

Số: 3561 /UBND-TH
V/v phối hợp thực hiện công tác
bồi thường, GPMB dự án Khu
công nghiệp Becamex Bình Định

Bình Định, ngày 02 tháng 06 năm 2023

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND huyện Vân Canh;
- Công ty cổ phần Becamex Bình Định.

Ngày 22/5/2023, UBND tỉnh đã chủ trì kiểm tra thực địa tại dự án Khu công nghiệp Becamex Bình Định và nghe báo cáo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB của dự án. Trên cơ sở báo cáo của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Công ty cổ phần Becamex Bình Định và ý kiến tham gia của các sở, ngành; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND huyện Vân Canh:

- Chủ trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Công ty cổ phần Becamex Bình Định và các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường tuyên truyền để người dân, tổ chức hiểu các chính sách, pháp luật của Nhà nước liên quan đến việc triển khai dự án Khu công nghiệp Becamex Bình Định; đồng thời, làm việc cụ thể, thuyết phục các hộ dân, tổ chức đồng thuận đăng ký nhận tiền, thu dọn cây cối, hoa màu, vật kiến trúc và di dời mồ mả theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được phê duyệt, sớm giao trả mặt bằng cho Nhà đầu tư để triển khai dự án tại các vị trí sau đây:

- + Nhà máy xử lý nước: còn 01 hộ/02 thửa đất.
- + Tuyến đường ống xử lý nước thải: còn 17 hộ/18 thửa đất.
- + Đường điện 22Kv từ trạm biến áp về Công ty TNHH KURZ Việt Nam còn 03 hộ/04 thửa đất.
- + Tuyến đường N: các Công ty cổ phần Pisico Hà Thanh, Công ty TNHH Sản xuất Gia Hưng, Công ty cổ phần Đầu tư Quốc tế và Xuất nhập khẩu DHT bàn giao mặt bằng chưa hoàn chỉnh.

+ Các lô đất tại vị trí A1, A4, A6: còn một số hộ dân, tổ chức.

* Trường hợp các hộ dân, tổ chức nêu trên không chấp hành, thì kiểm tra, rà soát và hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục đảm bảo tính pháp lý để tổ chức cưỡng chế theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục về đất đai, làm việc, thống nhất với Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Tâm Phú để bàn giao mặt bằng mới tại Cụm Công nghiệp thị trấn Vân Canh để Công ty sớm đầu tư xây dựng nhà máy và bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án theo tiến độ đã cam kết; đồng thời, đề nghị Công ty ứng trước kinh phí để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại Cụm Công nghiệp thị trấn Vân Canh và được khấu trừ vào tiền thuê đất, sử dụng của dự án theo quy định của Nhà nước.

- Chỉ đạo UBND xã Canh Vinh khẩn trương giải quyết dứt điểm các trường hợp còn vướng mắc, tranh chấp đất đai trên địa bàn xã để sớm bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án.

2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh:

- Khẩn trương thực hiện việc chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho Công ty cổ phần Pisico Hà Thanh; đồng thời, vận động Công ty sớm bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư để triển khai thực hiện dự án theo tiến độ đã cam kết; thời gian hoàn thành trước ngày 15/6/2023.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại của dự án, hoàn thành dứt điểm vào ngày 30/6/2023.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TN&MT, CT;
- UBND xã Canh Vinh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh