

## PHỤ LỤC

### **Các giải pháp, nhiệm vụ cụ thể trong công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn tỉnh Bình Định**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)

#### **I. Giải pháp chung**

- Nâng cao nhận thức của cả hệ thống chính trị, các tổ chức, cá nhân liên quan để thực hiện tốt các quy định trong công tác quản lý đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai.
- Xây dựng kế hoạch cụ thể, tập trung ra quân xử lý, giải quyết dứt điểm các trường hợp vi phạm trên lĩnh vực quản lý đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai.
- Phải thực hiện đầy đủ, nghiêm túc các quy định pháp luật có liên quan đến công tác quản lý đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai.
- Xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định, thực hiện nghiêm minh, kiên quyết, kiên trì, không có vùng cấm, không được dung túng, bao che cho bất kỳ trường hợp nào.
- Phân công trách nhiệm rõ ràng, cụ thể, có giải pháp phòng ngừa, ngăn chặn, xử lý từ sớm, từ xa, xử lý ngay khi phát hiện vi phạm; gắn trách nhiệm người đứng đầu của các cơ quan, đơn vị, địa phương.

#### **II. Một số nhiệm vụ cụ thể**

##### **1. Đối với UBND cấp xã:**

- Tổ chức tuyên truyền phổ biến pháp luật có liên quan về công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai xây dựng trái phép đến các tổ chức và người dân biết, để có nhận thức thực hiện tốt hơn. Xây dựng và ban hành Kế hoạch tăng cường công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai trên địa bàn do mình quản lý để triển khai thực hiện.
- Thay đổi nhận thức về công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép, xác định quan điểm phòng ngừa là chính, thực hiện kiểm tra phát hiện từ sớm, từ xa; xử lý kịp thời để hạn chế thấp nhất thiệt hại cho người dân, không để vi phạm đến mức tổ chức cưỡng chế theo quy định.
- Tăng cường kiểm tra, phát hiện, áp dụng các biện pháp ngăn chặn ngay từ đầu; kịp thời xử lý nghiêm các hành vi vi phạm trật tự xây dựng, xây dựng trên đất không được phép xây dựng; kiên quyết cưỡng chế phá dỡ công trình, bộ phận công trình vi phạm trật tự xây dựng, vi phạm pháp luật về đất đai; thu giữ vật dụng, dụng cụ... vi phạm trật tự đô thị, lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép.
- Các cấp ủy, mặt trận và các hội đoàn thể của địa phương quan tâm, vào cuộc; thực hiện chức năng tuyên truyền vận động, kiểm tra, giám sát... phối hợp với chính quyền để nâng cao hiệu quả chung công tác quản lý trên địa bàn để đưa

công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai trên địa bàn các xã, phường, thị trấn đạt hiệu quả cao, từng bước đi vào nề nếp.

- Rà soát quy định về trách nhiệm của từng cá nhân được phân công trong việc thực hiện công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai; thường xuyên tổ chức đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn nghiệp vụ cho cán bộ để nâng cao năng lực và nhận thức trách nhiệm thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

- Thường xuyên cập nhật Sổ tay điện tử về Chương trình bồi dưỡng dành cho cán bộ công chức cấp xã trong các lĩnh vực có liên quan đến xây dựng, đất đai để nắm vững nghiệp vụ quản lý, xử lý hành vi vi phạm đúng pháp luật.

- Xây dựng mô hình giao cho cán bộ khu phố, thôn, xóm khi phát hiện công trình xây dựng trên địa bàn mình quản lý phải thông báo cho công chức cấp xã biết để kiểm tra, kịp thời xử lý (nếu có vi phạm).

- Thực hiện báo cáo tình hình, kết quả thực hiện; đánh giá những hạn chế, khó khăn vướng mắc trong công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng; lấn, chiếm đất đai xây dựng trái phép trên địa bàn hàng tháng và báo cáo đột xuất theo yêu cầu của cấp có thẩm quyền, gửi về UBND cấp huyện để tổng hợp, gửi Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

## **2. Đối với UBND cấp huyện:**

- Khẩn trương thành lập Ban chỉ đạo cấp huyện để xử lý, chống lấn, chiếm đất đai và chỉ đạo thành lập tổ công tác cấp xã để phối hợp với Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức hội, đoàn thể cùng cấp tiến hành đợt tổng kiểm tra về quản lý, sử dụng đất trên từng địa bàn cấp xã; trong đó tập trung rà soát, thống kê cụ thể diện tích đất do UBND cấp xã quản lý (chưa giao, chưa cho thuê). Kiên quyết xử lý các trường hợp lấn, chiếm đất đai theo đúng thẩm quyền quy định của pháp luật về đất đai và làm rõ trách nhiệm của tổ chức, cá nhân để xảy ra vi phạm. Báo cáo kết quả thực hiện các nội dung nêu trên cho UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

- Tổ chức ra quân triển khai thực hiện Kế hoạch chống lấn, chiếm đất đai trên địa bàn đã được UBND tỉnh ban hành; chỉ đạo từng địa bàn xã, phường, thị trấn rà soát thống kê, phân loại từng trường hợp vi phạm, xây dựng kế hoạch của địa phương mình tổ chức thực hiện, xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm.

- Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thống nhất, đồng bộ, quyết liệt, có hiệu quả các giải pháp từ cấp huyện đến cấp xã, thôn, tổ dân phố, tạo sự đồng thuận, hưởng ứng, ủng hộ của nhân dân trong công tác quản lý trật tự đô thị; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tình hình quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai trên địa bàn quản lý.

- Tăng cường kiểm tra, xử lý việc lấn chiếm vỉa hè, lòng đường làm nơi để xe, kinh doanh, buôn bán theo quy định. Rà soát, xác định các khu vực phức tạp về trật tự đô thị để ra quân nhằm xử lý triệt để các vi phạm, đồng thời ra quân để xử lý các khu vực vi phạm khác; xác định các đợt cao điểm để tổ chức lễ ra quân lập lại trật tự đô thị gắn với lễ ra quân đảm bảo trật tự an toàn giao thông. Vận

động và yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức phá dỡ ngay hoặc cưỡng chế phá dỡ (nếu có) theo quy định đối với các công trình vi phạm trật tự đô thị. Chỉ đạo lực lượng chức năng, UBND các xã, phường, thị trấn thường xuyên, liên tục kiểm tra, xử lý triệt để, dứt điểm các hành vi vi phạm trật tự đô thị trên địa bàn.

- Tổ chức tuyên truyền, vận động, nâng cao nhận thức cho nhân dân về việc giữ gìn trật tự đô thị, đảm bảo an toàn giao thông, bảo vệ môi trường, giữ gìn vệ sinh chung nhằm xây dựng đô thị ngày càng xanh, sạch đẹp, văn minh, hiện đại; xây dựng và thực hiện Quy chế quản lý trật tự đô thị, kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm, nhất là các vi phạm về lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, xả chất thải ra đường phố, lắp đặt quảng cáo không đúng nơi quy định, các vi phạm về đảm bảo an toàn giao thông,...

- Rà soát, quy hoạch bố trí địa điểm không ảnh hưởng đến trật tự giao thông cho phép đưa một số hoạt động kinh doanh như: Quầy sạp báo, hàng ăn uống... vào riêng một số khu vực nhất định hoặc theo thời gian nhất định trong ngày. Tổ chức kẻ vạch sơn, gắn biển báo các vỉa hè về vị trí đỗ xe, buôn bán theo giờ trong ngày, đồng thời rà soát ban hành danh mục các tuyến đường cho phép sử dụng tạm thời một phần vỉa hè phục vụ kinh doanh dịch vụ, buôn bán hàng hóa, các hoạt động văn hóa, đáp ứng nhu cầu chính đáng của người dân. Đồng thời, tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, camera giám sát, quản lý ở những nơi thường xuyên vi phạm, phức tạp và khu vực các tuyến đường, đoạn đường, khu vực thí điểm có thu phí.

- Tổ chức lập Quy chế quản lý kiến trúc cho các đô thị thuộc thẩm quyền quản lý để trình thẩm duyệt theo quy định, đảm bảo đến năm 2025 tất cả các đô thị đều có Quy chế quản lý kiến trúc; đối với Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn thì UBND xã tổ chức lập và trình UBND cấp huyện phê duyệt để làm cơ sở quản lý hoạt động xây dựng.

