

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 5037 /UBND-KT
V/v các nội dung liên quan đến
dự án Khu phức hợp căn hộ
Quy Nhơn Seaview

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 19 tháng 07 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng
HUD405-Bình Định.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2246/SXD-QHKT ngày 12/7/2023 về việc đính chính tên gọi căn hộ của dự án Khu phức hợp căn hộ Quy Nhơn Seaview, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý theo đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên, theo đó đính chính tên gọi “căn hộ thương mại”, “căn hộ áp mái” tại Quyết định số 3600/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh thành “căn hộ chung cư” phù hợp với mục 1.4.5 và 1.4.6 QCVN 04:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 03/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng. Đối với diện tích bãi đậu xe (18.144m²) sử dụng chung cho tòa nhà, chủ đầu tư không cho thuê và kinh doanh phần diện tích này.

2. Việc thực hiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan cho dự án phải đảm bảo tuân thủ đúng quy định pháp luật và các quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- UBND TPQN;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K4, K16, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng