

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5296 /UBND - TD
V/v trả lời đơn khiếu nại
của ông Hồ Trọng Thăng

Bình Định, ngày 29 tháng 07 năm 2023

Kính gửi: Ông Hồ Trọng Thăng
(Địa chỉ: 327 đường Hoàng Văn Thụ, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn)

Thời gian gần đây, ông Hồ Trọng Thăng ở nhà số 327 đường Hoàng Văn Thụ, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn thường xuyên đến Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh trình bày và gửi đơn khiếu nại yêu cầu giải quyết cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông đối với ngôi nhà và đất tọa lạc tại số 327 đường Hoàng Văn Thụ, thành phố Quy Nhơn theo diện tích đất thực tế hộ ông đang sử dụng là 131,4m² và không thu tiền sử dụng đất đối với phần diện tích đất chênh lệch tăng 31,4m² (131,4m² - 100,0m²) so với Sổ chứng nhận quyền sở hữu nhà số 764/CNSH do UBND tỉnh cấp ngày 28/12/1991. Qua rà soát hồ sơ vụ việc, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc khiếu nại của ông Hồ Trọng Thăng đã được Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn kiểm tra, rà soát, giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 2466/QĐ-UBND ngày 04/5/2021, nhưng ông Hồ Trọng Thăng không đồng ý tiếp tục khiếu nại đến UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xác minh. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 156/BCSTNMT ngày 20/8/2021 và báo cáo kết quả đối thoại vào ngày 27/10/2021 với ông Hồ Trọng Thăng tại Văn bản số 2835/STNMT-TTRA ngày 05/11/2021, đối chiếu các quy định của pháp luật với nội dung khiếu nại của ông Hồ Trọng Thăng, Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai đối với ông Hồ Trọng Thăng tại Quyết định số 4555/QĐ-UB ngày 15/11/2021 (có hiệu lực pháp luật tại thời điểm). Nay, ông Hồ Trọng Thăng tiếp tục khiếu nại với nội dung cũ, đã được giải quyết, không có tình tiết mới; Do đó, Chủ tịch UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét lại. Trường hợp ông Hồ Trọng Thăng không đồng ý kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo và trả lời cho ông Hồ Trọng Thăng biết thực hiện. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT. Nguyễn Tuấn Thanh;
- VP. Cơ quan CSĐT – Bộ Công an;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- VP. Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lưu: VT, HSVV, V. /s/

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh