

Số : 2867/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 02 tháng 08 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất và giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quy Nhơn để xây dựng công trình xử lý khắc phục sạt lở mái taluy đường Nguyễn Tất Thành nối dài, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Danh mục công trình nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2023 được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định thông qua tại Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022; Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 23/3/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất thành phố Quy Nhơn thời kỳ 2021 – 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 31/01/2023; Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1531/QĐ-UBND ngày 07/5/2023;

Căn cứ Quyết định số 2751/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để triển khai dự án công trình xử lý khắc phục sạt lở mái taluy đường Nguyễn Tất Thành nối dài;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 925/TTr-STNMT ngày 01/8/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý thu hồi 584,3m² đất lâm nghiệp do Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn quản lý và giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quy Nhơn 11.250m² đất thuộc tờ bản đồ địa chính lâm nghiệp số 01, Phường Lê Hồng Phong và Phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn để thực hiện dự án công trình xử lý khắc phục sạt lở mái taluy đường Nguyễn Tất Thành nối dài.

Thời hạn giao đất: Lâu dài. Hình thức: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số TĐ 01 – 2023, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty CP Tư vấn Đất Phương lập ngày 22/5/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 27/6/2023.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn có trách nhiệm nộp lại giấy tờ về quyền sử dụng đất để Sở Tài nguyên và Môi trường chính lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuê tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Đống Đa, Chủ tịch UBND phường Lê Hồng Phong, Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh. 

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- PVP TD;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K14. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh