

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 4605 /UBND-KT

V/v rà soát, hoàn thiện hồ sơ Thiết kế cắm cọc mốc lộ giới Dự án thành phần Hoài Nhơn - Quy Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bình Định, ngày 05 tháng 7 năm 2023*

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước;
- UBND thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn;
- Ban QLDA 85.

Xét đề nghị của Sở Giao thông vận tải tại Văn bản số 1231/SGTVT-GT ngày 29/6/2023 về việc đề xuất phê duyệt hồ sơ Thiết kế cắm cọc mốc lộ giới dự án thành phần Hoài Nhơn - Quy Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Chủ đầu tư (Ban QLDA 85) có trách nhiệm phối hợp với UBND các huyện, thị xã và các sở, ngành có liên quan tiến hành kiểm tra, lập hồ sơ xác định hiện trạng phạm vi ảnh hưởng (*các loại đất, nhà cửa, công trình vật kiến trúc, cây cối...*) nằm trong hành lang an toàn đường cao tốc, đặc biệt là các ngôi nhà bị giải tỏa một phần, các thửa đất ở sau khi giải phóng mặt bằng còn lại một phần, các thửa đất trồng rừng sản xuất, đất trồng cây ăn quả sát đường có chiều cao lớn và rà soát, đánh giá mức độ ảnh hưởng, đề xuất phương án thực hiện đảm bảo tuân thủ theo quy định hiện hành và đạt được sự thống nhất của địa phương để hoàn thiện hồ sơ, trình cơ quan thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Chủ đầu tư, các địa phương liên quan, đồng thời tham mưu đề xuất UBND tỉnh việc quy định cách xác định bồi thường thiệt hại do hạn chế khả năng sử dụng đất, thiệt hại tài sản gắn liền với đất khi nhà nước xây dựng công trình giao thông có hành lang an toàn mà không thu hồi đất nằm trong phạm vi hành lang an toàn cho người sử dụng đất theo quy định tại Điều 94, Luật Đất đai số 45/2013/QH13 và khoản 2 Điều 10, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

3. Giao UBND các huyện, thị xã có liên quan tích cực phối hợp với Chủ đầu tư và các sở, ngành có liên quan kiểm tra, xác định hiện trạng phạm vi bị ảnh hưởng để Chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ đảm bảo theo quy định trình cơ quan thẩm quyền thẩm định, phê duyệt làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**