

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đấu giá chi phí tháo dỡ và giá trị vật tư thu hồi từ thanh lý tài sản gắn liền với đất của Công ty cổ phần Pisico Hà Thanh và Công ty cổ phần Đầu tư Quốc tế và Xuất nhập khẩu DHT để thực hiện dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu 07), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Liên Bộ Tài nguyên và môi trường và Bộ Tư pháp Quy định việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính về việc quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTC ngày 05/01/2015 về việc sửa đổi, bổ sung Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 2119/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá trị chi phí tháo dỡ và giá trị vật tư thu hồi từ thanh lý tài sản gắn liền với đất của Công ty cổ phần Pisico Hà Thanh và Công ty cổ phần Đầu tư Quốc tế và Xuất nhập khẩu DHT để thực hiện dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu 07), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh;

Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh Tờ trình số 85/TTr-BGPMB ngày 13/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đấu giá chi phí tháo dỡ và giá trị vật tư thu hồi từ thanh lý tài sản gắn liền với đất của Công ty cổ phần Pisico Hà Thanh và Công ty cổ phần

Đầu tư Quốc tế và Xuất nhập khẩu DHT để thực hiện dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu 07), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Quyết định đấu giá chi phí tháo dỡ và giá trị vật tư thu hồi từ thanh lý tài sản gắn liền với đất của Công ty cổ phần Pisico Hà Thanh và Công ty cổ phần Đầu tư Quốc tế và Xuất nhập khẩu DHT để thực hiện dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu 07), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh theo Quyết định số 2119/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh để phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án.

2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **467.753.223 đồng** (Không bao gồm thuế VAT), trong đó:

- Công ty cổ phần Pisico Hà Thanh: 233.588.956 đồng.
- Công ty CP Đầu tư Quốc tế và Xuất nhập khẩu DHT: 234.164.267 đồng.

3. Tên, địa chỉ của đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản: Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, địa chỉ: Số 20 đường Ngô Thời Nhiệm, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vân Canh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh