

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 5713 /UBND-KT

Bình Định, ngày 11 tháng 08 năm 2023

V/v đề xuất việc chấp thuận
nhà đầu tư dự án Nhà ở xã hội
Nhơn Phú 2, phường Nhơn
Phú, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 630/BC-SKHĐT ngày 09/8/2023 về kết quả thẩm định chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 2, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (có các văn bản kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đây là dự án phát triển nhà ở xã hội, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án nhưng chưa lấy ý kiến của Sở Xây dựng. Mặt khác, vừa qua Chính phủ ban hành Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng, trong đó có sửa đổi, bổ sung một số quy định liên quan đến việc quản lý, phát triển nhà ở xã hội, Nghị định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký (ngày 20/6/2023). Vì vậy, giao Sở Xây dựng chủ trì, kiểm tra rà soát, xem xét việc đề nghị chấp thuận nhà đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản nêu trên, đối chiếu với quy định tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP và các quy định pháp luật có liên quan, tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh theo đúng quy định, hoàn thành trong ngày 11/8/2023.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng