

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ phục vụ vận tải
tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 3396/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Dịch vụ Vạn Thành đầu tư dự án Khu dịch vụ phục vụ vận tải tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1608/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 và Quyết định số 3936/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 608/BC-SKHĐT ngày 26/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ phục vụ vận tải tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Dịch vụ Vạn Thành làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

Stt	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	Thông tin nhà đầu tư: - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101472729 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 16/9/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 04 ngày 21/7/2021. - Địa chỉ trụ sở chính: Số 34 Lê Xuân Trữ, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	Thông tin nhà đầu tư: - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101472729 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 16/9/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 05 ngày 15/5/2023. - Địa chỉ trụ sở chính: Khu dịch vụ phục vụ vận tải, tổ 23, khu vực 3, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
2	Mục tiêu, quy mô: Xây dựng nhà trưng bày sản phẩm kết hợp làm việc; nhà xưởng sửa chữa bảo dưỡng xe; sân bãi, đường nội bộ; các hạng mục	Mục tiêu, quy mô: Xây dựng nhà trưng bày sản phẩm kết hợp làm việc; nhà xưởng sửa chữa bảo dưỡng xe; sân bãi (bãi đậu

	phụ trợ khác phục vụ cho công tác dịch vụ vận tải, sinh hoạt.	xe trong nhà và ngoài trời), đường nội bộ; các hạng mục phụ trợ khác phục vụ cho công tác dịch vụ vận tải, sinh hoạt.
3	<p>Tiến độ thực hiện:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ quý 3/2018 - quý 3/2021: Chuẩn bị các thủ tục đầu tư, thực hiện công tác bồi thường, GPMB khu vực dự án. - Từ quý 3/2021 - quý 1/2022: Khởi công xây dựng dự án và hoàn thành các hạng mục công trình. - Quý 2/2022: Hoàn thành công trình và đi vào hoạt động. 	<p>Tiến độ thực hiện:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ quý 3/2018 - quý 3/2021: Chuẩn bị các thủ tục đầu tư, thực hiện công tác bồi thường, GPMB khu vực dự án. - Từ quý 3/2021 - quý 1/2023: Khởi công và xây dựng các hạng mục công trình, hoàn thành và đi vào hoạt động một phần của dự án. - Quý 1/2023 - quý 2/2024: Hoàn thành dự án và đi vào hoạt động.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3396/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 và Quyết định số 3936/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra dự án có thuộc trường hợp phải nộp tiền chậm đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 (nếu có), báo cáo đề xuất UBND tỉnh theo quy định.

- Yêu cầu Công ty TNHH Dịch vụ Vạn Thành tập trung nguồn lực tài chính, sớm triển khai dự án, đảm bảo tiến độ thực hiện và các thủ tục theo quy định hiện hành khi triển khai dự án. Đến thời điểm nêu trên mà dự án vẫn chưa hoàn thành, đi vào hoạt động, Công ty TNHH Dịch vụ Vạn Thành phải chấp hành việc chấm dứt hoạt động dự án của cơ quan chức năng theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Dịch vụ Vạn Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh