

Số: 2510 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 10 tháng 07 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 30/6/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 788/TTr-STNMT ngày 06/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 30/6/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 06 lô đất ở thuộc Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **5.354.800.000 đồng** (Năm tỷ, ba trăm năm mươi bốn triệu, tám trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp

đanh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành
Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỔ CHỨC NGÀY 30/6/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG DƯƠNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THUA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM (Đồng)	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ								
1	Trần Thị Ngoan	024187001621	TDP Hữu Lộc, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa	F13	480	26	91,5	Lộ giới 12m (Đường ĐS5 và Đường BT hiện trạng)	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.098.000.000	1.153.000.000	Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô góc
2	Phan Thị Huệ	052173015439	Tổ 6, khu phố 2, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	F14	481	26	92,5	Lộ giới 12m (Đường BT hiện trạng)	Đất ở đô thị	Lâu dài	740.000.000	888.000.000	Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
3	Tổng Thị Hồng Ngọc	211745716	Tổ 5, khu phố 7, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	F15	482	26	92,5	Lộ giới 12m (Đường BT hiện trạng)	Đất ở đô thị	Lâu dài	740.000.000	777.000.000	Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
4	Tổng Thị Hồng Ngọc	211745716	Tổ 5, khu phố 7, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	F16	483	26	92,5	Lộ giới 12m (Đường BT hiện trạng)	Đất ở đô thị	Lâu dài	740.000.000	851.000.000	Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
5	Nguyễn Thanh Tuấn	062078000943	Số 484 đường Âu Cơ, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	F17	484	26	92,5	Lộ giới 12m (Đường BT hiện trạng)	Đất ở đô thị	Lâu dài	740.000.000	851.000.000	Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
6	Nguyễn Nam Hoàng	052093013777	Khu phố Cửu Lợi Bắc, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	F18đ	485	26	86,85	Lộ giới 12m (Đường BT hiện trạng)	Đất ở đô thị	Lâu dài	694.800.000	834.800.000	Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
Tổng cộng							548,35				4.752.800.000	5.354.800.000		