đạc và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình bà đối với phần diện tích đất tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước có nguồn gốc của gia đình bà.

**Kết luận:** Yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 122/PC-BTCD ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Ban Tiếp công dân tỉnh về

việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Rạng, báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trong thời hạn Luật định.

#### **4. Trường hợp ông Nguyễn Tần ở tổ 07, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn:**

**Khiếu nại:** Quyết định số 4428/QĐUBND ngày 08/7/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Hệ thống tiêu thoát lũ sông Dinh, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, xác minh, rà soát lại toàn bộ hồ sơ vụ việc và các quy định của pháp luật liên quan, báo cáo đề xuất trước ngày 15 tháng 6 năm 2023 để Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại của công dân theo quy định của pháp luật.

#### **5. Trường hợp tố cáo của bà Nguyễn Thị Minh Thoa ở thôn Ngọc Thạnh 1, xã Phước An, huyện Tuy Phước:**

**Kết luận:** Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan (*mời đại diện Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh giám sát*) kiểm tra, xác minh, rà soát lại toàn bộ hồ sơ và thống nhất phương án xử lý dứt điểm vụ việc, báo cáo đề xuất trong tháng 6 năm 2023 để Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước khẩn trương tổng hợp báo cáo và cung cấp toàn bộ hồ sơ liên quan đến việc tố cáo của bà Nguyễn Thị Minh Thoa trước ngày 20 tháng 5 năm 2023 gửi Thanh tra tỉnh để triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

#### **6. Một số vấn đề liên quan:**

Hiện nay, một số công dân của tỉnh khiếu nại, tố cáo không đạt được mục đích tụ tập thành các nhóm đông người tỏ thái độ thiếu chuẩn mực, cực đoan, quá khích, thường xuyên kéo đến Trụ sở các cơ quan Đảng và Nhà nước trên địa bàn tỉnh và Thành phố Hà Nội đưa ra các đòi hỏi, yêu sách đối với Nhà nước nhằm gây áp lực để cơ quan chức năng giải quyết theo yêu sách của họ (*có hành vi: Tự ý căng băng rôn, khẩu hiệu và tụ tập đông người đứng trước cổng ra vào các cơ quan Đảng và Nhà nước, Đại sứ quán Mỹ, cản trở giao thông; quay phim, chụp ảnh, lives tream và phát tán tin, bài trên các trang, mạng xã hội...*). Để xử lý dứt điểm tình trạng nêu trên theo quy định của pháp luật, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

- Công an tỉnh chủ trì xác lập, phân loại và củng cố hồ sơ về hành vi vi phạm của các đối tượng; phối hợp với Thanh tra tỉnh và Ban Tiếp công dân tỉnh thống kê, lập Danh sách các công dân đang đeo bám khiếu kiện theo quy định. Trên cơ sở đó, chủ trì làm việc với các cơ quan tư pháp của tỉnh, Thanh tra tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, các cơ quan chức năng liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố có công dân đang đeo bám khiếu kiện để

thống nhất phương án xử lý nghiêm các đối tượng chây ì, đeo bám khiếu kiện, gây mất an ninh trật tự và làm ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của các cơ quan Đảng và Nhà nước, tổng hợp kết quả và báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét chỉ đạo xử lý các đối tượng có hành vi vi phạm theo quy định của pháp luật.

- Thanh tra tỉnh (*Trưởng Đoàn kiểm tra liên ngành của tỉnh được thành lập tại Quyết định 488/QĐ-UBND ngày ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh*) trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát lại hồ sơ các vụ việc do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao, đề xuất tổ chức cuộc họp (*mời đại diện Công an tỉnh, Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, các ngành và địa phương liên quan tham gia và có ý kiến*) thống nhất phương án xử lý dứt điểm vụ việc, tổng hợp và dự thảo Văn bản trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, báo cáo Thường trực Tỉnh ủy và các cơ quan Trung ương theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- UBND huyện Tuy Phước;
- CVP và PVP-TD;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Ngọc An**