

Số: 1935 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 01 tháng 06 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Trần Thị Tuyết đại diện cho hộ bà Nguyễn Thị Nuôi (chết) bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu phi thuế quan (đợt 35) thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND ngày 16/12/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh ban hành Bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 66/2016/QĐ-UBND ngày 13/12/2016 của UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung Bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 12/11/2015 của UBND tỉnh ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 23/02/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với Dự án Khu du lịch Dviews Resort và Dự án Khu phi thuế quan thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo Thông báo số 295/UBND-TD ngày 22/12/2021 của UBND tỉnh về giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 50/TTr-BQL ngày 25/4/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 602/TTr-STNMT ngày 31/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Trần Thị Tuyết đại diện cho hộ bà Nguyễn Thị Nuôi (chết) bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu phi thuế quan (đợt 35) thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội, với nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **310.535.612 đồng** (Ba trăm mười triệu, năm trăm ba mươi lăm nghìn, sáu trăm mười hai đồng), trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung: 304.446.678 đồng.
- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 6.088.934 đồng.

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn ngân sách Nhà nước.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

(Chữ ký)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ BỔ SUNG CHO HỘ BÀ TRẦN THỊ TUYẾT ĐẠI DIỆN CHO HỘ BÀ NGUYỄN THỊ NUÔI (CHẾT) BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB DỰ ÁN KHU PHI THUẾ QUAN THUỘC DỰ ÁN BỒI THƯỜNG, GPMB CÁC DỰ ÁN TRONG KHU KINH TẾ NHON HỘI

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Diện tích (m ²)	Giá trị hỗ trợ (đồng)				
				Đất	Nhà cửa, vật kiến trúc	Cây cối, hoa màu	Chính sách hỗ trợ	Giá trị BT, HT bổ sung (đồng)
1	Trần Thị Tuyết, đại diện hộ bà Nguyễn Thị Nuôi (chết)	thôn Nhon Phước, xã Nhon Hội	217,00	115.010.000	183.436.678	0	6.000.000	304.446.678
A	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ		217,00	115.010.000	183.436.678	0	6.000.000	304.446.678
B	Chi phí GPMB (2%*A)							6.088.934
C	Tổng cộng (A)+(B)							310.535.612