

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 18/6/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 714/TTr-STNMT ngày 21/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 18/6/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 12 lô đất ở tại Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **23.578.000.000 đồng** (Hai mươi ba tỷ, năm trăm bảy mươi tám triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh

Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỜ CHỨC GÂY 18/6/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM (Đồng)	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ								
1	Phạm Thị Phương Tri	052182003398	Số 04 Thành Thái, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô A1-27	645	65	87,5	Mặt tiền đường ĐS6	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.750.000.000	2.014.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
2	Bùi Phạm Phi Hùng	051081006741	Nghĩa Hà, TP. Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi	Lô A2-1	619	65	151,0	Mặt tiền đường ĐS6 và mặt tiền đường ĐS1	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.624.000.000	3.624.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô góc
3	Võ Kim Trọng	054092002332	Thôn Ngọc Lâm 2, Hòa Mỹ Tây, Tây Hòa, Phú Yên	Lô A2-14	632	65	149,0	Mặt tiền đường ĐS6 và mặt tiền đường ĐS2	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.576.000.000	3.576.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô góc
4	Lê Đắc Văn	052081009802	Số 34 Hàm Nghi, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô A7-9	589	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.596.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
5	Phạm Thị Phương Tri	052182003398	Số 04 Thành Thái, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô A7-10	590	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.596.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
6	Mai Hoàng Hùng	211800744	Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô A7-11	591	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.520.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
7	Trần Thanh Phong	211435108	Lô số 25 - Huỳnh Đăng Thờ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô A7-12	592	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.596.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
8	Nguyễn Võ Anh Tuấn	052081008543	Số 22 Lương Thế Vinh, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô A7-15	595	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.596.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
9	Lê Văn Thân	215388138	Xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	Lô A7-16	596	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.672.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
10	Lê Văn Thân	215388138	Xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	Lô A7-17	597	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.596.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
11	Lê Anh Tuấn	052073011713	Khu phố 3, P. Nhơn Phú, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô A7-19	599	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.520.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
12	Nguyễn Anh Vũ	051088013100	Khu vực 1, P. Nhơn Bình, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô A7-20	600	65	95,0	Mặt tiền đường ĐS8	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.520.000.000	1.672.000.000	Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
Tổng cộng							1.242,5				22.630.000.000	23.578.000.000		