

Số: 2287 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 23 tháng 06 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 17/6/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 715/TTr-STNMT ngày 21/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 17/6/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 03 lô đất ở tại Khu đất Xí nghiệp Song mây xuất khẩu, Phân viện Điều tra Quy hoạch rừng Nam Trung Bộ và Tây Nguyên, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **11.241.500.000 đồng** (Mười một tỷ, hai trăm bốn mươi một triệu, năm trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh

Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỜ CHỨC GÀY 17/6/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM (Đồng)	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ								
1	Trần Nguyễn Thanh Lan	211435680	Khu vực 4, P. Nguyễn Văn Cừ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK1-2	390	40	82,5	Mặt tiền đường nội bộ 12m (Đường ĐS2)	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.712.500.000	3.824.500.000	Khu đất Xí nghiệp Song mây xuất khẩu, Phân viện Điều tra Quy hoạch rừng Nam Trung bộ và Tây nguyên, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
2	Trần Nguyễn Thanh Lan	211435680	Khu vực 4, P. Nguyễn Văn Cừ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK1-3	389	40	81,0	Mặt tiền đường nội bộ 12m (Đường ĐS2)	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.645.000.000	3.755.000.000	Khu đất Xí nghiệp Song mây xuất khẩu, Phân viện Điều tra Quy hoạch rừng Nam Trung bộ và Tây nguyên, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
3	Trần Nguyễn Thanh Lan	211435680	Khu vực 4, P. Nguyễn Văn Cừ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK1-4	388	40	79,0	Mặt tiền đường nội bộ 12m (Đường ĐS2)	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.555.000.000	3.662.000.000	Khu đất Xí nghiệp Song mây xuất khẩu, Phân viện Điều tra Quy hoạch rừng Nam Trung bộ và Tây nguyên, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
							242,5				10.912.500.000	11.241.500.000		