

Số: 2511 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 10 tháng 07 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 01/7/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 790/TTr-STNMT ngày 06/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 01/7/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng đối với 17 lô đất ở tại Khu tái định cư thôn Tân Thắng và thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **16.648.880.000 đồng** (Mười sáu tỷ, sáu trăm bốn mươi tám triệu, tám trăm tám mươi nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Phù Cát và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh;

Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Phù Cát;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 01/7/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TOÀN THẮNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN NGƯỜI TRÚNG ĐẦU GIÁ	ĐỊA CHỈ	NĂM SINH	SỐ CMND/ CCCD	KÝ HIỆU SỐ LÔ	DIỆN TÍCH (m2)	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT
1	Nguyễn Hữu Quang	Thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1978	211580467	14 (Khu ĐO-2)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	900.000.000	954.000.000	Khu ĐO - 2, Khu TĐC Thôn Chánh Oai
2	Nguyễn Văn Thiệu	Thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1987	052087013461	15 (Khu ĐO-2)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	900.000.000	927.000.000	Khu ĐO - 2, Khu TĐC Thôn Chánh Oai
3	Phan Văn Ánh	thôn Đại Hữu, xã Cát Nhơn, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1985	211832587	2 (Khu ĐO-4)	129,9	Đường ĐS2	Đất ở	Lâu dài	519.600.000	567.600.000	Khu ĐO - 4, Khu TĐC Thôn Chánh Oai
4	Nguyễn Minh Trung	Thôn Liêm Định, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1980	052080008570	3 (Khu ĐO-4)	127,96	Đường ĐS2	Đất ở	Lâu dài	511.840.000	556.840.000	Khu ĐO - 4, Khu TĐC Thôn Chánh Oai
5	Đặng Nguyễn Đức Huy	KV Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1999	052099012053	01 (Khu OLK-02)	368,0	Đường ĐS4 và Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	1.722.240.000	1.774.240.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
6	Đặng Nguyễn Đức Huy	KV Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1999	052099012053	2 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	826.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
7	Đặng Nguyễn Đức Huy	KV Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1999	052099012053	3 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	895.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
8	Đặng Nguyễn Đức Huy	KV Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1999	052099012053	4 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	826.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
9	Đặng Nguyễn Đức Huy	KV Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1999	052099012053	5 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	826.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
10	Đặng Nguyễn Đức Huy	KV Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1999	052099012053	6 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	849.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng

TT	HỌ VÀ TÊN NGƯỜI TRÚNG ĐẦU GIÁ	ĐỊA CHỈ	NĂM SINH	SỐ CMND/ CCCD	KÝ HIỆU SỐ LÔ	DIỆN TÍCH (m2)	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT
11	Huỳnh Văn Hữu	Thôn Chánh Hùng, xã Cát Thành, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1993	052093011730	7 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	1.010.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
12	Huỳnh Văn Hữu	Thôn Chánh Hùng, xã Cát Thành, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1993	052093011730	8 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	1.010.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
13	Huỳnh Văn Hữu	Thôn Chánh Hùng, xã Cát Thành, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1993	052093011730	9 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	1.010.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
14	Trương Thị Kim Sa	38 Bùi Đức Sơn, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	1988	215005561	10 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	780.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
15	Nguyễn Thị Hồng Liên	KV11, phường Ngô Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	1972	211435466	11 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	803.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
16	Nguyễn Duy Khánh	Thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1983	215087460	12 (Khu OLK-02)	200,0	Đường ĐS1	Đất ở	Lâu dài	780.000.000	987.000.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
17	Đặng Nguyễn Đức Huy	KV Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	1999	052099012053	19 (Khu OLK-02)	368,0	Đường ĐS1 và Đường ĐS7	Đất ở	Lâu dài	1.987.200.000	2.047.200.000	Khu OLK - 02, Khu TĐC Thôn Tân Thắng
	TỔNG CỘNG					3.593,9				15.120.880.000	16.648.880.000	