

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4313 /UBND-KT

Bình Định, ngày 27 tháng 06 năm 2023

V/v chủ trương tổ chức thi tuyển
ý tưởng thiết kế quy hoạch xây
dựng không gian ngầm trên địa
bàn thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1691/SXD-QHKT ngày 31/5/2023 về việc chấp thuận chủ trương tổ chức thi tuyển ý tưởng thiết kế quy hoạch xây dựng không gian ngầm trên địa bàn thành phố Quy Nhơn và thực hiện kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1006-TB/TU ngày 22/6/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương tổ chức thi tuyển ý tưởng thiết kế quy hoạch xây dựng không gian ngầm trên địa bàn thành phố Quy Nhơn theo như đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên, cụ thể:

a) Vị trí:

- Vị trí 1: Khu vực công viên thiếu nhi, diện tích khoảng 05 ha, có giới cận như sau:

- + Phía Bắc giáp: Đường Xuân Diệu;
- + Phía Nam giáp: Khách sạn Hải Âu;
- + Phía Tây giáp: Đường An Dương Vương;
- + Phía Đông giáp: Biển Đông.

- Vị trí 2: Khu vực Quảng trường Quy Nhơn, quy mô 3,61ha, giới cận như sau:

- + Phía Bắc giáp: Đường Trường Chinh;
- + Phía Nam giáp: Đường Trần Thị Kỳ;
- + Phía Đông giáp: Đường Nguyễn Tất Thành;
- + Phía Tây giáp: Đường Lê Duẩn.

b) Các chỉ tiêu quy hoạch:

- Công năng:

+ Đối với không gian ngầm: Đầu tư các công trình dịch vụ phục vụ du lịch; xây dựng các khu dịch vụ, vui chơi, giải trí, bãi đậu xe.

+ Ý tưởng thiết kế tuân thủ tính chất chính của dự án là công viên công cộng, ngoài mục đích thiết kế các không gian ngầm cần đề xuất cải tạo cảnh quan

khu công viên hiện hữu theo hướng công cộng, phục vụ cộng đồng.

- Về các chỉ tiêu quy hoạch:

+ Số tầng ngầm: tối đa 05 tầng.

+ Ý tưởng quy hoạch xây dựng các không gian ngầm phía dưới, không xây dựng các công trình kiến trúc trên công viên.

2. Giao Sở Xây dựng chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, TNMT, GTVT;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K14.

Chữ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng