

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án: xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây nguyên và Tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, thuộc địa bàn huyện Tây Sơn.

Ngày 24/7/2023, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì kiểm tra hiện trường và họp về tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây nguyên và Tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, thuộc địa bàn huyện Tây Sơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Tây Sơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe UBND huyện Tây Sơn, Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2 báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, UBND huyện Tây Sơn đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, với kết quả đã đạt được rất đáng ghi nhận, cụ thể: phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được **30 đợt**, với số tiền **405,66** tỷ đồng, diện tích **80,25 ha** tuyến chính, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **79,39/80,25 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **98,90%**, chiều dài tuyến chính **10,41/10,75km**, đạt **96,80%**; kết quả giao đất tái định cư được **75/77 hộ**, đạt **97,40%**; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **224,10** tỷ đồng, đạt **52,90%** vốn cấp. Khối lượng giải phóng mặt bằng dự án đã thực hiện được là rất lớn, phần khối lượng còn lại không nhiều nhưng có tính chất phức tạp, do vậy, yêu cầu UBND huyện Tây Sơn và các đơn vị có liên quan tập trung chỉ đạo, điều hành, phối hợp giải quyết dứt điểm các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư, với các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Giao UBND huyện Tây Sơn

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành xây dựng các khu tái định cư (*ưu tiên hoàn thành sớm việc cung cấp điện, nước*) để phục vụ bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân tiến hành xây dựng nhà ở

ổn định cuộc sống; phải thực hiện hoàn thành toàn bộ việc xét giao đất tái định cư cho các hộ dân chậm nhất đến 30/7/2023; bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa hoàn thành trước ngày 10/8/2023.

- Công tác giải ngân tương đối còn chậm, phải tập trung đẩy nhanh việc giải ngân để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, kiểm tra, rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để đề xuất điều chỉnh phù hợp, đảm bảo tiến độ và tỷ lệ giải ngân theo quy định.

- Chủ động phối hợp với các Ban QLDA 85 giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; đồng thời, tập trung ưu tiên giải quyết các điểm Găng để đảm bảo tiến độ dự án; cố gắng phân đấu là một trong những địa phương của tỉnh bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch của dự án **trước ngày 30/8/2023**.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân có tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì cũng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

- Kiểm tra, rà soát và ban hành quyết định thu hồi đất, nhất là đối với các vị trí có khả năng phải tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, để đảm bảo hồ sơ, thủ tục khi lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế.

- Chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 tiến hành kiểm tra, rà soát, xác định các vị trí cần xây dựng bổ sung đường gom, hệ thống hào, công kỹ thuật qua đường cao tốc để bố trí HTKT phục vụ dân sinh như: cấp viễn thông, cấp nước sinh hoạt, cấp điện sinh hoạt, cấp nước PCCC, . . .

- Tích cực phối hợp, hỗ trợ Ban QLDA 85 và các nhà thầu có liên quan để thoả thuận bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

b. Các sở, ngành có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc có liên quan đến dự án, theo lĩnh vực quản lý ngành và Tổ giải quyết vướng mắc kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc cho địa phương để tạo điều kiện cho các địa phương triển khai thực hiện; trường hợp vượt quá thẩm quyền kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

c. Giao Sở Giao thông vận tải

- Tăng cường công tác phối hợp với địa phương, đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền nhằm đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Kiểm tra đôn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng.

d. Yêu cầu Ban QLDA 85

- Phối hợp làm việc với UBND huyện Tây Sơn để xác định cụ thể các điểm Găng cần ưu tiên triển khai để đảm bảo tiến độ dự án; đồng thời, phối hợp giải quyết dứt điểm các kiến nghị của địa phương liên quan đến việc đầu tư xây dựng các đường gom tuyến chính, hào kỹ thuật và đường hoàn trả phục vụ dân sinh.

- Cử cán bộ có trách nhiệm phối hợp với địa phương kịp thời giải quyết các vấn đề phát sinh.

- Ban QLDA 85 và các nhà thầu phải phối hợp làm việc với các địa phương thống nhất phương án giá bồi thường, hỗ trợ trước khi tổ chức thỏa thuận với các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

- Chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện đầy đủ các biện pháp giảm thiểu tác động đến hệ thống đường địa phương (*đường tỉnh, đường huyện, đường GTNT...*) và phải khắc phục, sửa chữa kịp thời nếu bị ảnh hưởng hư hỏng trong quá trình thi công dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, UBND tỉnh Bình Định để xem xét giải quyết theo quy định.

2. Dự án Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây Nguyên - vốn vay Ngân hàng thế giới (WB)

a. Giao UBND huyện Tây Sơn

- Tập trung hoàn thành phê duyệt tất cả các phương án bồi thường giải phóng mặt bằng trước **ngày 30/7/2023**; chậm nhất đến **ngày 30/8/2023** phải hoàn thành toàn bộ công tác giải phóng mặt bằng dự án.

- Về chủ trương, đồng ý cho UBND huyện Tây Sơn xem xét bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án vào Khu tái định cư Bình Tường (*nếu còn đủ đất tái định cư*).

- Khẩn trương phối hợp với các đơn vị có liên quan để tổ chức thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của dự án.

- Tập trung di dời các trụ điện, hoàn thành trước **ngày 20/8/2023**.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì cũng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

b. Yêu cầu Ban QLDA 2:

- Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; nhất là phải có kế hoạch cụ thể và

phối hợp chặt chẽ với đơn vị chức năng của huyện Tây Sơn để tổ chức thi công tại các điểm vướng mắc.

- Trong quá trình thi công các đơn vị phải thực hiện đầy đủ các biện pháp đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trong khu vực dân cư, giảm thiểu tác động ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân, nhất là phải có giải pháp thi công hợp lý tránh nước mưa tràn vào gây ngập nhà dân.

- Cử cán bộ có chức năng thường xuyên phối hợp làm việc với UBND huyện Tây Sơn để kịp thời giải quyết các vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

- Phải thẳng thắn nhận rõ trách nhiệm của Chủ đầu tư đối với việc thiếu sót trong hồ sơ thiết kế gây phát sinh khối lượng giải phóng mặt bằng và chậm trễ triển khai thi công đối với các vị trí đã được bàn giao mặt bằng gây ảnh hưởng đến cuộc sống người dân, đây cũng là một trong những nguyên nhân chính gây khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng của địa phương đối với các trường hợp vướng mắc hiện nay.

3. Dự án Tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn

a. Giao UBND huyện Tây Sơn

- Theo báo cáo của UBND huyện Tây Sơn, khối lượng thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng gần như không thay đổi qua 3 lần kiểm tra hiện trường của Lãnh đạo UBND tỉnh, yêu cầu UBND huyện Tây Sơn khẩn trương khắc phục, tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để đáp ứng yêu cầu dự án.

- Khẩn trương hoàn thành các thủ tục trình đề nghị cấp thẩm quyền Quyết định giao đất tại các khu tái định cư để làm cơ sở giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Khẩn trương tổ chức xét giao đất tái định cư cho người dân, trên nguyên tắc đảm bảo công bằng, công khai, minh bạch tránh các trường hợp khiếu nại về sau; vận động các hộ dân sớm nhận đất và triển khai xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống; chậm nhất đến **ngày 30/8/2023** phải bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch để triển khai thi công dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

b. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

- Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ chất lượng dự án.

- Tăng cường công tác phối hợp với UBND huyện Tây Sơn để kịp thời giải quyết các vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.



**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm