

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 28/7/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 922/TTr-STNMT ngày 01/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 28/7/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng đối với 06 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh; Khu tái định cư thôn Tân Thắng và thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **4.255.200.000 đồng** (Bốn tỷ, hai trăm năm mươi lăm triệu, hai trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND huyện Phù Cát và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh

Toàn Thắng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Vân Canh;
- UBND huyện Phù Cát;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 28/7/2023 TẠI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN THẮNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN NGƯỜI TRÚNG ĐẤU GIÁ	ĐỊA CHỈ	NĂM SINH	SỐ CMND/ CCCD	KÝ HIỆU SỐ LÔ	DIỆN TÍCH (m ²)	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM	GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT
1	Nguyễn Trường Thi	Thôn Bình An 2, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	1987	052087009094	3 (Khu ĐÔ-A7)	147,0	Đường A5 (Lộ giới 20m)	Đất ở	Lâu dài	735.000.000	735.000.000	Khu ĐÔ-A7, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh
2	Phạm Văn Phụng	Thôn Kinh Tế, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định	1976	054076001749	5 (Lô góc, Khu ĐÔ-A7)	166,0	Đường A5 và Đường A1 (Lộ giới 20m và 15m)	Đất ở	Lâu dài	996.000.000	1.056.000.000	Khu ĐÔ-A7, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh
3	Lâm Thị Phương Trang	Thôn Tân Vinh, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định	1994	052194001949	11 (Khu ĐÔ-A7)	133,0	Đường A1 (Lộ giới 15m)	Đất ở	Lâu dài	598.500.000	598.500.000	Khu ĐÔ-A7, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh
4	Trần Minh Phùng	Thôn Long Thành, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	1983	052083015527	14 (Khu ĐÔ-A7)	133,0	Đường A1 (Lộ giới 15m)	Đất ở	Lâu dài	598.500.000	616.500.000	Khu ĐÔ-A7, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh
5	Mai Trọng Phát	Tổ 2, khu phố 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	1988	054088005982	18 (Lô góc, Khu ĐÔ-A7)	120,5	Đường A8 và Đường A6 (Lộ giới 15m và 15m)	Đất ở	Lâu dài	650.700.000	650.700.000	Khu ĐÔ-A7, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh

TT	HỌ VÀ TÊN NGƯỜI TRÚNG ĐẤU GIÁ	ĐỊA CHỈ	NĂM SINH	SỐ CMND/ CCCD	KÝ HIỆU SỐ LÔ	DIỆN TÍCH (m²)	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM	GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT
6	Trần Hữu Khái	Thôn An Long 1, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định	1986	052086001424	19 (Khu ĐÔ-A7)	133,0	Đường A1 (Lộ giới 15m)	Đất ở	Lâu dài	598.500.000	598.500.000	Khu ĐÔ-A7, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh
	TỔNG CỘNG					832,5				4.177.200.000	4.255.200.000	