

Số: 3186 / UBND-VX

Bình Định, ngày 19 tháng 05 năm 2023

V/v triển khai thủ tục tổ chức
lựa chọn nhà đầu tư dự án tại
Khu du lịch núi Xuân Vân,
phường Ghềnh Ráng, thành phố
Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1267/SKHĐT-TTXX ngày 15/5/2023 về việc tổ chức lựa chọn nhà đầu tư dự án tại Khu du lịch núi Xuân Vân, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi chủ trương đầu tư đối với dự án Khu du lịch Ghềnh Ráng (giai đoạn 2, tên thương mại do nhà đầu tư đặt là Khu du lịch biệt thự - nghỉ dưỡng cao cấp La Poesie) đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Văn bản số 4280/UBND-TH ngày 25/9/2014. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư theo quy định.

2. Giao Sở Xây dựng lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu vực núi Xuân Vân, trình cấp có thẩm quyền xem xét phê duyệt. Sau khi Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 được phê duyệt, tiếp tục lập đề xuất dự án đầu tư, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức thẩm định và tổng hợp vào danh mục các dự án đấu thầu, đấu giá trên địa bàn tỉnh, báo cáo UBND tỉnh xem xét, trình Thường trực Tỉnh ủy cho chủ trương theo quy định.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn rà soát đưa dự án nêu trên vào Danh mục dự án thu hồi đất, Kế hoạch sử dụng đất hàng năm, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định báo cáo UBND tỉnh thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh lập sơ bộ phương án giải phóng mặt bằng, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt làm cơ sở để xây dựng yêu cầu sơ bộ năng lực kinh nghiệm và tổ chức lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan phối hợp thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT N.T.C. Hoàng;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K1, K14, K16 



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Nguyễn Tự Công Hoàng