

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư,
giải quyết vướng mắc trong công tác triển khai thực hiện dự án
Đường ven biển, đoạn Cát Tiến - Diêm Vân.**

Ngày 14/6/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư, giải quyết vướng mắc trong công tác triển khai thực hiện dự án Đường ven biển, đoạn Cát Tiến - Diêm Vân. Thành phần dự họp gồm: Thành viên Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án, đại diện lãnh đạo Thanh tra tỉnh, UBND các huyện Tuy Phước và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban QLDA Giao thông tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Đến nay, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường ven biển, đoạn Cát Tiến - Diêm Vân cơ bản đã hoàn thành, phần công việc còn lại không lớn nhưng tương đối phức tạp, cần phải tập trung giải quyết dứt điểm để bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án. Yêu cầu Ban QLDA Giao thông tỉnh khẩn trương kiểm tra, rà soát toàn bộ các tồn tại vướng mắc, phân loại cụ thể như: nhà cửa, vật kiến trúc, đất ở, đất nông nghiệp, mồ mả, cây cối hoa màu theo từng hạng mục như: tuyến chính, khu tái định cư, khu cải táng; xác định rõ thẩm quyền xử lý từng nội dung công việc (*địa phương, sở, ngành, UBND tỉnh*) từ đó đề xuất hướng xử lý hợp lý, khả thi nhằm giải quyết dứt điểm các vấn đề vướng mắc; đồng thời, khẩn trương tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ như sau:

- Chủ động phối hợp với các địa phương, sở, ngành có liên quan để kịp thời giải quyết các vấn đề vướng mắc theo thẩm quyền; nhất là tập trung giải quyết dứt điểm các điểm Găng để đảm bảo tiến độ dự án.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ di dời mồ mả hoàn thành trước ngày 30/6/2023; riêng đối với các mồ mả không xác định được chủ mộ thì hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định và tổ chức di dời hoàn thành trước ngày 15/7/2023.

- Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị thi công tuyến chính, các khu tái định cư, khu cải táng đáp ứng yêu cầu tiến độ, chất lượng công trình theo quy định.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục và triển khai thi công Khu tái định cư Tân Thuận để đảm bảo bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Đối với 7 hộ tại thị trấn Cát Tiến có đất mượn tạm để thi công bộ phận áp; 03 hộ: Trần Đông, Lê Thị Hoa Hương và Võ Thị Hồng Hoa, huyện Tuy

Phước và 3 hộ tại mỏ đất Hóc Giăng, xã Cát Tường: đồng ý cho điều chỉnh phương án bồi thường giải phóng mặt theo hướng giữ nguyên hiện trạng không thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Đối với hộ bà Hồ Thị Thanh Nga: đồng ý theo phương án hoán đổi đất vườn (*có Văn bản riêng chỉ đạo cụ thể*).

- Khẩn trương liên hệ làm việc với hộ bà Lê Thị Thu Hương để hộ sớm nhận tiền, nhận đất tái định cư và bàn giao mặt bằng thi công.

- Đối với hộ ông Phan Đức Thu: Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp với địa phương làm việc để thống nhất phương án nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và sớm giao trả mặt bằng, việc giải quyết tranh chấp tài sản của hộ gia đình thực hiện theo phán quyết của Tòa án, không để ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án.

- Đối với hộ Cao Văn cư, Nguyễn Thị Phương thôn Lộc Thượng, xã Phước Sơn: chuyển hồ sơ cho Thanh tra tỉnh xem xét đề xuất giải quyết; đồng thời, Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp làm việc với hộ gia đình để thống nhất phương án nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và sớm giao trả mặt bằng.

- Khẩn trương kiểm tra đo đạc, lập phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ để xử lý dứt điểm trường hợp hộ Nguyễn Thị Tám, Võ Thành Phước thôn Lạc Điền, xã Phước Thắng.

- Đối với các trường hợp đất nông nghiệp còn lại sau khi thu hồi < 200 m², nếu hộ có đơn kiến nghị thu hồi hết thì tính toán lập phương án bồi thường, thu hồi đất theo quy định.

- Đối với các trường hợp đất nông nghiệp còn lại sau khi thu hồi > 200 m², Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp với địa phương kiểm tra thực tế, xác nhận cụ thể nếu không đủ điều kiện sản xuất thì tổng hợp báo cáo đề xuất Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng xem xét giải quyết.

- Phối hợp với Ban Quản lý KKT tỉnh và Ban QLDA NN và PTNT để thực hiện việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân lô tại Khu Tái định cư Cát Tiến (khu 2) và Khu tái định cư Vinh Quang để giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Đối với 6 hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của công trình Khu cải tạo xã Phước Thuận giải quyết tương tự như các trường hợp do Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT đã thực hiện trong năm 2022.

- Phối hợp làm việc với hộ ông Mai Văn Hùng để thống nhất phương án giao đất tái định cư.

- Chủ động phối hợp với Thanh tra tỉnh cung cấp đầy đủ hồ sơ để giải quyết các nội dung khiếu nại của các tổ chức, cá nhân liên quan đến dự án; đồng thời, Ban QLDA Giao thông tỉnh cũng chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức đối thoại giải quyết nội dung kiến nghị, khiếu nại của người dân theo thẩm quyền.

- Phối hợp với UBND huyện Tuy Phước, các xã có liên quan tổ chức đối thoại, tuyên truyền vận động đối với các trường hợp chưa chịu nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và giao trả mặt bằng; đồng thời, phối hợp rà soát, củng cố hồ sơ,

thủ tục để phục vụ cho việc lập và triển khai công tác cưỡng chế (hoặc bảo vệ thi công) đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

2. Giao UBND huyện Tuy Phước

- Chỉ đạo UBND xã Phước Thắng khẩn trương kiểm tra, xác nhận lại nguồn gốc đất của 8 hộ bị ảnh hưởng đất nông nghiệp tại thôn An Lợi, để Ban QLDA Giao thông tỉnh lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Tăng cường công tác tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành theo phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được Hội đồng chấp thuận, phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng sạch để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường (Tổ trưởng tổ công tác giải quyết vướng mắc) tập trung giải quyết các kiến nghị của địa phương, đơn vị có liên quan theo thẩm quyền nhằm tháo gỡ các khó khăn vướng mắc, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

4. Giao Thanh tra tỉnh

- Kiểm tra hồ sơ của 8 hộ bị ảnh hưởng đất nông nghiệp tại thôn An Lợi, xã Phước Thắng, đang trực tiếp sản xuất trên diện tích đất do UBND xã quản lý, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 25/6/2023.

- Khẩn trương đề xuất giải quyết các trường hợp hộ ông: Nguyễn Đức Văn, Nguyễn Đình Dậy, Đào Văn Bá, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/6/2023.

- Tiếp nhận, xem xét các hồ sơ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư còn tồn tại các vướng mắc, khiếu nại do Ban QLDA Giao thông tỉnh chuyển, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Ban QL KKT tỉnh;
- Ban QLDA NN và PTNT tỉnh;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, Ban TCD, K19.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trọng Triêm