

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang về công tác bồi thường, GPMB các dự án thuộc khu Đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa tại Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn và dự án mở rộng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn

Ngày 12/6/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang chủ trì cuộc họp nghe Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh báo cáo về tình hình thực hiện công tác bồi thường, GPMB các dự án thuộc khu Đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa tại Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo về công tác bồi thường, GPMB dự án mở rộng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ; đại diện Lãnh đạo: Thanh tra tỉnh, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Ban Quản lý Dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Ghềnh Ráng và UBND phường Nhơn Phú. Sau khi nghe báo cáo của Lãnh đạo Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Yêu cầu Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Nhơn Phú và các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành công tác xác nhận nguồn gốc sử dụng đất trước ngày 30/6/2023 và lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB dự án mở rộng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định. Trong đó, đề xuất việc bố trí đất tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng dự án để triển khai thực hiện theo phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB và tái định cư đã được phê duyệt; xác định thứ tự ưu tiên để tập trung GPMB các khu vực phải bàn giao trước cho chủ đầu tư để triển khai thực hiện dự án theo tiến độ.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tập trung thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3612/UBND-VX ngày 05/6/2023 về giải quyết kiến nghị của các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB các dự án thuộc Khu Đô thị khoa học giáo dục Quy Hòa tại Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn (*Lưu ý: Việc giải quyết kiến nghị phải có nguyên tắc chung, phù hợp với tình hình thực tế và quy định của pháp luật trên cơ sở xem xét từng trường hợp cụ thể*).

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan xem xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Công văn số 754/BGPMB-HC ngày 12/6/2023 (*Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh đã gửi văn bản trực tiếp cho Sở Kế hoạch và Đầu tư*); đồng thời, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan căn cứ quy hoạch Khu đô thị giáo dục Quy Hòa và Công viên phần mềm Quang Trung để đề xuất việc giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh thực hiện GPMB đối với các phân khu còn lại theo quy định; báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 20/6/2023.

4. Giao Sở Tài chính ưu tiên cân đối, bố trí nguồn vốn bảo đảm đủ kinh phí để thực hiện công tác bồi thường, GPMB theo phương án đã được UBND tỉnh phê duyệt.

5. Giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, rà soát các khiếu nại, kiến nghị về công tác bồi thường, GPMB tại các dự án nêu trên; hướng dẫn việc xem xét, giải quyết theo thẩm quyền, bảo đảm đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

6. Giao UBND thành phố Quy Nhơn:

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục tuyên truyền, vận động người dân đồng thuận với phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng để các dự án được triển khai đúng tiến độ.

- Chỉ đạo UBND phường Ghềnh Ráng tập trung hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB của dự án Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software tại Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa (giai đoạn 1 và giai đoạn 2); hoàn thành trước ngày 15/7/2023.

- Chỉ đạo UBND phường Nhơn Phú kiểm tra, xử lý dứt điểm việc xác nhận nguồn gốc sử dụng đất đối với trường hợp có vướng mắc và các trường hợp chưa xác nhận tại dự án mở rộng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, hoàn thành trong tháng 6/2023; phối hợp với Ban Quản lý Dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh tiếp tục vận động người dân trong khu vực, tạo sự đồng thuận trong quá trình triển khai thực hiện dự án, bảo đảm thi công đúng tiến độ.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan căn cứ triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lâm Hải Giang;
- Các thành viên dự họp;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- CVP, PVPVX;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, K8, K20.

lon

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Võ Gia Nghĩa