

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 06/8/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 979/TTr-STNMT ngày 11/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 06/8/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 22 lô đất ở tại Khu tái định cư Quảng Vân, xã Phước Thuận và Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **91.996.984.000 đồng** (Chín mươi một tỷ, chín trăm chín mươi sáu triệu, chín trăm tám mươi bốn nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh

Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỜ CHỨC NGÀY 06/8/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THUA ĐẠT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHÔI ĐIỂM (Đồng)	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ								
1	Hồ Thị Tú Anh	034175012874	Số 103 Nguyễn Văn, P. Ghềnh Ráng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT1-1	778	25	269,48	Đường D1, lộ giới 14m và Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	3.557.136.000	3.878.136.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
2	Huỳnh Minh Châu	052062011058	Số 327 Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT1-2	779	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.510.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
3	Mai Hoàng Hùng	211800744	Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OBT1-3	780	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	2.970.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
4	Huỳnh Minh Phát	052072019303	Khu phố 2, P. Nhơn Bình, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT1-5	782	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.600.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
5	Hồ Ngọc Triều	052063020732	Thôn Bình Long, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định	OBT1-6	783	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	4.140.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
6	Hồ Ngọc Triều	052063020732	Thôn Bình Long, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định	OBT1-7	784	25	269,48	Đường D2, lộ giới 14m và Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	3.557.136.000	4.413.136.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
7	Trần Thị Mỹ Hiền	052187015938	Khu vực 11, P. Ngô Mỹ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT2-1	785	25	269,48	Đường D2, lộ giới 14m và Đường lộ N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	3.557.136.000	3.771.136.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
8	Huỳnh Minh Châu	052062011058	Số 327 Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT2-2	786	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.600.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
9	Huỳnh Minh Châu	052062011058	Số 327 Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT2-3	787	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.690.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
10	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 - Nguyễn Thái Học, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT2-4	788	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.060.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
11	Nguyễn Duy Cường	026086001096	Mỹ Định 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội	OBT2-5	789	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.780.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
12	Nguyễn Thị Quyên	022184005888	2/5 Kỳ Đồng, phường 9, quận 3, TP. Hồ Chí Minh	OBT2-6	790	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.600.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
13	Trần Thị Dung	052176009029	Tân Thuận, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, Bình Định	OBT2-7	791	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.960.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
14	Huỳnh Bá Khoa	052084014650	Số 43 Trường Chinh, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT2-8	792	25	372,20	Đường D3, lộ giới 14m và Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	4.913.040.000	5.209.040.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
15	Nguyễn Gia Vinh	042079007840	Tổ 6, Nam Hà, TP. Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh	OBT3-2	333	26	450,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	4.950.000.000	5.248.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHÔI ĐIỂM (Đồng)	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ								
16	Vũ Trung Kiên	001086028888	56 ngõ 514 đường Thụy Khuê, phường Bưởi, Tây Hồ, Hà Nội	OBT3-3	332	26	450,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	4.950.000.000	5.099.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
17	Trương Thị Thu Thảo	052173009721	Khu phố 3, P. Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT3-4	331	26	450,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	4.950.000.000	5.546.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
18	Hồ Ngọc Triều	052063020732	Thôn Bình Long, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định	OBT3-5	330	26	450,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	4.950.000.000	6.142.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
19	Hồ Ngọc Triều	052063020732	Thôn Bình Long, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định	OBT3-6	329	26	451,98	Đường D4, lộ giới 14m và Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	5.966.136.000	10.083.136.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
20	Trương Thị Thu Thảo	052173009721	Khu phố 3, P. Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OTM1-1	165	25	243,50	Tuyến D5, lộ giới 19m và Tuyến N2, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.337.600.000	2.408.600.000	Khu TĐC Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
21	Lê Văn Công	052072000786	Phụng Sơn, Phước Sơn, Tuy Phước, Bình Định	OTM1-6	170	25	243,50	Tuyến D5, lộ giới 19m và Đường nội bộ 4m	Đất ở	Lâu dài	2.142.800.000	2.272.800.000	Khu TĐC Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
22	Trần Thị Minh Nguyệt	052184000700	Số 389 Ngõ Gia Tự, P. Bình Định, TX. An Nhơn, tỉnh Bình Định	OTM1-7	171	25	240,00	Tuyến D5, lộ giới 19m	Đất ở	Lâu dài	1.920.000.000	2.016.000.000	Khu TĐC Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
Tổng cộng							6.859,6				77.450.984.000	91.996.984.000		