

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất (bổ sung) năm 2023
tại các quỹ đất do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh quản lý**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 446/QĐ-UBND ngày 20/02/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất để tạo nguồn thu ngân sách tỉnh từ tiền sử dụng đất năm 2023 đối với các quỹ đất do tỉnh quản lý;

Căn cứ Quyết định số 624/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất để tạo nguồn thu ngân sách tỉnh từ tiền sử dụng đất năm 2023 đối với các quỹ đất do tỉnh quản lý;

Theo đề nghị Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 766/BGPMB-HT ngày 15/6/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 716/TTr-STNMT ngày 21/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất (bổ sung) để tạo nguồn thu ngân sách tỉnh từ tiền sử dụng đất năm 2023 đối với các quỹ đất do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh quản lý, cụ thể như sau:

- Tổng số quỹ đất đưa ra đấu giá: 01 quỹ đất.
- Tổng số lô đất đưa ra đấu giá: 23 lô.
- Tổng diện tích đưa ra đấu giá: 2.146,1m².
- Tổng số tiền dự kiến thực hiện: 55.723.000.000 đồng.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và bổ sung Quyết định số 446/QĐ-UBND ngày 20/02/2023, Quyết định số 624/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

KẾ HOẠCH ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT (BỔ SUNG) NĂM 2023

ĐỐI VỚI CÁC QUỸ ĐẤT DO BAN GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG TỈNH QUẢN LÝ

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Khu đất	Quỹ đất năm 2023		Dự kiến đầu giá năm 2023			Thời gian dự kiến đầu giá (tháng, quý)
		Số lô	Diện tích (m2)	Số lô	Diện tích (m2)	Tổng giá trị dự kiến thu được (đồng)	
I	ĐẤT Ở	176	18.475,72	23	2.146,10	55.723.000.000	
1	Khu dân cư tại cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D	176	18.475,72	23	2.146,10	55.723.000.000	Bắt đầu từ tháng 7/2023