- Xây dựng kế hoạch để triển khai thực hiện Chương trình phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh đến năm 2035 đã ban hành phù hợp với tình hình của từng địa phương; tập trung đầu tư, nâng cấp, phát triển các đô thị, thu hút đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị; mở rộng không gian đô thị; thực hiện tốt công tác chỉnh trang đô thị.

- Rà soát, đẩy nhanh tiến độ và nâng cao chất lượng các đồ án quy hoạch, tăng cường công tác quản lý quy hoạch; huy động tối đa nguồn lực, triển khai công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch trên địa bàn quản lý; thực hiện công tác quy hoạch vùng huyện, quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết; rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt đảm bảo yêu cầu và tiến độ UBND tỉnh đề ra. Tổ chức công bố, công khai, cắm mốc giới các đồ án quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt; xây dựng và ban hành hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành quy định về quản lý quy hoạch theo quy định.

- Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tiếp tục rà soát các trường hợp công trình vi phạm còn tồn tại trên địa bàn, để chỉ đạo kiên quyết xử lý dứt điểm các vi phạm; đồng thời ngăn chặn, xử lý kịp thời để không phát sinh vi phạm mới. Xử lý nghiêm cán bộ được giao nhiệm vụ quản

lý trật tự xây dựng thiếu trách nhiệm, không phát hiện, ngăn chặn và xử lý hoặc không đề xuất xử lý kịp thời các vi phạm về trật tự xây dựng trên địa bàn được phân công phụ trách.

- Đối với các đô thị đã thành lập Đội quản lý trật tự đô thị, cần gắn trách nhiệm quản lý trật tự xây dựng cụ thể cho từng cá nhân, đơn vị để tổ chức tuần tra, kiểm soát, phát hiện các công trình xây dựng không phép, sai phép, sai quy hoạch trên địa bàn cấp xã, tổ dân phố, khu dân cư.

- Rà soát, củng cố, kiện toàn tổ chức, bộ máy các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc, UBND cấp xã và công chức thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng; quan tâm đào tạo, tập huấn, bồi dưỡng kiến thức pháp luật, chuyên môn nghiệp vụ đối với các phòng, đơn vị trực thuộc và UBND cấp xã; thực hiện tốt công tác cải cách thủ tục hành chính; thường xuyên thanh tra, kiểm tra trách nhiệm Trưởng các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc, Chủ tịch UBND cấp xã trong công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép; phối hợp tốt với các cấp, các ngành, các tổ chức đoàn thể, tổ chức chính trị và nhân dân trong công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn.

- Xem xét, xử lý trách nhiệm Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND cấp xã; lãnh đạo các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc và công chức được giao nhiệm vụ quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai trên địa bàn nhưng buông lỏng quản lý, thiếu trách nhiệm trong thực thi công vụ; có hình thức xử lý trách nhiệm nghiêm đối với đảng viên, công chức, viên chức vi phạm quy định của pháp luật tại địa phương.

- Chỉ đạo các phòng, ban chức năng và UBND cấp xã thường xuyên tổ chức kiểm tra, phát hiện, xử lý kịp thời các hành vi lấn, chiếm đất đai trên địa bàn, không để phát sinh mới; thực hiện quản lý quỹ đất do UBND cấp xã quản lý, thực hiện đấu thầu quỹ đất công ích đúng quy định của pháp luật. Rà soát quỹ đất ở nông thôn, thị trấn (thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn), xác định nhu cầu, lập quy hoạch quỹ đất ở, đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để xem xét giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã, thị trấn mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở theo quy định của pháp luật về đất đai; xem xét điều kiện tách thửa để làm nhà ở cho các hộ gia đình có nhiều thế hệ chung sống, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

- Thực hiện tốt công tác tiếp dân, công khai số điện thoại, số fax, hòm thư, địa chỉ thư điện tử (nếu có) để tiếp nhận các phát hiện, kiến nghị của công dân giải quyết kịp thời.

### **3. Sở Xây dựng**

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện quản lý quy hoạch xây dựng, quản lý trật tự xây dựng đối với các Sở, ngành, UBND cấp huyện, cấp xã trên địa bàn tỉnh; định kỳ làm việc với Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố để nắm bắt tình hình, kịp thời hướng dẫn, xử lý những vướng mắc phát sinh.

- Thường xuyên phối hợp với các địa phương, đơn vị theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc khắc phục hậu quả, xử lý dứt điểm các trường hợp công trình vi phạm trật tự xây dựng; hướng dẫn việc thiết lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định. Không để trường hợp có công trình vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn nhưng không lập hồ sơ xử lý nhằm đảm bảo kỷ cương pháp luật và để nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của tổ chức, công dân.

- Kiên quyết xử phạt vi phạm hành chính khi phát hiện sai phạm và công bố công khai kết quả xử lý trên Công thông tin điện tử của sở, của các huyện, thị xã, thành phố nơi xảy ra sai phạm. Xử lý, chỉ đạo, đôn đốc xử lý nghiêm theo quy định pháp luật đối với các dự án có vi phạm trật tự xây dựng mà không khắc phục hậu quả hoặc không chấp hành nộp phạt theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

- Nghiêm túc xem xét trách nhiệm người đứng đầu theo thẩm quyền và kiến nghị cấp có thẩm quyền chỉ đạo xử lý đối với Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố nếu buông lỏng quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng; đánh giá thi đua đối với địa phương, các phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện/phòng Quản lý trật tự đô thị thị xã, thành phố nếu để xảy ra nhiều vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn. Đồng thời, yêu cầu Chủ tịch UBND cấp huyện xử lý Chủ tịch UBND cấp xã, lãnh đạo các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc và công chức được giao nhiệm vụ quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng mà chậm phát hiện, đề xuất xử lý hoặc buông lỏng, dung túng, bao che cho hành vi vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý.

- Đề xuất quy định hoặc hướng dẫn cụ thể cho các địa phương việc xử lý công trình xây dựng trên đất chưa chuyển đổi mục đích sử dụng đất, chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở.

- Làm tốt công tác dự báo tình hình vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh, từ đó đề xuất phương án kiểm tra, giám sát theo từng thời điểm khác nhau trong năm. Xây dựng công cụ quản lý, cập nhật tự động số liệu về cấp Giấy phép xây dựng, công trình khởi công (hoặc động thổ) xây dựng mới trên địa bàn tỉnh, để làm cơ sở có kế hoạch kiểm tra, thanh tra phù hợp và kịp thời.

- Thường xuyên tổ chức các lớp đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ quản lý trật tự xây dựng để nâng cao năng lực quản lý trật tự xây dựng của UBND các cấp (kể cả người đứng đầu cơ quan, đơn vị, bộ phận tham mưu và người trực tiếp thực hiện).

- Kiểm soát chặt chẽ, đảm bảo diện tích đậu, đỗ xe đối với các dự án nhà ở, khu đô thị, khu dân cư..., nhất là các dự án xây dựng nhà cao tầng.

- Chủ trì tổng hợp tình hình quản lý đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh; kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

#### **4. Sở Tài nguyên và Môi trường**

- Tiếp tục tham mưu, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo các địa phương tăng cường công tác quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai nhằm ngăn chặn, phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm theo quy định; trong đó xử lý nghiêm các

trường hợp lấn, chiếm đất đai, chuyển mục đích sử dụng đất trái quy định pháp luật về đất đai; xây dựng kế hoạch xử lý lấn, chiếm đất đai trình UBND tỉnh; đồng thời, theo dõi, hướng dẫn kịp thời các địa phương trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

- Hướng dẫn các địa phương trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển nhượng, cho tặng và chuyển mục đích sử dụng đất; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, chia tách thửa đất tại các địa phương theo quy định.

- Theo dõi việc thực hiện Kế hoạch xử lý lấn, chiếm đất đai trên địa bàn tỉnh; hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện xử lý các trường hợp vi phạm chưa được xử lý từ trước đến nay, lập lại trật tự, kỷ cương trong quản lý đất đai từ nay đến năm 2025.

- Chủ trì tổng hợp tình hình quản lý, xử lý, chống lấn chiếm đất đai trên địa bàn tỉnh; kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

## **5. Ban Quản lý Khu kinh tế**

- Chỉ đạo xử lý các trường hợp xây dựng trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội theo Quyết định số 2886/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của UBND tỉnh, chỉ đạo, phối hợp các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tiếp tục rà soát các trường hợp công trình vi phạm trật tự xây dựng xây dựng trái phép còn tồn tại trên địa bàn để chỉ đạo kiên quyết xử lý dứt điểm các vi phạm còn tồn tại; đồng thời ngăn chặn, xử lý kịp thời để không phát sinh vi phạm mới.

- Thường xuyên phối hợp với UBND cấp huyện, cấp xã trong việc kiểm tra, đề xuất xử lý đối với các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý theo phân cấp tại Quyết định số 73/2021/QĐ-UBND ngày 06/12/2021 của UBND tỉnh. Xử lý nghiêm cán bộ được giao nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng thiếu trách nhiệm, không phát hiện, ngăn chặn và xử lý hoặc không đề xuất xử lý kịp thời các vi phạm về trật tự xây dựng trên địa bàn được phân công phụ trách.

**6. Sở Nội vụ:** Phối hợp Sở Xây dựng tổ chức các lớp đào tạo, bồi dưỡng đối với lực lượng công chức quản lý trật tự cấp cơ sở, gắn với việc sắp xếp tổ chức bộ máy nhằm tăng cường thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh.

**7. Sở Kế hoạch và Đầu tư:** Chủ trì, phối hợp với chủ đầu tư và các Sở quản lý chuyên ngành thực hiện rà soát, giám sát tiến độ thực hiện các dự án đầu tư, bao gồm cả dự án đầu tư ngoài ngân sách. Trường hợp, các chủ đầu tư chậm triển khai dự án mà không có lý do chính đáng, thì kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo các quy định của pháp luật về đầu tư.

**8. Sở Thông tin và Truyền thông:** Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan định hướng, hướng dẫn các cơ quan thông tấn báo chí trên địa bàn tỉnh; phòng Văn hóa – Thông tin; Trung tâm Văn hóa – Thông tin – Thể thao các huyện, thị xã, thành phố thông tin tuyên truyền vận động, hướng dẫn nâng cao nhận thức của các tầng lớp nhân dân thực hiện đúng các quy định của pháp luật, các văn bản quy định, quy chế, chỉ thị của Tỉnh ủy, UBND tỉnh về quản lý trật tự

xây dựng trật tự đô thị, chống lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép; phê phán các hành vi vi phạm pháp luật; kịp thời biểu dương, nhân rộng điển hình các tổ chức, cá nhân thực hiện tốt công tác quản lý nêu trên.

### **9. Công an tỉnh**

- Chỉ đạo cho lực lượng công an cấp huyện, cấp xã phối hợp với chính quyền địa phương tham gia kiểm tra, xử lý hành vi vi phạm trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép; có trách nhiệm bảo đảm trật tự, an toàn trong quá trình thi hành quyết định cưỡng chế của Chủ tịch ủy ban nhân dân cùng cấp khi nhận được văn bản yêu cầu.

- Không xem xét nghiệm thu công tác phòng cháy, chữa cháy đối với các dự án, công trình có hành vi vi phạm trật tự xây dựng mà không khắc phục hậu quả hoặc nộp phạt theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo đề nghị của Sở Xây dựng hoặc của UBND cấp huyện.

**10. Sở Giao thông vận tải:** Phối hợp với các ngành chức năng và địa phương liên quan tăng cường công tác kiểm tra nhằm phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp lấn chiếm hành lang giao thông trên địa bàn tỉnh theo quy định pháp luật hiện hành.

**11.** Đối với các tổ chức, Hội đoàn thể cần tăng cường tuyên truyền các chủ trương chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước trong việc chấp hành các quy định về đất đai, môi trường, quy hoạch, xây dựng đối với hộ gia đình, cộng đồng dân cư gắn với việc phát triển đô thị thông minh; tích cực tham gia giám sát, phản ánh, kiến nghị xử lý các vụ việc vi phạm và giám sát các cơ quan chức năng trong việc xử lý vi phạm về trật tự đô thị, trật tự xây dựng, chống lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép, góp phần chuyển biến về hành vi xây dựng thành phố văn minh, nâng cao chất lượng sống của người dân./.