

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Lãnh đạo UBND tỉnh tại cuộc họp
kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng
và tái định cư dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông
giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.**

Ngày 14/6/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn và Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp trực tiếp kết hợp trực tuyến kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Đại diện lãnh đạo các địa phương họp trực tuyến gồm: UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn, thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2, Ban GPMB tỉnh và các địa phương báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh

- Các địa phương, đơn vị có liên quan phải chủ động bám sát thực tế, nắm rõ việc để có giải pháp thực hiện hợp lý, giải quyết dứt điểm các vấn đề vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

- Chủ đầu tư, các địa phương, đơn vị có liên quan phải rà soát, đánh giá, phân loại rõ các nội dung vướng mắc thuộc thẩm quyền của địa phương, Bộ ngành, Chính phủ để từ đó thực hiện kiến nghị xử lý phù hợp, đảm bảo giải quyết hiệu quả các vấn đề vướng mắc, tháo gỡ nút thắt đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tăng cường công tác phối hợp giữa Chủ đầu tư, các sở ngành, các địa phương có liên quan để kịp thời giải quyết các vấn đề vướng mắc theo thẩm quyền hoặc đề xuất cấp thẩm quyền xử lý tháo gỡ khó khăn, vướng mắc theo quy định.

- Các địa phương phải chủ động phối hợp với Chủ đầu tư, Sở, ngành có liên quan, tập trung giải quyết các khó khăn vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

- Các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung đẩy mạnh công tác giải ngân theo phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được phê

duyet, nhất là các địa phương có tỷ lệ giải ngân thấp phải tập trung chi trả cho các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng của dự án; tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các tổ chức, cá nhân chấp hành chủ trương nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và thực hiện bàn giao mặt bằng để triển khai thi công; đồng thời, giải quyết dứt điểm các vướng mắc trên các đoạn tuyến đã được bàn giao cho chủ đầu tư, hạn chế tình trạng da beo gây ảnh hưởng đến việc triển khai thi công dự án.

- Ban QLDA 2, 85 thực hiện trách nhiệm Chủ đầu tư dự án, kiến nghị Bộ Giao thông vận tải trình cơ quan thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 273/NQ-UBTVQH15 ngày 11/7/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội đối với diện tích rừng, đất rừng, đất lúa cần chuyển đổi mục đích sử dụng để phục vụ dự án làm cơ sở triển khai thực hiện.

2. Đến nay, công tác phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã thực hiện được **10.588 hộ/11.308 hộ**, diện tích **899,88/945,35 ha** tuyến chính, vẫn còn **720 hộ** và **45,47 ha** chưa phê duyệt phương án bồi thường. Phần khối lượng còn lại tương đối lớn, có tính chất phức tạp, trong khi thời gian đến ngày 30/6/2023 còn lại rất ngắn, do vậy, yêu cầu các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án đáp ứng yêu cầu tiến độ theo Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/2/2022 của Chính phủ. Trong đó, yêu cầu các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

- Các địa phương tập trung phê duyệt hoàn thành dứt điểm các phương án bồi thường cho các hộ dân còn lại trước ngày 30/6/2023 để triển khai thực hiện; tập trung chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng của dự án theo phương án được duyệt; tổ chức bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường cho các hộ dân.

- Để đáp ứng yêu cầu tiến độ xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng phục vụ dự án, UBND tỉnh đồng ý cho phép các địa phương sử dụng các mỏ vật liệu đã được cấp phép để khai thác đất san lấp các khu tái định cư, khu cải táng nêu trên. Yêu cầu các địa phương chủ động phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục khai thác các mỏ vật liệu đã được cấp phép theo quy định và nâng công suất khai thác các mỏ đất đang khai thác nhằm đáp ứng tiến độ dự án.

- Các địa phương chỉ đạo các đơn vị thi công các Khu tái định cư tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo đến 30/6/2023 phải cơ bản hoàn thành, đủ điều kiện bàn giao mặt bằng cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án triển khai xây dựng nhà.

- Các địa phương phối hợp chặt chẽ và chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung di dời hạ tầng kỹ thuật đảm bảo đến 30/6/2023 phải cơ bản hoàn thành để bàn giao mặt bằng thi công dự án và chậm nhất ngày 30/7/2023 phải hoàn thành dứt điểm việc di dời hạ tầng kỹ thuật.

- Các địa phương tập trung di dời mồ mả đảm bảo đến 30/6/2023 phải cơ bản hoàn thành để bàn giao mặt bằng thi công dự án.

- Các địa phương có liên quan khẩn trương rà soát tổng hợp diện tích rừng, đất rừng, đất lúa sử dụng xây dựng tuyến chính, các khu tái định cư, bãi đổ thải, mỏ vật liệu, . . . phục vụ dự án nhưng chưa được phê duyệt theo Nghị quyết số 273/NQ-UBTVQH15 ngày 11/7/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, gửi cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 25/6/2023 để tổng hợp trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Các địa phương xây dựng kế hoạch tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án đến ngày 30/6/2023, báo cáo gửi cho Sở Giao thông vận tải trước ngày 20/6/2023, để tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Các địa phương khẩn trương rà soát, tính toán cụ thể, chính xác toàn bộ kinh phí thực hiện các hạng mục công việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư của dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025 qua địa bàn (*theo nhiệm vụ được giao*), gửi báo cáo cho Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh trước ngày 25/6/2023 để tổng hợp báo cáo, đề xuất UBND tỉnh kiến nghị Bộ Giao thông vận tải điều chỉnh dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư của dự án.

- Giao UBND huyện Tuy Phước chủ trì, phối hợp làm việc với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công ty TNHH Vũ Hà và các đơn vị có liên quan xem xét giải quyết các nội dung kiến nghị của Công ty TNHH Vũ Hà theo quy định; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện. Trước mắt, yêu cầu Công ty TNHH Vũ Hà sớm bàn giao mặt bằng để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án,

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn tập trung giải quyết các nội dung kiến nghị, khiếu nại (*nếu có*) của các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án; đồng thời, phân loại các trường hợp cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư được cấp thẩm quyền phê duyệt, thực hiện các bước củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án theo quy định.

- Giao UBND huyện Phù Mỹ sử dụng kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB các vị trí nằm ngoài phạm vi ranh giới cọc giải phóng mặt bằng đối với: nương hoàn trả, cáp ngầm, móng trụ điện, hố ga và hành lang tuyến (*các vị trí đường dây đi nổi*) theo đúng quy định, để đẩy nhanh tiến độ di dời các công trình phục vụ thi công dự án đường bộ cao tốc.

- Các sở, ngành có liên quan của tỉnh phải tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc có liên quan đến dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, theo lĩnh vực quản lý ngành và kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

3. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Kiểm tra đơn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng từng địa phương, nhất là kiểm soát kế hoạch tiến độ thực hiện của các địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vấn đề phát sinh để đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng.

- Chủ động phối hợp làm việc cụ thể với các địa phương, tổng hợp, cập nhật tình hình thực hiện theo từng nội dung cụ thể như: công tác bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư, xây dựng khu tái định cư, xây dựng khu cải táng, di dời HTKT, giải ngân vốn, . . ., các khó khăn vướng mắc trong quá trình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án, để chuẩn bị nội dung cho cuộc họp Ban Chỉ đạo các công trình trọng điểm Quốc gia.

- Triển khai thực hiện nội dung Văn bản số 3502/UBND-KT ngày 31/5/2023 của UBND tỉnh về việc bổ sung các vị trí công chờ kỹ thuật, hào kỹ thuật qua đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, qua địa bàn tỉnh.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tổng hợp kế hoạch sử dụng đất lúa, đất rừng thực hiện xây dựng tuyến chính, các khu tái định cư, bãi đổ thải, mỏ vật liệu, . . . phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh, báo cáo trước ngày 25/6/2023 để trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Khẩn trương tổng hợp phần diện tích đất lúa còn lại sau khi thu hồi >200 m² không sản xuất được, thuộc dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 25/6/2023.

