

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Định để xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Phước tại xã Phước Nghĩa và xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 4231/QĐ-UBND ngày 16/12/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất huyện Tuy Phước thời kỳ 2021-2030;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 462/TTr-STNMT ngày 27/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý giao cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Định diện tích 534.629,7m² đất tại xã Phước Nghĩa và xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước để xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện Ban Chỉ huy Quân sự huyện Tuy Phước, cụ thể:

- Tại xã Phước Nghĩa: Diện tích giao 275.093,3m² đất (trong đó, có 3.020,1m² thuộc hành lang an toàn tuyến điện), đất đồi núi chưa sử dụng, thuộc tờ bản đồ số 01, xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.

- Tại xã Phước Hiệp: Diện tích giao 259.536,4m² (trong đó, có 1.383,8m² thuộc hành lang an toàn tuyến điện); bao gồm: 128.811,6m² đất rừng sản xuất, 130.724,8m² đất đồi núi chưa sử dụng thuộc 09 thửa đất (tờ bản đồ số 01), xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số TLVP: 36-2030 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập ngày 21/03/2023 (kèm theo Bảng kê diện tích đất xin giao do UBND xã Phước Hiệp lập ngày 07/4/2023 và UBND xã Phước Nghĩa lập ngày 06/4/2023).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Định sau khi nộp phí và lệ phí theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Định sử dụng đúng mục đích, ranh giới khu đất được giao. Đối với diện tích 4.403,9m² thuộc hành lang an toàn tuyến điện thuộc khu đất nêu trên, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh không được đầu tư xây dựng trong phần diện tích này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Định, Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTH-CB;
- Lưu VP, K4, K18.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh