

QUYẾT ĐỊNH
CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ
(cấp lần đầu: ngày.16. tháng 08 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Công ty TNHH Thép Hoàng Toàn;

Xét Báo cáo thẩm định số 613/BC-SKHĐT ngày 27/7/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư:

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Thép Hoàng Toàn.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101430165 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 11/8/2014, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 28/6/2022.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 20 đường Ngô Tất Tố, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Điện thoại: 0916429068. Email: hoangtoansteel@gmail.com.

2. Tên dự án: Xưởng cán ống thép và gia công cơ khí.
3. Mục tiêu: Sản xuất ống thép; khung thép ống; khung thép làm bàn, ghế, giường, sofa dùng đan dây nhựa và các sản phẩm định hình bằng khung kèo thép.
4. Công suất: 5.000 tấn/năm.
5. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 6.999,3m².
6. Vốn đầu tư thực hiện dự án: 3.722.250.000 đồng. Trong đó: Vốn góp của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 3.722.250.000 đồng, chiếm tỷ lệ 100% tổng vốn đầu tư;
7. Thời gian hoạt động của dự án: Đến ngày 08/12/2055, theo Quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND tỉnh.
8. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Bình An, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
9. Tiến độ thực hiện dự án:
 - a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:
 - Vốn góp nhà đầu tư:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp VNĐ	Tỷ lệ góp vốn chủ sở hữu (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty TNHH Thép Hoàng Toàn	3.722.250.000	100	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án

- Vốn huy động (vay từ ngân hàng): 0 đồng.
- b) Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành:
 - Quý IV/2023: Hoàn thành các thủ tục đầu tư, đất đai, môi trường, cấp phép xây dựng và các thủ tục pháp lý khác có liên quan;
 - Quý I/2024: Khởi công xây dựng, nâng cấp, sửa chữa các hạng mục công trình theo giấy phép xây dựng;
 - Quý II/2024: Hoàn thành dự án và đi vào hoạt động.
- 10. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Công ty TNHH Thép Hoàng Toàn có trách nhiệm thực hiện ký quỹ cam kết đầu tư; có biện pháp giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường, đầu tư các hạng

mục công trình xử lý chất thải đồng bộ, bố trí phân khu hợp lý để không gây ô nhiễm môi trường xung quanh; thực hiện theo đúng quy định hiện hành về quy hoạch, đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động, tiêu hao năng lượng và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và hoạt động của dự án.

Sau 12 tháng kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư, Công ty TNHH Thép Hoàng Toàn không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan quản lý đầu tư mà không có lý do chính đáng sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: Kể từ ngày ký Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Công Thương, UBND huyện Tuy Phước, các cơ quan liên quan và Công ty TNHH Thép Hoàng Toàn có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp 01 bản cho Công ty TNHH Thép Hoàng Toàn và 01 bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh và 01 bản được lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh