

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 2874 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 03 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 03 hộ gia đình có mồ mả di dời và điều chỉnh tên chủ sử dụng đất cho 01 hộ gia đình bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư phục vụ dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, phường Nhơn Phú, TP Quy Nhơn.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D - Quốc lộ 19 mới;

Căn cứ Quyết định số 1568/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường, GPMB xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 940/TTr-STNMT ngày 03/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 03 hộ gia đình có mồ mã di dời và điều chỉnh tên chủ sử dụng đất cho 01 hộ gia đình bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư phục vụ dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, với nội dung chính như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có mồ mã di dời và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là 93.615.000 đồng (*Chín mươi ba triệu, sáu trăm mười lăm ngàn đồng*). Trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ chuyển mồ mã: 91.780.000 đồng;
- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 1.835.000 đồng

2. **Nguồn vốn chi trả:** Vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới.

(*Chi tiết có Phụ lục 1,2 kèm theo*).

3. Điều chỉnh tên 01 hộ gia đình được phê duyệt tại Quyết định số 3877/QĐ - UBND ngày 22/11/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh từ “Hộ bà Nguyễn Thị Mèo (chết), con Trần Mạnh Hùng (đại diện kê khai)” thành “Hộ ông Trần Văn Thanh”.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 877/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Trưởng ban Ban GPMB tỉnh, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có liên quan và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19. (M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC II

**ĐIỀU CHỈNH TÊN CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT CHO 01 HỘ GIA ĐÌNH BỊ ẢNH HƯỞNG GPMB THỰC HIỆN
DỰ ÁN XÂY DỰNG KHU TÁI ĐỊNH CƯ PHỤC VỤ TUYẾN ĐƯỜNG VEN BIỂN ĐT.639,
ĐOẠN TỪ QL1D ĐẾN QL19 MỚI, ĐỊA BÀN PHƯỜNG NHƠN PHÚ, THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /8/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Tên hộ đã được phê duyệt tại Quyết định số 3877/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh			Phê duyệt điều chỉnh		
Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Tổng số tiền bồi thường hỗ trợ đã được	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Tổng số tiền bồi thường hỗ trợ đã được
Nguyễn Thị Mèo (chết), con Trần Mạnh Hùng (đại diện kê khai)	Khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	137.784.960	Trần Văn Thạnh	Khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	137.784.960