

Số : 2067/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 06 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi đất của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh tại khu vực 9,  
phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 07/01/2017 của Chính phủ quy định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo Văn bản số 1225/BQP-TM ngày 14/4/2023 của Bộ Quốc phòng thống nhất chủ trương cho phép Bộ Tư lệnh Quân khu 5 được thực hiện các thủ tục chuyển giao đất quốc phòng cho địa phương để quản lý, sử dụng;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 632/TTr-STNMT ngày 06/6/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Đồng ý thu hồi 9.523m<sup>2</sup> đất quốc phòng do Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh quản lý, sử dụng tại bán đảo Phương Mai, khu vực 9, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn và giao cho UBND thành phố Quy Nhơn quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ khu đất quốc phòng đề nghị chuyển giao cho địa phương quản lý kèm theo Văn bản số 1225/BQP-TM ngày 14/4/2023 của Bộ Quốc phòng.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện:

- Thông báo cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh nộp lại toàn bộ giấy tờ về quyền sử dụng đất để quản lý theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính;

2. Đề nghị Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh báo cáo cơ quan có thẩm quyền xác định mốc giới khu đất ngoài thực địa và bàn giao cho UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Hải Cảng quản lý theo quy định.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Hải Cảng tiếp nhận và quản lý quỹ đất thu hồi theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa Thể thao, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Hải Cảng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K11

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**