

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc họp kiểm tra tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn huyện Tuy Phước, thị xã An Nhơn và thành phố Quy Nhơn và các dự án Tuyến đường kết nối Quốc lộ 19 đến Khu Becamex VSIP Bình Định, Đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại; Tuyến đường ven biển, đoạn từ QL1D đến đường QL 19 mới.

Ngày 09/8/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp về kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn huyện Tuy Phước, thị xã An Nhơn và thành phố Quy Nhơn và các dự án Tuyến đường kết nối Quốc lộ 19 đến Khu Becamex VSIP Bình Định, Đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại; Tuyến đường ven biển, đoạn từ QL 1D đến đường QL 19 mới. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện Tuy Phước, Vân Canh, thị xã An Nhơn, thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe UBND huyện Tuy Phước, thị xã An Nhơn, thành phố Quy Nhơn, Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, UBND huyện Tuy Phước, thị xã An Nhơn, thành phố Quy Nhơn đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, kết quả đạt được như sau:

- Huyện Tuy Phước: phê duyệt phương án bồi thường, GPMB **48 đợt** cho **1.060 hộ, tổ chức**, số tiền **457,54** tỷ đồng, với diện tích **79,36 ha** tuyến chính, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; bàn giao mặt bằng tuyến chính cho Chủ đầu tư đạt **96,3%**; giao đất tái định cư được **65/122 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **53,3%**, đã giải ngân được **305,5** tỷ đồng đạt tỷ lệ **93,6%** vốn cấp.

- Thị xã An Nhơn: phê duyệt phương án bồi thường, GPMB **111 đợt** cho **1.305 hộ, tổ chức**, số tiền **553,6** tỷ đồng, với diện tích **106,68 ha** tuyến chính, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; bàn giao mặt bằng tuyến chính cho Chủ đầu tư

đạt **87,8%**; giao đất tái định cư được **84/109 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **77,1%**, đã giải ngân được **381,1 tỷ đồng** đạt tỷ lệ **57,1%** vốn cấp.

- Thành phố Quy Nhơn: phê duyệt phương án bồi thường, GPMB với **40 đợt**, cho **180 hộ, tổ chức**, số tiền **284,55 tỷ đồng**, với diện tích **61,2 ha** tuyến chính, đạt **100%**; bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư đạt **85,5%** diện tích; giao đất tái định cư được **51/51 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **100%**; đã giải ngân **122,7 tỷ đồng**, đạt **69,4%** vốn cấp.

Khối lượng giải phóng mặt bằng dự án của các địa phương đã thực hiện được tương đối lớn, tuy nhiên phần khối lượng còn lại nhiều và có tính chất phức tạp, do vậy, yêu cầu UBND huyện Tuy Phước, thị xã An Nhơn, thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tập trung chỉ đạo, điều hành, phối hợp giải quyết dứt điểm các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư, với các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Giao UBND huyện Tuy Phước

- Huyện Tuy Phước đã hoàn thành phê duyệt 100% phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, tỷ lệ bàn giao mặt bằng (**96,3%**) và giải ngân vốn (**93,6%**) tương đối cao so với các địa phương khác. Trong thời gian đến, UBND huyện Tuy Phước cần tập trung giải quyết vướng mắc còn lại, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tập trung di dời mô mã vô chủ (*lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục, sơ đồ mô chỉ, ...*) hoàn thành trước ngày 20/8/2023 để bàn giao mặt bằng thi công; di dời hạ tầng kỹ thuật hoàn thành trước ngày 30/8/2023. Đảm bảo hoàn thành bàn giao toàn bộ mặt bằng chậm nhất đến ngày 30/8/2023.

- Tập trung giải quyết dứt điểm vướng mắc GPMB đối với Công ty TNHH Vũ Hà, hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng trước ngày 20/8/2023; tổ chức tuyên truyền, vận động Công ty TNHH Vũ Hà sớm chấp hành phương án GPMB được duyệt, sớm bàn giao mặt bằng thi công; nếu đơn vị cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Đồng thời, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan xem xét hướng dẫn thực hiện giải pháp phù hợp về mặt bằng để Công ty TNHH Vũ Hà ổn định sản xuất.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành xây dựng các khu tái định cư (*ưu tiên hoàn thành sớm cung cấp điện, nước*) để phục vụ bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân tiến hành xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống; phải thực hiện hoàn thành toàn bộ việc xét giao đất tái định cư cho các hộ dân trước ngày 15/8/2023 và hoàn thành bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa trước ngày 30/8/2023.

- Tập trung giải ngân phần vốn còn lại để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, kiểm tra, rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi

thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đề xuất điều chỉnh, bổ sung phù hợp, để đảm bảo cho việc chi trả tiền bồi thường và tỷ lệ giải ngân theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; nếu các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Đồng thời, tập trung giải quyết khiếu nại của người dân (*nếu có*) theo đúng quy định.

- Chủ động phối hợp với Ban QLDA 85 giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; đồng thời, tập trung ưu tiên giải quyết các điểm Găng để đảm bảo tiến độ dự án.

- Kiểm tra, rà soát và ban hành quyết định thu hồi đất, nhất là đối với các vị trí có khả năng phải tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, để đảm bảo hồ sơ, thủ tục khi lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế.

- Chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 tiến hành kiểm tra, rà soát, xác định các vị trí cần xây dựng bổ sung đường gom, hệ thống hào, công kỹ thuật qua đường cao tốc để bố trí HTKT phục vụ dân sinh như: cấp viễn thông, cấp nước sinh hoạt, cấp điện sinh hoạt, cấp nước PCCC, . . .

- Tích cực phối hợp, hỗ trợ Ban QLDA 85 và các nhà thầu có liên quan để thoả thuận bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập phương án và triển khai bồi thường hỗ trợ GPMB đối với phần khối lượng điều chỉnh, bổ sung của dự án; hoàn thành việc phê duyệt phương án trước ngày 30/8/2023.

b. Giao UBND thị xã An Nhơn

- Thị xã An Nhơn đã hoàn thành phê duyệt 100% phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, tỷ lệ bàn giao mặt bằng (87,8%) và giải ngân vốn (57,1%). Nhìn chung kết quả thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư của UBND thị xã An Nhơn chậm hơn so với nhiều địa phương khác trên địa bàn tỉnh, khối lượng còn lại phải thực hiện là rất lớn, trong khi thời gian theo yêu cầu tiến độ dự án rất khẩn trương, do đó, UBND thị xã An Nhơn phải tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư dự án, trong đó, ưu tiên tập trung giải quyết vướng mắc tại phường Nhơn Hòa (54 hộ còn lại) để tháo gỡ điểm nghẽn trong công tác giải phóng mặt bằng hoàn thành trong tháng 8/2023; nếu các hộ dân không thống nhất thì hoàn thiện hồ sơ, thủ tục triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) hoàn thành trong tháng 9/2023. Đảm bảo bàn giao toàn bộ mặt bằng trước ngày 30/9/2023.

- Tập trung giải quyết dứt điểm tồn tại vướng mắc của Công ty TNHH Trường Thành và Công ty cổ phần Hồng Hà, trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện trước ngày 15/8/2023. Đối với 02 hộ dân bị thu hồi 1 phần diện tích đất đấu giá quyền sử dụng đất: UBND thị xã An Nhơn có Văn bản gửi Tổ công tác giải quyết vướng mắc (*Sở Tài nguyên và Môi trường*) để hướng dẫn thực hiện, trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành xây dựng các khu tái định cư (*ưu tiên hoàn thành sớm cung cấp điện, nước*) để phục vụ bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân tiến hành xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống; phải thực hiện hoàn thành toàn bộ việc xét giao đất tái định cư cho các hộ dân trước ngày 20/8/2023 và hoàn thành bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa trước ngày 30/8/2023; di dời hạ tầng kỹ thuật hoàn thành trước ngày 30/8/2023.

- Tập trung đẩy nhanh việc giải ngân để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; phối hợp với Ban QLDA 85 kiểm tra, rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để đề xuất điều chỉnh phù hợp, đảm bảo tiến độ và tỷ lệ giải ngân theo quy định; đồng thời, tập trung bàn giao mặt bằng tuyến chính cho chủ đầu tư triển khai thi công dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì cũng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Đồng thời, tập trung giải quyết khiếu nại của người dân (*nếu có*) theo đúng quy định.

- Kiểm tra, rà soát và ban hành quyết định thu hồi đất, nhất là đối với các vị trí có khả năng phải tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, để đảm bảo hồ sơ, thủ tục khi lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế.

- Chủ động phối hợp với các sở, ngành, Ban QLDA 85 để giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, nhất là tập trung ưu tiên giải quyết các điểm Găng; đồng thời, khẩn trương làm việc giải quyết vướng mắc về lối đi vào khu đất của 01 hộ dân.

- Chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 tiến hành kiểm tra, rà soát, xác định các vị trí cần xây dựng bổ sung đường gom, hệ thống hào, công kỹ thuật qua đường cao tốc để bố trí HTKT phục vụ dân sinh như: cấp viễn thông, cấp nước sinh hoạt, cấp điện sinh hoạt, cấp nước PCCC, ...

- Tích cực phối hợp, hỗ trợ Ban QLDA 85 và các nhà thầu có liên quan để thoả thuận bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập phương án và triển khai bồi thường hỗ trợ GPMB đối với phần khối lượng điều chỉnh, bổ sung của dự án; hoàn thành việc phê duyệt phương án trước ngày 30/8/2023.

c. Giao UBND thành phố Quy Nhơn

- Thành phố Quy Nhơn đã hoàn thành phê duyệt 100% phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, tỷ lệ diện tích bàn giao mặt bằng (85,5 %) và giải ngân vốn (69,4%). Nhìn chung kết quả thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của UBND thành phố Quy Nhơn chậm hơn so với nhiều địa phương khác trên địa bàn tỉnh, khối lượng còn lại phải thực hiện là rất lớn, trong khi thời gian theo yêu cầu tiến độ dự án rất khẩn trương, do đó, UBND thành phố Quy Nhơn phải tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư dự án.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành xây dựng các khu tái định cư hoàn thành trước ngày 30/9/2023; di dời hạ tầng kỹ thuật hoàn thành trước ngày 15/9/2023.

- Tập trung đẩy nhanh việc giải ngân để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; phối hợp với Ban QLDA 85 kiểm tra, rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để đề xuất điều chỉnh phù hợp, đảm bảo tiến độ và tỷ lệ giải ngân theo quy định; đồng thời, tập trung bàn giao mặt bằng tuyến chính cho chủ đầu tư triển khai thi công dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì cũng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (hoặc bảo vệ thi công) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. Đồng thời, tập trung giải quyết khiếu nại của người dân (nếu có) theo đúng quy định.

- Kiểm tra, rà soát và ban hành quyết định thu hồi đất, nhất là đối với các vị trí có khả năng phải tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, để đảm bảo hồ sơ, thủ tục khi lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế.

- Chủ động phối hợp với các sở, ngành, Ban QLDA 85 để giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, nhất là tập trung ưu tiên giải quyết các điểm Găng.

- Chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85 tiến hành kiểm tra, rà soát, xác định các vị trí cần xây dựng bổ sung đường gom, hệ thống hào, công kỹ thuật qua đường cao tốc để bố trí HTKT phục vụ dân sinh như: cấp viễn thông, cấp nước sinh hoạt, cấp điện sinh hoạt, cấp nước PCCC, . . .

- Tích cực phối hợp, hỗ trợ Ban QLDA 85 và các nhà thầu có liên quan để thoả thuận bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập phương án và triển khai bồi thường hỗ trợ GPMB đối với phần khối lượng điều chỉnh, bổ sung của dự án; hoàn thành việc phê duyệt phương án trước ngày 30/8/2023.

d. Các sở, ngành có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc có liên quan đến dự án, theo lĩnh vực quản lý ngành và Tổ giải quyết vướng mắc kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc cho địa phương để tạo điều kiện cho các địa phương triển khai thực hiện; trường hợp vượt quá thẩm quyền kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

d. Giao Sở Giao thông vận tải

- Tăng cường công tác phối hợp với địa phương, đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền nhằm đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Kiểm tra đôn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng.

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan, Ban QLDA 85 kiểm tra, rà soát, tổng hợp toàn bộ kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án; báo cáo đề xuất UBND tỉnh để kiến nghị Bộ Giao thông vận tải điều chỉnh, bổ sung phù hợp dự án.

e. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tổng hợp phần đất nông nghiệp còn lại sau khi thu hồi có diện tích >200 m² nhưng không đủ điều kiện sản xuất, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh để kiến nghị Bộ Giao thông vận tải cho chủ trương thu hồi.

g. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh

- Chỉ đạo đơn vị thi công triển khai các biện pháp thi công hợp lý, tập trung đẩy nhanh việc di dời đường điện $\geq 110KV$ hoàn thành trước ngày 30/9/2023.

- Khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục di dời hạ tầng cấp quang, viễn thông trước 30/8/2023 để tổ chức thi công hoàn thành trong tháng 9/2023.

h. Yêu cầu Ban QLDA 85

- Phối hợp làm việc với UBND huyện Tuy Phước, UBND thị xã An Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn xác định cụ thể các điểm Găng cần ưu tiên triển khai để đảm bảo tiến độ dự án; kịp thời phối hợp giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; đồng thời, phối hợp giải quyết dứt điểm các kiến nghị của địa phương liên quan đến việc đầu tư xây dựng các đường gom tuyến chính, hào kỹ thuật và đường hoàn trả phục vụ dân sinh.

- Khẩn trương phối hợp hoàn thiện hồ sơ chuyển đổi rừng để gửi cho Sở Nông nghiệp và PTNT thực hiện các thủ tục chuyển đổi theo quy định.

- Chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện đầy đủ các biện pháp giảm thiểu tác động đến hệ thống đường địa phương (*đường tỉnh, đường huyện, đường GTNT...*) và phải khắc phục, sửa chữa kịp thời nếu bị ảnh hưởng hư hỏng trong quá trình thi công dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, UBND tỉnh Bình Định để xem xét giải quyết theo quy định.

- Ban QLDA 85 và các nhà thầu phải phối hợp làm việc với các địa phương thống nhất phương án giá bồi thường, hỗ trợ trước khi tổ chức thỏa thuận với các hộ dân trong khu vực khai thác mỏ vật liệu; đồng thời, phối hợp hỗ trợ ca máy để tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc của các hộ dân bàn giao mặt bằng.

- Khẩn trương phối hợp hoàn thiện hồ sơ chuyển đổi rừng để gửi cho Sở Nông nghiệp và PTNT thực hiện các thủ tục chuyển đổi theo quy định; đồng thời rà soát toàn bộ diện tích rừng cần chuyển đổi phục vụ dự án nhưng chưa được cấp thẩm quyền cho chủ trương chuyển đổi, lập hồ sơ gửi Sở Nông nghiệp và PTNT để đăng ký báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Ban QLDA 85 phối hợp với UBND huyện Tuy Phước, thị xã An Nhơn, thành phố Quy Nhơn rà soát lại toàn bộ kinh phí đã cấp phục vụ chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để điều chỉnh, bổ sung phù hợp đảm bảo cho việc chi trả tiền bồi thường.

- Ban QLDA 2, 85 kiểm tra, rà soát các tồn tại vướng mắc về vật liệu xây dựng phục vụ dự án, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

2. Dự án Tuyến đường kết nối Trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại

a. Giao UBND huyện Tuy Phước

- Tập trung hoàn thành dứt điểm công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch trước ngày 15/8/2023.

- Đối với hộ Phan Văn Thơm: UBND huyện Tuy Phước có Văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường (*Tổ công tác giải quyết vướng mắc*) hướng dẫn thực hiện, trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

b. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

- Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ và chất lượng xây dựng dự án.
- Tăng cường công tác phối hợp với UBND huyện Tuy Phước để kịp thời giải quyết các vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

3. Dự án Tuyến đường kết nối từ Quốc lộ 19 đến Khu Đô thị, Công nghiệp, Dịch vụ Becamex VSIP Bình Định

a. Giao UBND thị xã An Nhơn

- Tập trung chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt; hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đất nông nghiệp trước ngày 20/8/2023; chậm nhất đến ngày 30/8/2023 phải bàn giao toàn bộ mặt bằng đất nông nghiệp.
- Trong tháng 9/2023 phải hoàn thành phê duyệt phương án và giải phóng mặt bằng đối với nhà cửa, đất ở để bàn giao triển khai thi công dự án.

b. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

- Khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục để triển khai thi công xây dựng dự án.
- Tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, trong đó hoàn thành phê duyệt phương án trước ngày 15/8/2023.
- Tăng cường công tác phối hợp với UBND thị xã An Nhơn, UBND huyện Vân Canh để kịp thời giải quyết các vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

4. Dự án Tuyến đường ven biển, đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới

a. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh

- Việc tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng rất chậm, đến nay vẫn còn khối lượng rất lớn chưa hoàn thành, các vấn đề tồn tại có tính chất phức tạp, do đó, yêu cầu Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh khẩn trương tập trung hoàn thiện các phương án bồi thường giải phóng mặt bằng dự án và bố trí giao đất tái định cư để phê duyệt hoàn thành trước ngày 20/8/2023; bàn giao đất tái định cư tại thực địa hoàn thành trước ngày 30/8/2023; chậm nhất đến ngày 30/9/2023 phải hoàn thành cơ bản và bàn giao mặt bằng sạch để triển khai thi công dự án.
- Tổng hợp báo cáo các tồn tại, vướng mắc của dự án theo hàng Tuần và chủ động phối hợp với các Sở, ngành, đại phương đề xuất biện pháp giải quyết hiệu quả, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.
- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án (*ưu tiên cung cấp đầy đủ điện, nước*) để đảm bảo cho các hộ dân nhận đất tái định cư đủ điều kiện xây dựng nhà cửa ổn định cuộc sống.

b. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tập trung thẩm định trình phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để UBND tỉnh phê duyệt, triển khai thực hiện đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, chủ trì, phối hợp rà soát giá đất tái định cư hợp lý để sớm giao đất tái định cư cho các hộ dân.

c. Giao UBND thành phố Quy Nhơn

- Chỉ đạo UBND phường Nhơn Bình, Nhơn Phú tập trung xác nhận nguồn gốc đất theo yêu cầu của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương có văn bản trả lời đối với trường hợp bà Lưu Thị Dân đề Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh có cơ sở lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng; đồng thời, làm rõ trách nhiệm các tổ chức, cá nhân có liên quan việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, kể cả 2 trường hợp hộ ông Lê Thanh và Đinh Xuân Thanh.

d. Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Phối hợp kiểm tra, rà soát xác định cụ thể các điểm Găng để Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh ưu tiên tập trung công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án (có văn bản gửi Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh).

- Tăng cường vai trò, trách nhiệm Chủ đầu tư, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, phối hợp các đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ dự án, kể cả công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Tổng hợp báo cáo các tồn tại, vướng mắc của dự án theo hàng Tuần và đề xuất biện pháp giải quyết hiệu quả, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

e. Giao Văn phòng UBND tỉnh xếp lịch họp kiểm tra tình hình thực hiện và giải quyết vướng mắc của dự án 2 Tuần một lần.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Ban QLDA 2;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

vt

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm