

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thuyết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1000 dự án Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực quản lý đất đai;

Căn cứ Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 4267/QĐ-UBND ngày 23/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất phía Tây trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu đất phía Tây trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình 107/TTr-TTPTQĐ ngày 16/5/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 564/TTr-STNMT ngày 23/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thuyết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1000 dự án Khu đất phía Tây Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Khu đất phía Tây trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

2. Tên hạng mục: Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1000 để phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng.

3. Giới cận và quy mô diện tích

- Phía Bắc giáp: Khu dân cư hiện trạng.
- Phía Nam giáp: Đường Hùng Vương.
- Phía Đông giáp: Khu đất quy hoạch xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định.
- Phía Tây giáp: Khu dân cư quy hoạch khu vực 5, phường Nhơn Phú.

Khối lượng diện tích (Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1000): **9,5 ha**; mức độ khó khăn 1.

4. Tổng dự toán kinh phí: 38.854.915 đồng (Ba mươi tám triệu, tám trăm năm mươi bốn nghìn, chín trăm mười lăm đồng).

Trong đó:

- | | |
|--|------------------|
| - Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1000 : | 33.065.520 đồng; |
| - Chi phí khảo sát, lập TK - KT : | 1.005.372 đồng; |
| - Chi phí kiểm tra nghiệm thu : | 1.251.758 đồng; |
| - Thuế GTGT (10%) : | 3.532.265 đồng. |

Khối lượng trích đo bản đồ địa chính và mức độ khó khăn sẽ được xác định thanh toán theo thực tế sau khi nghiệm thu hoàn thành công trình.

5. Nguồn vốn: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

6. Tổ chức thực hiện:

- Cấp phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính: UBND tỉnh Bình Định.
- Cơ quan thẩm định thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định.
- Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh

