

Số: 2997 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 11 tháng 08 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ di dời mồ mã cho 01 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu dân cư phía Bắc khu nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 52/2021/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 166/TTr-TTPTQĐ ngày 01/8/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 959/TTr-STNMT ngày 07/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ di dời mồ mã cho 01 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu dân cư phía Bắc khu nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **17.193.000 đồng** (Mười bảy triệu, một trăm chín mươi ba nghìn đồng), trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung: 16.856.000 đồng.

- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 337.000 đồng.

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn ngân sách tỉnh.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển

khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

BẢNG TỔNG HỢP BỔ SUNG GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ DI DỜI MÒ MẢ CHO 01 HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU DÂN CƯ PHÍA BẮC KHU NHÀ Ở XÃ HỘI NHƠN BÌNH, PHƯỜNG NHƠN BÌNH, THÀNH PHỐ QUY NHƠN

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Mộ xây B5 (mộ)	Diện tích thực tế (m ²)	Diện tích xây dựng chuẩn theo quy định (m ²)	Tỷ lệ diện tích so với mộ chuẩn (m ²)	Đơn giá (đồng/mộ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ mồ mả (đồng)	Giá trị BT, HT 02 mộ xây đã được phê duyệt tại Quyết định số 2464/QĐ-UBND ngày 08/08/2022 (đồng)	Giá trị BT, HT bổ sung (đồng)	Ghi chú
a	b	c	(1)	(2)	(3)	(4)= (2)/(3)	(5)	(6)= (4) x (5)	(7)	(8) = (6) - (7)	(9)
1	Tô Văn Hận	Tổ 21, KV3 P. Nhơn Bình	2	8,27	3,64	2,27	22.210.000	50.460.632	33.605.000	16.856.000	Tổng giá trị BT, HT của hộ ông Tô Văn Hận đã được phê duyệt tại Quyết định số 2464/QĐ-UBND ngày 08/08/2022 là 35.825.000 đồng
A	Tổng giá trị BT, HT bổ sung									16.856.000	
B	Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%):									337.000	
C	Tổng cộng: (A) + (B)									17.193.000	