- Khẩn trương hướng dẫn, hỗ trợ các địa phương về hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ vật liệu đã được cấp phép và nâng công suất mỏ đất san lấp phục vụ xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng để đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng phục vụ dự án.

5. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tổng hợp kế hoạch chuyển đổi mục đích sử dụng rừng thực hiện xây dựng tuyến chính, các khu tái định cư, bãi đổ thải, mỏ vật liệu, . . . phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh, báo cáo trước ngày 30/6/2023 để tổng hợp trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

6. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương có liên quan đề xuất áp dụng điều kiện chuyển tiếp của Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh để tính toán lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của dự án; báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 20/6/2023.

7. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công khẩn trương tập trung nhân lực, thiết bị để triển khai thi công di dời hạ tầng điện 110KV, hoàn thành trước ngày 30/10/2023.

8. Giao Văn phòng UBND tỉnh kiểm tra, tổng hợp các nội dung kiến nghị vướng mắc của Sở Giao thông vận tải để tiếp tục kiến nghị các Bộ, ngành Trung ương xem xét giải quyết vướng mắc theo quy định.

9. Yêu cầu Ban QLDA 2, 85:

- Thực hiện trách nhiệm Chủ đầu tư dự án, kiến nghị Bộ Giao thông vận tải kịp thời giải quyết các vướng mắc theo các nội dung kiến nghị của địa phương nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Phối hợp với địa phương, cơ quan quản lý đường bộ theo phân cấp của tỉnh để thống nhất việc hoàn trả các tuyến đường phục vụ thi công dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo đúng quy định; đồng thời, thống nhất việc khắc phục, sửa chữa kịp thời các tuyến đường nếu bị ảnh hưởng hư hỏng để đảm bảo giao thông và an toàn giao thông trong quá trình khai thác phục vụ thi công dự án.

- Tiếp tục kiến nghị Bộ Giao thông vận tải báo cáo Chính phủ xem xét cho chủ trương bổ sung các mỏ vật liệu thi công xây dựng các khu tái định cư phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam vào Hồ sơ khảo sát vật liệu và được áp dụng cơ chế đặc thù theo Nghị quyết số 43/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội, Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 và Nghị quyết số 119/NQ-CP ngày 08/9/2022 của Chính phủ và hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1411/BTNMT-ĐCKS ngày 18/3/2022, để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, cho phép UBND các tỉnh khu vực miền Trung được phép quyết định nâng công suất không quá 50% công suất ghi trong giấy phép khai thác cát, sỏi lòng sông mà không phải lập lại dự án đầu tư điều chỉnh, báo cáo ĐTM.

- Khẩn trương hoàn thành hồ sơ đo đạc chuyển đổi rừng, đất rừng, đất lúa phục vụ dự án để báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải trình cơ quan thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 273/NQ-UBTVQH15 ngày 11/7/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội để làm cơ sở triển khai thực hiện; đồng thời, gửi hồ sơ đo đạc chuyển đổi rừng, đất rừng, đất lúa thực hiện xây dựng tuyến chính, các khu tái định cư, khu cải táng, bãi đỗ thải, mỏ vật liệu, . . . cho các địa phương có liên quan trước ngày 25/6/2023, để tổng hợp báo cáo các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường để trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét trong kỳ họp tháng 7/2023.

- Ban QLDA 85 phối hợp với UBND thị xã An Nhơn khẩn trương giải quyết kiến nghị trong việc điều chỉnh dịch vị trí đầu nối đường gom Dự án cao tốc vào Quốc lộ 19 để sử dụng điểm đầu nối chung với Khu tái định cư Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tạo điều kiện thuận lợi cho địa phương triển khai thi công Khu tái định cư phục vụ dự án.

- Ban QLDA 85 khẩn trương kiểm tra, rà soát bàn giao toàn bộ cọc, mốc GPMB còn lại cho các địa phương triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án, hoàn thành bàn giao cọc, mốc trước ngày 20/6/2023.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn

vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, UBND tỉnh Bình Định để xem xét giải quyết theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. 

Nơi nhận:

- Bộ GTVT (báo cáo);
- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Nguyễn Tự Công Hoàng