

QUYẾT ĐỊNH

**V/v điều chỉnh quyết định giao đất để thực hiện Nhà ở xã hội Nhơn Bình
(đợt 1) tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình để thực hiện dự án Nhà ở xã hội Nhơn Bình tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1779/QĐ-UBND ngày 22/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở xã hội phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 844/TTr-STNMT ngày 14/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý điều chỉnh, bổ sung nội dung tại Điều 1 Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình để thực hiện dự án Nhà ở xã hội Nhơn Bình tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (đợt 1) như sau:

- Từ: Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số TĐVP 23-2020, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 19/3/2020.

- Thành: Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số TĐVP 1908-2022 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 12/9/2022 và Bản đồ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1779/QĐ-UBND ngày 22/5/2023.

Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 của UBND tỉnh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Giám đốc Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

Nơi nhận

- Như Điều 2;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh