

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng 7 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Ý kiến kết luận của đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Chủ đầu tư dự án Khu công nghiệp Hòa Hội**

Ngày 07/7/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi làm việc với Công ty cổ phần – Tổng Công ty Đầu tư phát triển Khu công nghiệp Phúc Lộc về dự án Khu công nghiệp Hòa Hội. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Phù Cát và đại diện lãnh đạo Công ty cổ phần – Tổng Công ty Đầu tư phát triển Khu công nghiệp Phúc Lộc. Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế và Nhà đầu tư báo cáo về tình hình triển khai thực hiện dự án, một số khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận và chỉ đạo như sau:

Trong thời gian qua, tiến độ triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Hòa Hội rất chậm, ảnh hưởng đến tiến độ, công tác thu hút đầu tư, hoạt động sản xuất của nhà đầu tư thứ cấp. Để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, hoàn thành đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đáp ứng yêu cầu công tác thu hút đầu tư và hoạt động sản xuất của nhà đầu tư thứ cấp, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan thực hiện tốt một số nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Công ty cổ phần – Tổng Công ty Đầu tư phát triển Khu công nghiệp Phúc Lộc:

- Khẩn trương tổ chức thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Hòa Hội đảm bảo tiến độ theo quy định, tuân thủ đúng các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy định của pháp luật Nhà nước; trong đó, ưu tiên đầu tư xây dựng hoàn thành Nhà máy xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp, hạng mục điện chiếu sáng, cây xanh trên các tuyến đường số 1 và số 3, hoàn thành trong năm 2023.

- Xây dựng kế hoạch, tiến độ triển khai cụ thể (tổng diện tích 266ha), báo cáo UBND tỉnh và Ban Quản lý Khu kinh tế trước ngày 15/7/2023.

- Tăng cường công tác quảng bá, xúc tiến thu hút đầu tư các dự án thứ cấp trong và ngoài nước bằng nhiều hình thức đảm bảo hiệu quả, phấn đấu đạt và vượt chỉ tiêu lấp đầy Khu công nghiệp theo kế hoạch. Thu hút các dự án có hàm lượng công nghệ cao, thân thiện với môi trường và đảm bảo phù hợp với quy hoạch được cấp thẩm quyền phê duyệt. Phối hợp cung cấp thông tin về tình hình xúc tiến thu

hút đầu tư, về nhà đầu tư quan tâm, tìm hiểu đầu tư cho Ban Quản lý Khu kinh tế để kịp thời hỗ trợ cung cấp thông tin cho nhà đầu tư khi cần thiết.

- Bố trí kinh phí, chủ động phối hợp với chính quyền địa phương đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích chưa giải phóng mặt bằng; tập trung phối hợp giải quyết dứt điểm các tồn tại liên quan công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng...đảm bảo theo quy định.

- Thực hiện báo cáo định kỳ về tiến độ, khối lượng, giá trị triển khai thực hiện dự án; về công tác xúc tiến, thu hút đầu tư... cho Ban Quản lý Khu kinh tế để theo dõi, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

- Về đề xuất mở rộng Khu công nghiệp, quy hoạch điểm bán hàng dịch vụ, cây xăng, nhà ở công nhân, văn phòng làm việc ... đề nghị Nhà đầu tư có Văn bản báo cáo, đề xuất cụ thể để các sở, ban ngành xem xét tham mưu, đề xuất UBND tỉnh.

## 2. Ban Quản lý Khu kinh tế

- Chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương và các cơ quan liên quan xem xét tham mưu UBND tỉnh đề nghị Tổng Công ty Điện lực miền Trung sớm đầu tư xây dựng trạm biến áp 110kV, nhằm đảm bảo cung cấp điện kịp thời, ổn định đảm bảo chất lượng điện cho các nhà đầu tư thứ cấp trong Khu công nghiệp.

- Theo dõi, giám sát tiến độ thực hiện theo kế hoạch, cam kết của Nhà đầu tư; hướng dẫn, đôn đốc Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật. Trường hợp Nhà đầu tư vi phạm tiến độ thực hiện Dự án, làm ảnh hưởng công tác xúc tiến thu hút đầu tư, hoạt động sản xuất của nhà đầu tư thứ cấp, Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện thủ tục xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật.

## 3. UBND huyện Phù Cát

- Chỉ đạo các đơn vị liên quan phối hợp với Nhà đầu tư kiểm tra, rà soát kỹ hồ sơ, thủ tục, chính sách bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với 02 hộ còn lại của giai đoạn 1, nếu đã thực hiện đầy đủ đảm bảo theo quy định của pháp luật, UBND huyện Phù Cát tổ chức bảo vệ thi công để nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đề ra.

- Phối hợp với Nhà đầu tư khẩn trương thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần còn lại của Khu công nghiệp trong Quý III/2023; sẵn sàng thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần mở rộng Khu công nghiệp khi có chủ trương của cấp có thẩm quyền.

- Chỉ đạo các đơn vị liên quan phối hợp với Nhà đầu tư có phương án xử lý hệ thống thoát nước của Khu công nghiệp Hòa Hội tại vị trí cửa xả, không để xảy ra tình trạng ngập úng làm ảnh hưởng đến diện tích đất lúa của người dân đang canh tác; đảm bảo hoàn thành trước mùa mưa bão năm 2023.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Các Sở KH&ĐT, XD;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Ngọc An**