

Số: 2433 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 04 tháng 07 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung giá trị hỗ trợ cho hộ bà Bùi Thị Hằng bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng dự án Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (năm 2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để lập phương án bồi thường, GPMB dự án Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 129/TTr-TTPTQĐ ngày 14/6/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 767/TTr-STNMT ngày 03/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung giá trị hỗ trợ cho hộ bà Bùi Thị Hằng bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng dự án Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **415.723.000 đồng** (Bốn trăm mười lăm triệu, bảy trăm hai mươi ba nghìn đồng), trong đó:

- Giá trị hỗ trợ bổ sung: 407.572.000 đồng.
- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 8.151.000 đồng.

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 815.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 571.000 đồng).

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn ngân sách nhà nước.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ HỖ TRỢ CHO HỘ BÀ BUI THỊ HẰNG BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN
KHU ĐẤT XUNG QUANH TRƯỜNG CAO ĐẲNG BÌNH ĐỊNH, PHƯỜNG NHƠN PHÚ, THÀNH PHỐ QUY NHƠN**
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	Hộ dân	Địa chỉ	DT đất thu hồi		Tổng DT thu hồi	Giá trị hỗ trợ (đồng)		Cộng (quy tròn)
			DT đất được HT	DT đất không BT, HT		Hỗ trợ tự chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	Hỗ trợ ổn định đời sống	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5) = (3) + (4)	(6)	(7)	(8) = (6) + (7)
1	Bùi Thị Hằng	Tổ 46, KP9, phường Đống Đa	907,90		907,90	403.108.000	4.464.000	407.572.000
A	TỔNG GIÁ TRỊ HỖ TRỢ		907,9	0,00	907,90	403.108.000	4.464.000	407.572.000
B	CHI PHÍ PHỤC VỤ GPMB 2%: (A) x 2%							8.151.000
C	TỔNG CỘNG: (A) + (B)							415.723.000