

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc họp kiểm tra tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án: Tuyến đường kết nối ĐT.638 đến ĐT.639 qua địa bàn huyện Phù Mỹ; Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ Núi Ghềnh đến giáp đường ven biển và Đường bộ cao tốc Bắc – Nam qua địa bàn huyện Phù Mỹ và Phù Cát.

Ngày 08/8/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp về kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án: Tuyến đường kết nối ĐT.638 đến ĐT.639 qua địa bàn huyện Phù Mỹ; Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ Núi Ghềnh đến giáp đường ven biển và Đường bộ cao tốc Bắc – Nam qua địa bàn huyện Phù Mỹ và Phù Cát. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện Phù Mỹ, Phù Cát, Ban QLDA 85 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe UBND các huyện Phù Mỹ, Phù Cát, Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, UBND các huyện Phù Mỹ, Phù Cát đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, kết quả đạt được như sau:

- Huyện Phù Mỹ: phê duyệt phương án bồi thường, GPMB **51 đợt** cho **1.597 hộ, tổ chức**, số tiền **699,79 tỷ đồng**, với diện tích **124,3 ha** tuyến chính, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính, bàn giao mặt bằng tuyến chính cho Chủ đầu tư khoảng **97,1%**, giao đất tái định cư được **147/161 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **91,3%**, đã giải ngân được **495,1 tỷ đồng** đạt tỷ lệ **87,8%** vốn cấp.

- Huyện Phù Cát: phê duyệt phương án bồi thường, GPMB với **40 đợt**, cho **664 hộ, tổ chức**, số tiền **338,73 tỷ đồng**, với diện tích **72,66 ha** tuyến chính, đạt **97,6%**, bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích đạt **91,7%**; giao đất tái định cư được **70/81 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **86,4%**, đã giải ngân **214 tỷ đồng**, đạt **59,7%** vốn cấp.

Khối lượng giải phóng mặt bằng dự án của các địa phương đã thực hiện được tương đối lớn, tuy nhiên phần khối lượng còn lại nhiều và có tính chất phức tạp, do vậy, yêu cầu UBND các huyện Phù Mỹ, Phù Cát và các đơn vị có liên quan tập trung chỉ đạo, điều hành, phối hợp giải quyết dứt điểm các vướng

mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư, với các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Giao UBND huyện Phù Mỹ

- Huyện Phù Mỹ đã hoàn thành phê duyệt 100% phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, tỷ lệ bàn giao mặt bằng (**97,1%**) và giải ngân vốn (**87,8%**) tương đối cao so với các địa phương khác. Trong thời gian đến, UBND huyện Phù Mỹ cần tập trung giải quyết vướng mắc còn lại, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tập trung di dời mồ mả hoàn thành trước ngày 20/8/2023 để bàn giao mặt bằng thi công và di dời hạ tầng kỹ thuật hoàn thành trước ngày 30/8/2023.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành xây dựng các khu tái định cư (*ưu tiên hoàn thành sớm cung cấp điện, nước*) để phục vụ bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân tiến hành xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống; phải thực hiện hoàn thành toàn bộ việc xét giao đất tái định cư cho các hộ dân trước ngày 15/8/2023 và hoàn thành bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa trước ngày 30/8/2023.

- Tập trung đẩy nhanh việc giải ngân để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, kiểm tra, rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đề xuất điều chỉnh, bổ sung phù hợp, để đảm bảo cho việc chi trả tiền bồi thường và tỷ lệ giải ngân theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; nếu các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Đồng thời, tập trung giải quyết khiếu nại của người dân (*nếu có*) theo đúng quy định.

- Chủ động phối hợp với các Ban QLDA 85 giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; đồng thời, tập trung ưu tiên giải quyết các điểm Găng để đảm bảo tiến độ dự án.

- Kiểm tra, rà soát và ban hành quyết định thu hồi đất, nhất là đối với các vị trí có khả năng phải tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, để đảm bảo hồ sơ, thủ tục khi lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế.

- Chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 tiến hành kiểm tra, rà soát, xác định các vị trí cần xây dựng bổ sung đường gom, hệ thống hào, công kỹ thuật qua đường cao tốc để bố trí HTKT phục vụ dân sinh như: cấp viễn thông, cấp nước sinh hoạt, cấp điện sinh hoạt, cấp nước PCCC, . . .

- Tích cực phối hợp, hỗ trợ Ban QLDA 85 và các nhà thầu có liên quan để thoả thuận bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

b. Giao UBND huyện Phù Cát

- Nhìn chung kết quả thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư của UBND huyện Phù Cát rất chậm hơn so với nhiều địa phương khác trên địa bàn tỉnh, khối lượng còn lại phải thực hiện là rất lớn, trong khi thời gian theo yêu cầu tiến độ dự án rất khẩn trương, do đó, UBND huyện Phù Cát phải tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư; đồng thời, tập trung đẩy nhanh việc bàn giao mặt bằng tuyến chính cho chủ đầu tư triển khai thi công dự án. Trong đó, phải phê duyệt hoàn thành tất cả phương án bồi thường giải phóng mặt của dự án trước ngày 15/8/2023; tập trung di dời các mộ còn lại hoàn thành trước ngày 20/8/2023 và di dời hạ tầng kỹ thuật hoàn thành trước ngày 30/8/2023.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành xây dựng các khu tái định cư (*ưu tiên hoàn thành sớm cung cấp điện, nước*) để phục vụ bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân tiến hành xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống; phải thực hiện hoàn thành toàn bộ việc xét giao đất tái định cư cho các hộ dân trước ngày 15/8/2023 và hoàn thành bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa trước ngày 30/8/2023.

- Tập trung đẩy nhanh việc giải ngân để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, phối hợp với Ban QLDA 85 kiểm tra, rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để đề xuất điều chỉnh phù hợp, đảm bảo tiến độ và tỷ lệ giải ngân theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì cũng có hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Đồng thời, tập trung giải quyết khiếu nại của người dân (*nếu có*) theo đúng quy định.

- Kiểm tra, rà soát và ban hành quyết định thu hồi đất, nhất là đối với các vị trí có khả năng phải tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, để đảm bảo hồ sơ, thủ tục khi lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế.

- Chủ động phối hợp với Ban QLDA 85 giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, nhất là tập trung ưu tiên giải quyết các điểm Găng.

- Chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 tiến hành kiểm tra, rà soát, xác định các vị trí cần xây dựng bổ sung đường gom, hệ thống hào, công kỹ thuật qua đường cao tốc để bố trí HTKT phục vụ dân sinh như: cấp viễn thông, cấp nước sinh hoạt, cấp điện sinh hoạt, cấp nước PCCC, ...

- Tích cực phối hợp, hỗ trợ Ban QLDA 85 và các nhà thầu có liên quan để thoả thuận bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

c. Các sở, ngành có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc có liên quan đến dự án, theo lĩnh

vực quản lý ngành và Tổ giải quyết vướng mắc kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc cho địa phương để tạo điều kiện cho các địa phương triển khai thực hiện; trường hợp vượt quá thẩm quyền kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

d. Giao Sở Giao thông vận tải

- Tăng cường công tác phối hợp với địa phương, đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền nhằm đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Kiểm tra đôn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng.

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan, Ban QLDA 85, 2 kiểm tra, rà soát, tổng hợp toàn bộ kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án, báo cáo đề xuất UBND tỉnh để kiến nghị Bộ Giao thông vận tải điều chỉnh, bổ sung phù hợp dự án.

đ. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tổng hợp phần đất nông nghiệp còn lại sau khi thu hồi có diện tích >200 m² nhưng không đủ điều kiện sản xuất, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh để kiến nghị Bộ Giao thông vận tải cho chủ trương thu hồi theo quy định.

e. Yêu cầu Ban QLDA 85

- Phối hợp làm việc với UBND các huyện Phù Mỹ, Phù Cát để xác định cụ thể các điểm Găng cần ưu tiên triển khai để đảm bảo tiến độ dự án; kịp thời phối hợp giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; đồng thời, phối hợp giải quyết dứt điểm các kiến nghị của địa phương liên quan đến việc đầu tư xây dựng các đường gom tuyến chính, hào kỹ thuật và đường hoàn trả phục vụ dân sinh.

- Khẩn trương phối hợp hoàn thiện hồ sơ chuyển đổi rừng để gửi cho Sở Nông nghiệp và PTNT thực hiện các thủ tục chuyển đổi theo quy định; đồng thời rà soát toàn bộ diện tích rừng cần chuyển đổi phục vụ dự án nhưng chưa được cấp thẩm quyền cho chủ trương chuyển đổi, lập hồ sơ gửi Sở Nông nghiệp và PTNT để đăng ký báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Khẩn trương phối hợp làm việc với Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng Việt Nam để sớm có Văn bản chấp thuận việc nộp tiền tiền trồng rừng thay thế để các Chủ dự án nộp tiền và UBND tỉnh có cơ sở quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện đầy đủ các biện pháp giảm thiểu tác động đến hệ thống đường địa phương (*đường tỉnh, đường huyện, đường GTNT...*) và phải khắc phục, sửa chữa kịp thời nếu bị ảnh hưởng hư hỏng trong quá trình thi công dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo

cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, UBND tỉnh Bình Định để xem xét giải quyết theo quy định.

- Ban QLDA 85 và các nhà thầu phải phối hợp làm việc với các địa phương thống nhất phương án giá bồi thường, hỗ trợ trước khi tổ chức thoả thuận với các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

- Ban QLDA 85 phối hợp với UBND các huyện Phù Mỹ, Phù Cát rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để điều chỉnh, bổ sung phù hợp đảm bảo cho việc chi trả tiền bồi thường.

2. Dự án Tuyến đường kết nối đường Tây tỉnh (ĐT.638) đến đường ven biển (ĐT.639), qua địa bàn huyện Phù Mỹ

a. Giao UBND huyện Phù Mỹ

- Đến nay, trên tuyến vẫn còn tồn tại vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của nhiều hộ dân chưa được xử lý dứt điểm. Yêu cầu UBND huyện Phù Mỹ tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để hoàn thành dứt điểm và bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch trước ngày 20/8/2023.

- Đối với các hộ đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thì tập trung tuyên truyền, vận động sớm bàn giao mặt bằng để tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

b. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ và chất lượng xây dựng dự án.

- Tăng cường công tác phối hợp với UBND huyện Phù Mỹ để kịp thời giải quyết các vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

3. Dự án Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ núi Ghềnh đến giáp đường ven biển Cát Tiến – Đề Gi

a. Giao UBND huyện Phù Cát

- Khẩn trương tập trung hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất đai trước ngày 15/8/2023; phải hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và phương án bố trí tái định cư của dự án trước ngày 30/8/2023 (*theo cam kết tại Văn bản số 291/BC-UBND ngày 08/8/2023 của UBND huyện Phù Cát*).

- Tập trung giải quyết các vướng mắc đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để hoàn thành dứt điểm và bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch trước ngày 30/9/2023. Đồng thời, tập trung ưu tiên đẩy nhanh công tác bồi

thường giải phóng mặt bằng khu vực mỏ đất để đảm bảo cung cấp đất đắp cho dự án.

- Phối hợp với Ban GPMB tỉnh đề xuất quỹ đất tái định cư phù hợp (*không bị vướng giải phóng mặt bằng và đã đầu tư hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật*) để kịp thời bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án; báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 25/8/2023.

- Đối với 08 hộ nuôi trồng thủy sản đồng ý cho áp dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ tương tự như dự án Khu dân cư An Quang Tây, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát (*theo Văn bản số 4759/UBND-TH ngày 10/7/2023 của UBND tỉnh*).

b. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ và chất lượng xây dựng dự án.

- Tăng cường công tác phối hợp với UBND huyện Phù Cát để kịp thời giải quyết các vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Ban QLDA 2;
- UBND các huyện: HA, TS;
- UBND thị xã Hoài Nhơn;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.



**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm