

Số: 2029 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 07 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Trường Mẫu giáo Mỹ Chánh Tây

Hạng mục: 01 phòng đa chức năng; khối hành chính, quản trị và khối phụ trợ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh về việc phân bổ chi tiết danh mục và kế hoạch vốn năm 2023 thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025 và Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ tại Tờ trình số 99/TTr-UBND ngày 31/5/2023; kèm theo ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 394/BC-SKHĐT ngày 29/5/2023 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C công trình: Trường Mẫu giáo Mỹ Chánh Tây, hạng mục: 01 phòng đa chức năng; khối hành chính, quản trị và khối phụ trợ; Báo cáo số 397/BC-SKHĐT ngày 30/5/2023 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C công trình: Trường Mẫu giáo Mỹ Chánh Tây, hạng mục: 01 phòng đa chức năng; khối hành chính, quản trị và khối phụ trợ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Trường Mẫu giáo Mỹ Chánh Tây, hạng mục: 01 phòng đa chức năng; khối hành chính, quản trị và khối phụ trợ; với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Công trình: Trường Mẫu giáo Mỹ Chánh Tây, hạng mục: 01 phòng đa chức năng; khối hành chính, quản trị và khối phụ trợ.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Phù Mỹ.

3. Địa điểm đầu tư: xã Mỹ Chánh Tây, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

4. Nhóm dự án: Nhóm C

5. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng công trình Trường Mẫu giáo Mỹ Chánh Tây, hạng mục: 01 phòng đa chức năng; khối hành chính, quản trị và khối phụ trợ nhằm đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của Nhà trường.

6. Quy mô đầu tư:

a) Xây dựng khối hành chính, quản trị và khối phụ trợ 02 tầng, có tổng diện tích sàn khoảng: 420 m². Trong đó: Diện tích sàn tầng 1 khoảng 200m² (bao gồm: phòng hiệu trưởng, phòng y tế, phòng kế toán, nhà vệ sinh, cầu thang, hàng lang, sảnh đón); Diện tích sàn tầng 2 khoảng 220m² (bao gồm: phòng hiệu phó, phòng nhân viên, phòng hội đồng, cầu thang, nhà vệ sinh, hành lang và sân nô); chiều dài công trình khoảng 24,5m; chiều rộng công trình khoảng 5,2m; hàng lang rộng khoảng 2,4m; chiều cao tầng 1: 3,6m; chiều cao tầng 2: 3,6m; chiều cao đỉnh mái 10,2m; lan can cao 1,1m; cote ±0.000 (nền nhà) cao hơn nền đất tự nhiên 0,7m.

Kết cấu khung BTCT chịu lực; tường xây gạch không nung; hệ thống mái bằng thép hộp mạ kẽm, mái lợp ngói; hệ thống cửa bằng nhôm xingfa; nền nhà lát gạch ceramic; toàn bộ công trình sơn nước không bả.

Lắp đặt thiết bị vệ sinh theo tiêu chuẩn trường mầm non, mẫu giáo. Hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước đi ngầm tường. Hệ thống chống sét và hệ thống phòng cháy, chữa cháy theo quy định hiện hành.

b) Xây dựng 01 phòng đa chức năng 01 tầng, có diện tích xây dựng khoảng: 100,0m², chiều dài công trình khoảng 11m, chiều rộng công trình khoảng 8,6m, chiều cao đỉnh mái 6,3m, lan can cao 1,1m, cote ±0.000 (nền nhà) cao hơn nền đất tự nhiên 0,7m.

- Kết cấu khung BTCT chịu lực, móng trụ là móng đơn bê tông cốt thép mác 250, đá 1x2, đặt trên nền đất tự nhiên; móng tường xây đá chẻ 15x20x25 VXM mác 75. Tường xây gạch không nung VXM mác 75. Dầm, sàn, cầu thang bằng bê tông cốt thép đổ tại chỗ mác 250, đá 1x2. Hệ thống mái bằng thép mạ kẽm, mái lợp ngói loại 22 viên/m².

- Hệ thống cửa bằng nhôm xingfa hệ 55, kính trắng dày 8mm, bên trong cửa sổ có hoa sắt bảo vệ dùng thép hộp rỗng (12x12x1,2)mm. Nền nhà lát gạch ceramic kích thước (600x600)mm, nền khu vệ sinh lát gạch ceramic (300x300)mm chống trượt, tường nhà và tường khu vệ sinh ốp gạch ceramic (300x450)mm. Trát tường, dầm, sàn và các cấu kiện khác bằng VXM mác 75. Toàn bộ bậc cấp sảnh và cầu thang lát đá granite. Toàn bộ công trình sơn nước không bả 1 nước lót 2 nước phủ.

- Lắp đặt thiết bị vệ sinh theo tiêu chuẩn trường mầm non, mẫu giáo. Hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước đi ngầm tường. Hệ thống chống sét và hệ thống phòng cháy, chữa cháy theo quy định hiện hành.

c) Sửa chữa, nâng cấp tường rào, cổng ngõ hiện trạng trên cơ sở chỉ giới khuôn viên đất hiện có.

d) Xây dựng nhà để xe diện tích khoảng 30m², kết cấu: Trụ bằng thép tròn, mái lợp tôn.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 4.957.750.000 đồng.

(Bốn tỷ, chín trăm năm mươi bảy triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng.)

Trong đó:

Chi phí xây dựng:	4.177.832.000 đồng
Chi phí quản lý dự án:	104.704.000 đồng
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	409.987.000 đồng
Chi phí khác:	29.144.000 đồng
Chi phí dự phòng:	236.083.000 đồng

8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn:

+ Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh và Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 và Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh, hỗ trợ chi phí xây dựng và thiết bị, **tối đa không quá 1.933 triệu đồng.**

+ Phần chi phí còn lại do ngân sách huyện Phù Mỹ, ngân sách xã Mỹ Chánh Tây và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả.

- Khả năng cân đối vốn:

+ Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho dự án được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh (Năm 2023 đã phân bổ 1.000 triệu đồng tại Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh).

+ Phần vốn ngân sách huyện Phù Mỹ, ngân sách xã Mỹ Chánh Tây và các nguồn vốn hợp pháp khác: UBND huyện Phù Mỹ, UBND xã Mỹ Chánh Tây có trách nhiệm có trách nhiệm cân đối cùng với ngân sách tỉnh để thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định.

9. Thời gian dự kiến thực hiện: Năm 2023 -2024 (Việc khởi công chỉ thực hiện khi bố trí đủ vốn theo quy định).

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện đầu tư công trình theo nội dung nêu tại Điều 1 và đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K9.



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang