

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 3261 /UBND-KT

V/v triển khai một số dự án đầu tư xây
dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 23 tháng 05 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1477/SXD-QLN&PTĐT ngày 12/5/2023 về việc triển khai thực hiện Thông báo số 130/TB-UBND ngày 24/04/2023 của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với dự án Nhà ở xã hội Pisico tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn: Giao Sở Xây dựng chủ trì, thông báo, yêu cầu nhà đầu tư dự án thực hiện đầy đủ, kịp thời các ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 130/TB-UBND ngày 24/04/2023; thường xuyên theo dõi, kiểm tra, giám sát việc thực hiện, kịp thời tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

2. Đối với dự án Nhà ở xã hội Hàng Hải Bình Định tại số 78 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn: Giao Sở Xây dựng chủ trì, thông báo, yêu cầu nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, đảm bảo đưa dự án vào sử dụng chậm nhất trong năm 2025 theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 130/TB-UBND ngày 24/04/2023; đồng thời, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát lại năng lực của nhà đầu tư, trường hợp không đảm bảo điều kiện để tiếp tục thực hiện dự án thì đề xuất xử lý, thu hồi dự án theo đúng quy định.

3. Đối với Dự án Khu nhà ở xã hội thuộc Khu vực 01, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn; Dự án Nhà ở xã hội Long Vân tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn: Giao Sở Xây dựng chủ trì, thường xuyên theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện; kịp thời tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

4. Đối với Dự án Nhà ở xã hội tại khu đất số 1006 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn:

- Đồng ý chủ trương cho tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư để triển khai dự án Nhà ở xã hội tại khu đất số 1006 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn theo quy định như đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm tổ chức triển khai các thủ tục tiếp theo để triển khai thực hiện theo quy định.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm tiếp tục theo dõi, xử lý, giải quyết dứt điểm các kiến nghị của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Việt Pháp liên quan đến khu đất 1006 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn theo đúng quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TN&MT;
- Ban GPMB tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K4, K16, K14.

Chữ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng