

Số: 2581 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 13 tháng 07 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 07/7/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 820/TTr-STNMT ngày 11/7/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 07/7/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng đối với 04 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh; Khu tái định cư thôn Tân Thắng và thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **2.931.610.000 đồng** (Hai tỷ, chín trăm ba mươi một triệu, sáu trăm mười nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND huyện Phù Cát và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh

Toàn Thắng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký, 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
  - CT, các PCT UBND tỉnh;
  - UBND huyện Vân Canh;
  - UBND huyện Phù Cát;
  - Lưu: VT, K16.
- 

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



  
**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở  
TỔ CHỨC NGÀY 07/7/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TOÀN THẮNG  
(Ban hành kèm theo Quyết định số     /QĐ-UBND ngày     /     /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

| TT | HỌ VÀ TÊN NGƯỜI TRÚNG ĐẦU GIÁ | ĐỊA CHỈ                                                            | NĂM SINH | SỐ CMND/ CCCD | KÝ HIỆU SỐ LÔ      | DIỆN TÍCH (m2) | TÊN ĐƯỜNG                                          | MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT | THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT | GIÁ KHỞI ĐIỂM | GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (đồng) | ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT                                                                                                  |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|---------------|--------------------|----------------|----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Nguyễn Thị Băng Tuyền         | Thôn Kinh Tế, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định         | 1999     | 052199000530  | 9<br>(Khu ĐƠ-A7)   | 133,0          | Đường A1, Lộ giới 15m                              | Đất ở                | Lâu dài              | 598.500.000   | 616.500.000              | Khu ĐƠ-A7, Khu TĐC phục vụ DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh |
| 2  | Nguyễn Duy Khanh              | Xóm 2, thôn Tăng Hoà, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định | 1983     | 052083001788  | 16<br>(Khu ĐƠ-A7)  | 133,0          | Đường A1, Lộ giới 15m                              | Đất ở                | Lâu dài              | 598.500.000   | 616.500.000              | Khu ĐƠ-A7, Khu TĐC phục vụ DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh |
|    | Nguyễn Thị Bích Ly            |                                                                    | 1985     | 052185002244  |                    |                |                                                    |                      |                      |               |                          |                                                                                                                   |
| 3  | Đào Duy Tường                 | Thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định          | 1976     | 052076018620  | 10<br>(Khu ĐƠ - 2) | 200,0          | Đường ĐS2, Lộ giới 14m                             | Đất ở                | Lâu dài              | 800.000.000   | 800.000.000              | Khu ĐƠ-2, Khu TĐC Thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát                                                       |
| 4  | Nguyễn Văn Khánh              | Thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định          | 1981     | 052081013785  | 4<br>(Khu ĐƠ - 4)  | 157,15         | Đường ĐS2 (lộ giới 14m) và Đường ĐS1 (lộ giới 16m) | Đất ở                | Lâu dài              | 848.610.000   | 898.610.000              | Khu ĐƠ-4, Khu TĐC Thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát                                                       |
|    | Võ Thị Ngọc Thảo              |                                                                    | 1980     | 052180006476  |                    |                |                                                    |                      |                      |               |                          |                                                                                                                   |
|    | TỔNG CỘNG                     |                                                                    |          |               |                    | 623,15         |                                                    |                      |                      | 2.845.610.000 | 2.931.610.000            |                                                                                                                   |