

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

V/v quản lý trật tự xây dựng, đô thị tại
khu vực quy hoạch Cảng Đồng Đa,
phường Thị Nại, TP.Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- UBND phường Thị Nại;
- Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam;
- Công ty CP xăng dầu Bình An Bình Định.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1318/SXD-QHKT ngày 27/4/2023, Văn bản số 1309/SXD-Ttra ngày 26/4/2023; đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1290/STNMT-CCQLĐĐ ngày 28/4/2023 về việc các nội dung liên quan đến quản lý trật tự xây dựng, đô thị tại khu vực quy hoạch Cảng Đồng Đa, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn và ý kiến thống nhất của các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Cục Thuế tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tại Biên bản làm việc ngày 26/4/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam:

- Đề nghị Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam có văn bản báo cáo trước ngày 15/5/2023; theo đó thống nhất thực hiện Quyết định thu hồi đất số 4406/QĐ-UBND ngày 07/12/2015 của UBND tỉnh và bàn giao mặt bằng cho Nhà nước trong tháng 5/2023. Đề nghị Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh quản lý mặt bằng, đảm bảo vệ sinh môi trường, cảnh quan theo quy định.

- Về tiền bồi thường: Đề nghị Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam báo cáo cấp có thẩm quyền thực hiện tiếp nhận kịp thời. Đề nghị Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh rà soát, báo cáo đề xuất chuyển trả cho Công ty theo quy định.

- Trường hợp Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam có nhu cầu tiếp tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Định về lĩnh vực cảng biển, logistic, đề nghị Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với các ngành có liên quan tổ chức thực hiện tiếp nhận bàn giao mặt bằng đất sau khi di dời tài sản trên đất của Công ty cổ phần Xăng dầu Bình An

Bình Định trước ngày 15/5/2023; xây dựng kế hoạch dọn dẹp vệ sinh, quản lý đảm bảo môi trường theo quy định.

3. UBND thành phố Quy Nhơn:

- Chỉ đạo UBND phường Thị Nại rà soát, triển khai thực hiện các nội dung theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1318/SXD-QHKT ngày 27/4/2023, Văn bản số 1309/SXD-Ttra ngày 26/4/2023.

- Tổ chức tuyên truyền, nghiêm cấm người dân đổ rác, xả bần gây mất vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị tại khu vực quy hoạch Cảng Đồng Đa, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn.

4. Đề nghị Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các ngành, địa phương có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao tiếp tục theo dõi, đôn đốc, phối hợp thực hiện; kịp thời tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TC;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K6, K19, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng