

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh quản lý
tại xã Cát Sơn, huyện Phù Cát

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 07/01/2017 của Chính phủ quy định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo Văn bản số 1225/BQP-TM ngày 14/4/2023 của Bộ Quốc phòng thống nhất chủ trương cho phép Bộ Tư lệnh Quân khu 5 được thực hiện các thủ tục chuyển giao đất quốc phòng cho địa phương để quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 633/TTr-STNMT ngày 07/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý thu hồi 95.482,7m² đất quốc phòng do Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh quản lý tại xã Cát Sơn, huyện Phù Cát và giao UBND Phù Cát quản lý theo quy định.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ khu đất quốc phòng đề nghị chuyển giao cho địa phương quản lý kèm theo Văn bản số 1225/BQP-TM ngày 14/4/2023 của Bộ Quốc phòng và Bản đồ địa chính số TĐ01-2020 do Trung tâm Quy hoạch nông nghiệp nông thôn đo vẽ tháng 9/2020, được Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, UBND xã Cát Sơn xác nhận (kèm theo bảng kê diện tích các thửa đất thu hồi).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện:
 - Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện các thủ tục nhận bàn giao khu đất nêu trên;
 - Chính lý hồ sơ địa chính;
2. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền để xác định mốc giới khu đất ngoài thực địa để bàn giao cho UBND huyện Phù Cát quản lý theo quy định.
3. Giao UBND huyện Phù Cát tiếp nhận và quản lý quỹ đất thu hồi theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Chủ tịch UBND xã Cát Sơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Quốc phòng;
- BTL Quân khu 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VP, K4, K18.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh